

## Opis Przedmiotu Zamówienia

### I. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Wrocław; pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław

### II. PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO:

Wydział Klimatu i Energii; ul. Świdnicka 53; 50-030 Wrocław

### III. NAZWA ZADANIA:

Zagospodarowanie terenów przyszkolnych poprzez wprowadzenie zielono-niebieskiej infrastruktury w ramach projektu „Budujemy klimat! – infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej wrocławskich szkół w ramach dofinansowania z NFOŚ nr projektu FEN.02.04-IW.01-0063/24 - CZĘŚĆ I”.

### IV. STADIUM:

Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

### V. KOD CPV:

#### **45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych**

77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

### VI. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### **1. Cel realizacji zadania:**

Celem zadania jest stworzenie zielonych miejsc wspólnej przestrzeni edukacyjno-rekreacyjnej na terenie wybranych placówek oświatowych we Wrocławiu.

Realizacja zadania pozwoli na kształtowanie postaw i podnoszenie świadomości klimatycznej społeczeństwa poprzez podniesienie atrakcyjności form edukacji ekologiczno-przyrodniczej. Adaptowany do zmian klimatu teren pozwoli również na prowadzenie działań edukacji z wykorzystaniem aktywnych terenowych form lekcji. Wiedzę będzie można zdobywać także samodzielnie, odwiedzając szkolny teren, zaznajamiając się z tablicami informacyjnymi.

Bezpośrednim celem przeprowadzonych działań adaptacyjnych, jest:

- zwiększenie bogactwa gatunkowego miejsc o niskiej bioróżnorodności,
- wzmacnianie miejsc mocno nasłonecznionych, narażonych na suszę przez wprowadzanie roślinności dającej cień i obniżających temperaturę lokalnie,

- przechwytywanie deszczówki z dachów i nawierzchni szczelnych, gromadząc ją w zbiornikach, tworząc ogrody deszczowe pojemnikach, ogrody rozsączające do gruntu deszczówkę jak i ogrody zasilane wodą opadową.

## 2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

wykonanie robót budowlanych i ogrodniczych oraz pielęgnacji gwarancyjnej zieleni w ramach realizacji zadania pn. „Budujemy klimat! – infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej wrocławskich szkół w ramach dofinansowania z NFOŚ nr projektu FEN.02.04-IW.01-0063/24 - CZĘŚĆ I” dla następujących placówek oświatowych:

- a) Elektronicznych Zakładów Naukowych, ul. Braniborska 57, 53-680 Wrocław, działka nr 6, AM-11, obręb Stare Miasto
- b) Zespołu Szkolno-Przedszkolny nr 1 ul. Zemska 16C, 54-438 Wrocław, działka nr 2/5, AM-7 oraz 14/56 i 14/54 AM-2 obręb Nowy Dwór.

Powyższe zadanie realizowane jest w ramach realizacji projektu pn. „Budujemy klimat! – infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej wrocławskich szkół”, które i uzyskało dofinansowanie w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Priorytet FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, Działanie FENX.02.04. Adaptacja do zmian klimatu, zapobieganie klęskom i katastrofom.

Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części:

Etap I: wykonanie prac budowlanych

Etap II: zakładanie zieleni

Etap III: pielęgnacja zieleni

## VII. ZAKRES ZAMÓWIENIA

1. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:

### 1.1. Etap I – wykonanie prac budowlanych dla:

1.1.1. Zadanie 1 - Elektroniczne Zakłady Naukowe przy ul. Braniborskiej obejmuje w szczególności:

- 1.1.1.1. Rozszczelnienie (rozebranie) fragmentu istniejącej nawierzchni z masy bitumicznej i kostki betonowej
- 1.1.1.2. Utworzenie ogrodu deszczowego w gruncie - typu suchego z doprowadzeniem wody opadowej z istniejącej rynny
- 1.1.1.3. Dostawę i utworzenie ogrodu deszczowego w pojemniku wraz z podłączeniem.
- 1.1.1.4. Przepięcie dwóch rynien z budynku sali gimnastycznej z wykonaniem przekierowania wód opadowych do projektowanej rabaty.
- 1.1.1.5. Dostawę i instalację systemowych paneli obrośniętych żywymi pnączami
- 1.1.1.6. Dostawę i instalację podpór na pnącza



