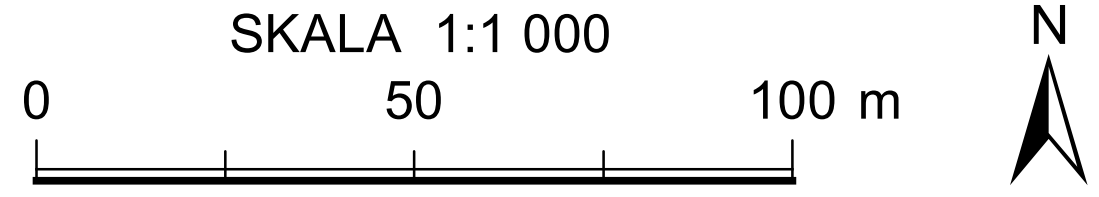
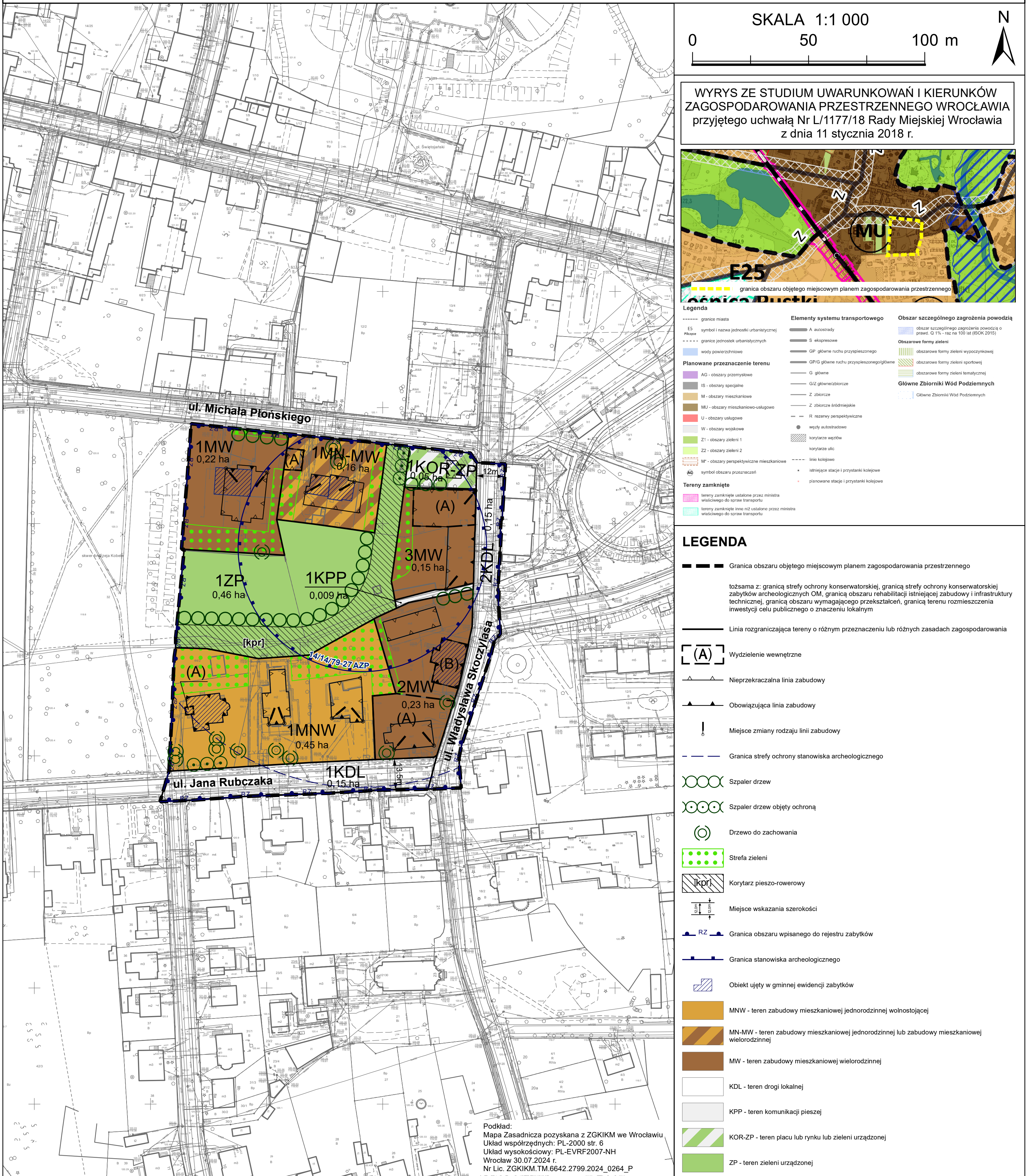
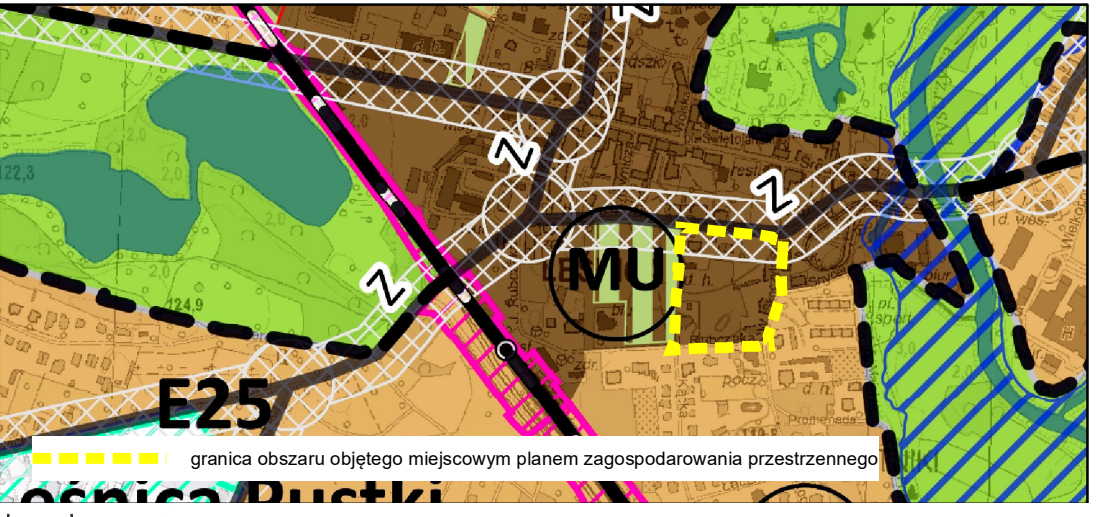