**1.1.1.7.** Dostawę i instalację podestu drewnianego w obrębie suchego strumienia

**1.1.1.8.** Dostawę i instalację małej stacji meteorologicznej i „hotelu dla owadów”

**1.1.1.9.** Dostawę i instalację ograniczników ruchu dla samochodów

**1.1.1.10.** Dostawę i instalację tablicy informacyjnej o wymiarach 60 x 40 cm opisującej działania przeprowadzone na terenie danej placówki

**1.1.1.11.** Dostawę i instalację tablicy informacyjnej unijnej o wymiarach 240 x 120 cm.

**1.1.2. Zadanie 2 - Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 ul. Zemska 16C obejmuje w szczególności:**

1.1.2.1. Rozszczelnienie fragmentu istniejącej nawierzchni placu z masy mineralno-bitumicznej i płyt betonowych

1.1.2.2. Wykonanie nawierzchni przepuszczalnej w formie kostki farmerskiej

1.1.2.3. Dostawę i instalację dwóch zbiorników do gromadzenia wody opadowej z części dachu sali gimnastycznej oraz z dachu pływalni wraz z podłączeniem.

1.1.2.4. Montaż do ścian, systemowych paneli obrośniętych żywymi pnączami

1.1.2.5. Dostawę i instalację czterech podpór na pnącza

1.1.2.6. Dostawę i instalację podestów obserwacyjnych oraz ścieżek z pieńków i plastrów drewnianych

1.1.2.7. Dostawę i instalację siedzisk z kłód drzew liściastych

1.1.2.8. Dostawę i instalację małej stacji meteorologicznej oraz „hotelu dla owadów”

1.1.2.9. I Dostawę i instalację tablicy informacyjnej o wymiarach 60 x 40 cm opisującej działania przeprowadzone na terenie danej placówki

1.1.2.10. Dostawę i instalację tablicy informacyjnej unijnej o wymiarach 240 x 120 cm.

**1.1.3. Ponadto w zakres zamówienia dla obydwu placówek wchodzi:**

1.1.3.1. Obsługa geodezyjna wraz z inwentaryzacją powykonawczą wykonanych prac

1.1.3.2. Wykonanie w obszarze prowadzonych prac inwentaryzacji istniejących drzew pod kątem zabezpieczenia ich na czas prowadzenia robót wraz projektem ochrony zieleni opracowanym zgodnie z kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia

1.1.3.3. Zabezpieczenie terenu prac przed dostępem osób trzecich.

1.1.3.4. Zabezpieczenie pni, koron, korzeni, podłoża pod koronami drzew i krzewów na czas robót – zabezpieczenie części naziemnych i podziemnych wszystkich drzew i krzewów,

1.1.3.5. Po wykonaniu prac uzupełnienie i odtworzenie zniszczonych nawierzchni,



- 1.1.3.6. Połączenie wysokościowe projektowanych i istniejących nawierzchni,
- 1.1.3.7. Uporządkowanie terenu po zakończeniu prowadzenia robót, wyrównanie i uporządkowanie terenu,
- 1.1.3.8. Wywóz i utylizację odpadów, (w tym nadmiaru ziemi) wraz z ich posegregowaniem i przekazaniem kopii kart przekazania odpadów

## **1.2. Etap II – zakładanie zieleni:**

### **1.2.1. Dla Elektronicznych Zakładów Naukowych przy ul. Braniborskiej obejmuje w szczególności:**

- 1.2.1.1. Zakup i utworzenie rabat bylinowych, bioróżnorodnych oraz łąki kwietnej,
- 1.2.1.2. Zakup i wykonanie nasadzeń pnączy,
- 1.2.1.3. Regenerację istniejącego trawnika,
- 1.2.1.4. Zakup i wykonanie nasadzeń krzewów i drzew.

### **1.2.2. Dla Zespołu Szkolno-Przedszkolny nr 1 ul. Zemska 16C obejmuje w szczególności:**

- 1.2.2.1. Zakup i utworzenie rabat bylinowych, bioróżnorodnych i okrywowych, łąki kwietnej,
- 1.2.2.2. Utworzenie bioróżnorodnego ogrodu sensorycznego o funkcji edukacyjno-wypoczynkowej,
- 1.2.2.3. Zakup i wykonanie nasadzeń pnączy
- 1.2.2.4. Regenerację istniejącego trawnika
- 1.2.2.5. Zakup i wykonanie nasadzeń nasadzeń drzew i krzewów

## **1.3. Etap III – pielęgnacja zieleni**

- 1.3.1. Pielęgnacja gwarancyjna zieleni: pielęgnacja gwarancyjna zieleni (tj. wykonanych prac ogrodniczych) w okresie 3 lat (36 kolejnych miesięcy) liczonych od dnia protokolarnego odbioru całości prac wykonanych w ramach realizacji Części I i II przedmiotu umowy.

### **1.3.2. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności:**

- 1.3.2.1. czynności pielęgnacyjne wykonywane przez okres całego roku:
  - a) regularne oględziny stanu zdrowia roślin,
  - b) systematyczne, skuteczne nawadnianie i podlewanie wszystkich roślin, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, w przypadku długotrwałych okresów suszy Wykonawca zobowiązany stałego podlewania za pomocą worków nawadniających. W przypadku niewystarczających ilości wody opadowej i w workach nawadniających, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia wody metodami tradycyjnego podlewania,



- c) regularne nawożenie dostosowane do potrzeb roślin (nawozami mineralnymi, zalecane jest stosowania długodziałających nawozów otoczkowanych),
  - d) ochrona chemiczna (prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa),
  - e) koszenie trawy/łąki kwietnej,
  - f) dosiew trawy/łąki kwietnej w miejscach braku jej wschodu,
  - g) bieżące zasypywanie dołów i rozgrabianie kretowisk na trawnikach z podsiewem trawy,
  - h) wymiana uschniętych, uszkodzonych, obumarłych, chorych oraz brakujących roślin,
  - i) kontrola palików i taśm, wymiana uszkodzonych taśm i palików z regulacją napięcia taśm wiążących
  - j) wywóz i utylizacja biomasy zgodnie z obowiązującymi przepisami, wywóz biomasy w dniu wykonywania zabiegu,
- 1.3.2.2.** czynności pielęgnacyjne wykonywane w okresie letnim:
- a) systematyczne, skuteczne nawadnianie i podlewanie roślin, zgodnie ze sztuką ogrodnictwa, co najmniej jeden (1) raz w tygodniu, ale zależnie od warunków pogodowych,
  - b) wiosenne przycięcie traw przed wznowieniem wzrostu oraz wertykulacja, renowacja i aeracja trawników.
  - c) bieżące, ręczne usuwanie chwastów (odchwaszczanie) w rabatach, min. jeden (1) raz na 2 tygodnie,
  - d) systematyczne usuwanie odrostów korzeniowych drzew,
- 1.3.2.3.** czynności pielęgnacyjne wykonywane w okresie zimowym:
- a) przycięcie złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi, cięcia wykonywać w interesie drzew zgodnie z zasadami arborystyki (skupić się na eliminowaniu wad budowy koron),
  - b) grabienie jesienne i wiosenne liści i gałęzi, sprzątanie opadłych liści, usuwanie przekwitłych kwiatostanów i obumarłych części bylin wraz z wywozem (nie stosować dmuchaw),
  - c) bieżące, ręczne usuwanie chwastów (odchwaszczanie) w zależności od potrzeb (wczesna wiosna i późna jesień),

## **2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa:**

- 2.1.** Dokumentacja techniczna zagospodarowania terenu wybranych placówek oświatowych we Wrocławiu przygotowanym przez arch. krajobrazu mgr inż. Kingę Waszkiewicz dla zadania „Podnoszenie świadomości w zakresie kwestii klimatycznych, adaptacji do zmian klimatu oraz ochrony zasobów wodnych poprzez wdrożenie działań edukacyjno-informacyjno-inwestycyjnych w obszarze zielononiebieskiej infrastruktury we wrocławskich placówkach oświatowych” - 1 egz.
- 2.2.** Dokumentacja zamienna do w.w. dokumentacji dla:
  - 2.2.1.** Liceum Ogólnokształcące nr I, im. Danuty Siedzikówny, INKI ul. Ks.J. Poniańskiego 9, 50-326 Wrocław;
- 2.3.** Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót -2 kpl po 1 egz.