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC MICHAŁA PŁOŃSKIEGO I JANA RUBCZAKA WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO - PROJEKT 841.4



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 stycznia 2018 r.



Legenda

<p>--- granice miasta</p> <p>ES symbol i nazwa jednostki urbanistycznej</p> <p>--- granice jednostek urbanistycznych</p> <p>--- wody powierzchniowe</p> <p>Planowane przeznaczenie terenu</p> <p>AG - obszary przemysłowe</p> <p>IS - obszary specjalne</p> <p>M - obszary mieszkaniowe</p> <p>MU - obszary mieszkaniowo-usługowe</p> <p>U - obszary usługowe</p> <p>W - obszary wojskowe</p> <p>Z1 - obszary zieleni 1</p> <p>Z2 - obszary zieleni 2</p> <p>M* - obszary perspektywicznie mieszkaniowe</p> <p>AG symbol obszaru przeznaczeń</p> <p>Tereny zamknięte</p> <p>tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu</p> <p>tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu</p>	<p>Elementy systemu transportowego</p> <p>A autostrady</p> <p>S ekspresowe</p> <p>GP główne ruchy przyspieszone</p> <p>GP/G główne ruchy przyspieszone/główne</p> <p>G główne</p> <p>GIZ główne/zbiorcze</p> <p>Z zbiorcze</p> <p>Z zbiorcze średnie</p> <p>R rezerwy perspektywiczne</p> <p>węzły autostradowe</p> <p>korytarze węzłowe</p> <p>korytarze ulic</p> <p>linie kolejowe</p> <p>istniejące stacje i przystanki kolejowe</p> <p>planowane stacje i przystanki kolejowe</p>	<p>Obszar szczególnego zagrożenia powodzią</p> <p>obszar szczególnego zagrożenia powodzią o stromości 0,1% - raz na 100 lat (ISOK 2016)</p> <p>Obszarowe formy zieleni</p> <p>obszarowe formy zieleni wypoczynkowej</p> <p>obszarowe formy zieleni sportowej</p> <p>obszarowe formy zieleni tematycznej</p> <p>Główne Zbiorniki Wód Podziemnych</p> <p>Główne Zbiorniki Wód Podziemnych</p>
---	--	--

LEGENDA

--- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

tożsąma z: granicą strefy ochrony konserwatorskiej, granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OM, granicą obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, granicą obszaru wymagającego przekształceń, granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym

--- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

(A) Wydzielenie wewnętrzne

--- Nieprzekraczalna linia zabudowy

--- Obowiązująca linia zabudowy

! Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy

--- Granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego

○ Szpaler drzew

○ Szpaler drzew objęty ochroną

○ Drzewo do zachowania

● Strefa zieleni

[kpr] Korytarz pieszo-rowerowy

--- Miejsce wskazania szerokości

RZ Granica obszaru wpisanego do rejestru zabytków

--- Granica stanowiska archeologicznego

□ Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków

MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

MN-MW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

KDL - teren drogi lokalnej

KPP - teren komunikacji pieszej

KOR-ZP - teren placu lub rynku lub zieleni urządzonej

ZP - teren zieleni urządzonej

Podkład:
 Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKIM we Wrocławiu
 Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
 Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
 Wrocław 30.07.2024 r.
 Nr Lic. ZGKIM.TM.6642.2799.2024_0264_P