**2.4.** Wykaz zmian i ograniczeń – 1 egz.

**2.5.** Przedmiary robót – 1 egz.

**UWAGA:**

Dokumentacja techniczna dla zadania „Podnoszenie świadomości w zakresie kwestii klimatycznych, adaptacji do zmian klimatu oraz ochrony zasobów wodnych poprzez wdrożenie działań edukacyjno-informacyjno-inwestycyjnych w obszarze zielononiebieskiej infrastruktury we wrocławskich placówkach oświatowych” – zawiera większy zakres niż wynika to z Opisu Przedmiotu Zamówienia.

## **VIII. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY**

- 1.1.** Wykonawca, w ramach realizacji zadania zobowiązuje się ponosić koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym koszty stałe, koszty zużycia wody, energii elektrycznej i inne dla potrzeb budowy, zorganizować zaplecze sanitarne dla pracowników budowy.
- 1.2.** Obowiązkiem wykonawcy robót jest umieszczenie w miejscu realizacji projektu trwałej tablicy informacyjnej podkreślającej fakt otrzymania dofinansowania z UE, niezwłocznie po rozpoczęciu inwestycji. Tablice należy wykonać zgodnie z Wyciągiem z „Księgi Tożsamości Wizualnej marki Fundusze Europejskie 2021–2027”.  
<https://feniks.gov.pl/promocja-projektu/>.
- 1.3.** Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo informować o dofinansowaniu projektu z programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 zgodnie ze strategią komunikacji funduszy europejskich na lata 2021-2027, podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta funduszy europejskich na lata 2021-2027 w zakresie informacji i promocji oraz księgą tożsamości wizualnej marki fundusze europejskie 2021-2027 (dokumenty dostępne na stronie: <https://funduszeudolnoslaskie.pl/poradnik/4671-poznaj-zasady-promowania-projektow>), w tym na wszystkich prowadzonych działaniach informacyjnych i promocyjnych, materiałach graficznych, takich w szczególności jak plansze, wizualizacje oraz prezentacje, wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu umowy i przekazywanych 8 zamawiającemu, a w szczególności stosować logotypy wymagane w związku z realizacją programu fundusze europejskie dla dolnego śląska 2021-2027. przed zaistnieniem ww. sytuacji, o której mowa w zdaniu powyżej, wykonawca uzgodni sposób wykonania tego obowiązku z zamawiającym wraz ze wskazaniem odpowiedniego logotypu, które będą wykorzystywane przez wykonawcę każdorazowo do należytego informowania o dofinansowaniu projektu z programu fundusze europejskie dla dolnego śląska 2021-2027.
- 1.4.** Zaprojektowane urządzenia są rozwiązaniami przykładowymi. Wykonawca



może zastosować urządzenia dowolnych producentów, pod warunkiem spełnienia wymogów wynikających z ich opisów w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia. UWAGA: Przez rozwiązania równoważne Zamawiający rozumie rozwiązania, które: spełniają te same funkcje użytkowe, b. zapewniają nie gorsze parametry techniczne, jakościowe i eksploatacyjne, c. umożliwiają realizację zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem i wymaganiami Zamawiającego.

- 1.5.** Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1.5.1. Inwentaryzacji istniejącego oznakowania w zakresie funkcjonowania ograniczeń tonażowych mogących utrudnić dojazd do placówki oświatowej i ewentualne korekty organizacji ruchu dla pojazdów ciężarowych pod zakaz j.w. Przedmiotowe opracowanie należy uzgodnić ze ZDiUM, Wydziałem Inżynierii Miejskiej Urzędu Miasta Wrocławia i Policją (jeżeli wynika to z przepisów).
  - 1.5.2. Zinwentaryzować stan techniczny dróg dojazdowych do terenu budowy – wykonać dokumentację fotograficzną zinwentaryzować stan techniczny dróg dojazdowych do terenu budowy – wykonać dokumentację fotograficzną.
  - 1.5.3. Opracować, uzgodnić i zatwierdzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w przypadku takiej konieczności,
  - 1.5.4. Wykonać i uzgodnić z Zamawiającym projekt ochrony drzewostanu
  - 1.5.5. Zorganizować, zagospodarować oraz należyście zabezpieczyć teren prac wraz z zapleczem technicznym
  - 1.5.6. Przygotować i wykonać zaplecze sanitarne budowy, doprowadzenie dla potrzeb placu budowy i odprowadzenie ścieków z zaplecza budowy,
  - 1.5.7. Zabezpieczyć i wygrodzić miejsca prowadzenia robót i terenu przed dostępem osób trzecich, roznoszeniem się pyłu i kurzu, negatywnym działaniem warunków atmosferycznych, w sposób niezakłócający funkcjonowania przyległego terenu przez cały okres realizacji inwestycji – ogrodzenie powinno być pełne i trwałe,
  - 1.5.8. Poinformować wszystkich zainteresowanych o przystąpieniu do robót i ewentualnych utrudnieniach z tym związanych, oraz zapewnić awaryjny dojazd służb ratowniczych i porządkowych na każdym etapie realizacji robót,
  - 1.5.9. Dokonać pomiarów rzędnych geodezyjnych istniejących punktów charakterystycznych i porównać z rzędnymi projektowanymi, za błędy w pozycji, poziomie i wymiarach lub wzajemnej korelacji elementów pełną odpowiedzialność ponosi wykonawca i zobowiązany jest usunąć je bez wezwania w ramach wynagrodzenia ryczałtowego,
  - 1.5.10. Zapewnić stały nadzór nad mieniem oraz zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia mienia oraz od odpowiedzialności cywilnej,



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



- 1.5.11.        Utrzymywać porządek w trakcie realizacji robót,  
systematycznie porządkować miejsca wykonywania robót, w tym  
drogi dojazdowe wykorzystywane do obsługi budowy, oraz  
uporządkować teren po zakończeniu robót,



- 1.6.** W trakcie realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest:
- 1.6.1. Prowadzić prace w sposób bezpieczny oraz od dnia wprowadzenia organizacji ruchu zastępczego (w przypadku takiej konieczności) utrzymywać wprowadzoną organizację ruchu zastępczego w stanie zgodnym z zatwierdzonym projektem, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz zapewnić nadzór nad oznakowaniem również w dni wolne od prac
  - 1.6.2. Wszelkie uciążliwości redukować do minimum, a w razie konieczności (co dopuszczalne jest tylko sporadycznie) z wyprzedzeniem zgłaszać je użytkownikowi i zamawiającemu, celem ustalenia z zamawiającym sposobu prowadzenia prac, prowadzić roboty głośne po uprzednim uzgodnieniu z użytkownikiem,
  - 1.6.3. Utrzymywać w czystości koła pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na drogi, w razie potrzeby przygotować stanowisko do mycia kół,
  - 1.6.4. Zapewnić ochronę znajdujących się na terenie inwestycji wszystkich znaków geodezyjnych,
  - 1.6.5. Stosować, w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem terenu, rury ochronne oraz zachować normatywne odległości, prowadzić roboty bez użycia sprzętu mechanicznego z zachowaniem odpowiedniej ostrożności,
  - 1.6.6. Zapewnić zgodność zrealizowanych robót budowlanych z postanowieniami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. dz. u. z 2024 r. poz. 1411 ze zm.),
  - 1.6.7. Uczestniczyć w wyznaczonych przez zamawiającego spotkaniach i naradach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji lub rękojmi,
  - 1.6.8. Przygotować szczegółowy harmonogram realizacji prac przed ich rozpoczęciem oraz prowadzenie dziennika prac, w którym Wykonawca ma dokonywać wpisu, w każdym dniu pracy, wyszczególniając datę, zakres wykonanych prac, teren, na jakim zostały wykonane prace, warunki meteorologiczne, inne uwagi wg. potrzeb i ustaleń z Zamawiającym,
  - 1.6.9. Przedkładać zamawiającemu w formie elektronicznej na adres: [wke@um.wroc.pl](mailto:wke@um.wroc.pl) a) cotygodniowe raporty wraz z dokumentacją fotograficzną z nadzoru dendrologicznego, raporty z planami robót na całe dwa tygodnie, z podziałem na każdy dzień, z zaznaczeniem wykonanych już robót oraz problemów realizacyjnych do rozwiązania,
  - 1.6.10. Zapewnić ochronę drzewostanu/zieleni, w szczególności:
    - 1.6.10.1. nie składować materiałów budowlanych, odpadów po materiałach budowlanych, ziemi z wykopów, piasku oraz sprzętu na zieleńcach, przy pniach i pod koronami drzew, na i w pobliżu



krzewów oraz na trawnikach, w strefie ochronnej drzew (w rozumieniu zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r.),

- 1.6.10.2. Zabezpieczyć istniejącą zieleń przed uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót budowlanych, zabezpieczyć system korzeniowy drzew i krzewów przed wysychaniem i przemarzaniem,
- 1.6.10.3. Prowadzić roboty ziemne w pobliżu drzew i krzewów ręcznie lub metodą airspade bez użycia sprzętu mechanicznego, nie uszkodzając systemów korzeniowych,
- 1.6.10.4. Nie dopuszczać do zmian poziomu i do zagęszczenia gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie drzew i krzewów,
- 1.6.10.5. W przypadku odkrycia systemów korzeniowych przykryć włókniną i nie dopuścić do wysychania w trakcie prowadzenia prac, a także zasypać humusem po zakończeniu robót,
- 1.6.10.6. Odtworzyć trawniki na całej powierzchni, która ulegnie zniszczeniu podczas prowadzonych prac, niezwłocznie po ich zakończeniu - w tym celu teren należy oczyścić z piasku, gruzu i pozostałości budowlanych, wyrównać, następnie nawieźć min. 20 cm warstwę humusu, wysiać nasiona traw w ilości min. 2,5 kg/ar, przysypać 1 cm warstwą torfu i zwałować. trawniki uznaje się za odtworzone po wykonanym pierwszym koszeniu (wymagany wzrost trawy do wys. min. 8 cm), zgrabieniu i wywozie skoszonej biomasy,
- 1.6.10.7. Nie przycinać gałęzi i konarów drzew, w przypadku kolizji z pracą sprzętu budowlanego należy podwijać gałęzie zagrożone, a w przypadku gdy zabieg ten jest niewystarczający, uzgodnić zakres ewentualnych cięć,
- 1.6.10.8. Postępować zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia oraz wytycznymi dotyczącymi gromadzenia danych o lokalizacji drzew wraz z odnoszącymi się do nich informacjami, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie do systemu informacji przestrzennej Wrocławia, a także „kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia” – karty dostępne na stronie internetowej [www.zzm.wroclaw.pl](http://www.zzm.wroclaw.pl),
- 1.6.11. Zapewnić obsługę geodezyjną oraz dokonać zgłoszenia zmian w ośrodku dokumentacji geodezyjno – kartograficznej oraz uzyskać i przekazać wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego przedmiotu umowy zamawiającemu mapę zasadniczą powykonawczą potwierdzoną o przyjęciu do zasobu przez ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej (w wersji drukowanej – 3 egz. i



elektronicznej – na płycie cd lub dvd,

- 1.7.** Przed zgłoszeniem robót do odbioru końcowego przedmiotu umowy, wykonawca zobowiązuje się własnym staraniem i w ramach wynagrodzenia zapewnić wykonanie wszystkich niezbędnych prób, badań, uzgodnień, nadzorów i odbiorów stosownie do zakresu i rodzaju robót wraz ze sporządzeniem stosownych protokołów i przekazać je Zamawiającemu (w razie potrzeby wystąpić do Zamawiającego o udzielenie pełnomocnictwa), w szczególności:
- 1.7.1. opracować i doręczyć zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego przedmiotu umowy: a) dokumentację powykonawczą i odbiorową oraz przekazać ją zamawiającemu w 3 egzemplarzach (operat kolaudacyjny), dołączyć wersję elektroniczną dokumentacji powykonawczej zapisaną na płycie cd lub dvd lub pendrivie,
  - 1.7.2. instrukcję obsługi wbudowanych urządzeń i systemów (po 3 egz.) wraz z wersją elektroniczną zapisaną na płycie cd lub dvd lub pendrivie,
  - 1.7.3. instrukcji eksploatacji i konserwacji obiektu i jego elementów, instalacji i urządzeń (w ilości po 3 egz.) wraz z wersją elektroniczną zapisaną na płycie cd lub dvd lub pendrivie, w formacie \*.pdf i \*.doc lub \*.docx,
  - 1.7.4. wykaz zastosowanych urządzeń i sprzętów wraz z ich specyfikacją, wymiarami, typem, miejscem wbudowania oraz kosztem zakupu na podstawie umowy (w ilości po 2 egz.) wraz z wersją elektroniczną zapisaną na płycie cd lub dvd lub pendrivie, w formacie \*.pdf i \*.xls lub \*.xlsx,
  - 1.7.5. inwentaryzację powykonawczą dendrologiczną na mapie zasadniczej do celów projektowych zaktualizowanej przez geodetę, w szczególności w zakresie lokalizacji drzew, obwodów pni i zasięgu ich koron, lokalizacji krzewów oraz lokalizacji infrastruktury nadziemnej i podziemnej (po 3 egz.) wraz z wersją elektroniczną zapisaną na płycie cd lub dvd lub pendrivie,
  - 1.7.6. Oświadczenie o powierzchni wykonanej (wbudowanej lub zmodernizowanej) zielonej infrastruktury z podziałem na poszczególne placówki.
- 1.8.** Wykonawca na zakończenie prac zobowiązuje się:
- 1.8.1. zdemontować obiekty tymczasowe i uporządkować teren po zakończeniu robót,
  - 1.8.2. Zgłosić zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy i uczestniczyć w odbiorze.
- 1.9.** Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób oraz podmiotów, przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.

- 1.10.** Wykonawca odpowiada za przekazany teren robót do czasu komisyjnego odbioru przez Zamawiającego i przekazania terenu do użytkowania, odpowiedzialność dotyczy w szczególności obowiązków wynikających z przepisów bhp, przeciwpożarowych i porządkowych.
- 1.11.** Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu - do akceptacji wszystkie rozwiązania robocze, rysunki warsztatowe z odpowiednimi opisami, obliczeniami, próbki materiałów, prototypy wyrobów zarówno ujętych jak i nie ujętych dokumentacją projektową wraz z wymaganymi świadectwami, dopuszczeniami, atestami; przed wykonaniem lub zamówieniem elementów indywidualnych sprawdzić wymiary na budowie.
- 1.12.** Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy z udziałem podmiotów, na których zdolnościach technicznych lub zawodowych polegał w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 1.13.** Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych wodorem we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - prawo o ruchu drogowym przy wykonywaniu przedmiotu umowy wynoszący nie mniej niż 10%.

## **IX ZAMÓWIENIE NALEŻY ZREALIZOWAĆ:**

- Etap I - w terminie do 11 tygodni od daty zawarcia umowy.
- Etap II - w terminie do 11 tygodni od daty zawarcia umowy.
- Etap III - w terminie do 36 miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru zamówienia.

## **X GWARANCJA:**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum **36 miesięcznej gwarancji**. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe, urządzenia oraz wady w robociźnie.

## **XI WYNAGRODZENIE:**

Wynagrodzenie dla Wykonawcy ma charakter ryczałtowy. Obejmuje zakup i dostawę wszystkich materiałów oraz wykonanie wszystkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy. Załączone przedmiary mają charakter poglądowy i nie podlegają wycenieniu.



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



## **XII LOKALIZACJA ZADANIA NA POSZCZEGÓLNYCH PLACÓWKACH – ZAŁĄCZNIK NR 1 I 2**