

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**„Budujemy klimat! – infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej wrocławskich szkół”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Wrocław - Urząd Miejski Wrocławia

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 001094670

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** pl. Nowy Targ

**1.5.2.) Miejscowość:** Wrocław

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 50-141

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL514 - Miasto Wrocław

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** [wzp.dz@um.wroc.pl](mailto:wzp.dz@um.wroc.pl)

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.wroclaw.pl>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Budujemy klimat! – infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej wrocławskich szkół”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-74c2d7e3-e72c-4e47-8f88-ce98040acdae

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00287783

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-06-12

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00044450/21/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Zagospodarowanie terenów przyszkolnych poprzez wprowadzenie zielono-niebieskiej infrastruktury w ramach projektu "Budujemy klimat! - infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej szkół"

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.15.) Nazwa projektu lub programu**

Zagospodarowanie terenów przyszkolnych poprzez wprowadzenie zielono-niebieskiej infrastruktury w ramach projektu

„Budujemy klimat! – infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej wrocławskich szkół” w ramach dofinansowania z NFOŚ nr projektu FEN.02.04-IW.01-0063/24,

## 2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://portal.smartpzp.pl/umw> <https://bip.um.wroc.pl/przetargi/101>

### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** Komunikacja oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej Smart Pzp <https://portal.smartpzp.pl/umw> lub za pomocą poczty elektronicznej, na adres poczty elektronicznej: [wzp.dz@um.wroc.pl](mailto:wzp.dz@um.wroc.pl). Składanie ofert odbywa się wyłącznie za pomocą platformy zakupowej Smart Pzp

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** Zamawiający dopuszcza następujący format przesyłanych danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .odt, .xls, .xlsx, .xml. Zamawiający informuje, że maksymalny rozmiar pojedynczych plików przesyłanych za pośrednictwem Systemu wynosi 100 MB. Za pośrednictwem Systemu można przesłać wiele pojedynczych plików lub plik skompresowany do archiwum (ZIP) zawierający wiele pojedynczych plików.

### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

#### 4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

#### 4.1.2.) Numer referencyjny: ZP/TP/29/2026/WKE

#### 4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

#### 4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

#### 4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

#### 4.1.9.) Liczba części: 2

#### 4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

#### 4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

#### 4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

### 4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

#### Część 1

#### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Zagospodarowanie terenów przyszkolnych poprzez wprowadzenie zielono-niebieskiej infrastruktury w ramach projektu „Budujemy klimat! – infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej wrocławskich szkół” w ramach dofinansowania z NFOŚ nr projektu FEN.02.04-IW.01-0063/24.

CZĘŚĆ nr 1 - obejmuje wykonanie robót budowlanych i ogrodniczych oraz pielęgnacji gwarancyjnej zieleni w ramach realizacji zadania pn. „Budujemy klimat! – infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej wrocławskich szkół” w ramach dofinansowania z NFOŚ nr projektu FEN.02.04-IW.01-0063/24 -” dla następujących placówek oświatowych:

- a) Elektronicznych Zakładów Naukowych, ul. Braniborska 57, 53-680 Wrocław, działka nr 6, AM-11, obręb Stare Miasto
- b) Zespołu Szkolno-Przedszkolny nr 1 ul. Zemska 16C, 54-438 Wrocław, działka nr 2/5, AM-7 oraz 14/56 i 14/54 AM-2

obręb Nowy Dwór.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 77 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** 3. Kryterium: Doświadczenie osoby wskazanej do realizacji przedmiotu zamówienia

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 2

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

„Zagospodarowanie terenów przyszkolnych poprzez wprowadzenie zielono-niebieskiej infrastruktury w ramach projektu „Budujemy klimat! – infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej wrocławskich szkół” w ramach dofinansowania z NFOŚ nr projektu FEN.02.04-IW.01-0063/24.

Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części.

2.1. CZĘŚĆ nr 1 - obejmuje wykonanie robót budowlanych i ogrodnich oraz pielęgnacji gwarancyjnej zieleni w ramach realizacji zadania pn. „Budujemy klimat! – infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej wrocławskich szkół” w ramach dofinansowania z NFOŚ nr projektu FEN.02.04-IW.01-0063/24 -” CZĘŚĆ nr 2 obejmuje wykonanie robót budowlanych i ogrodnich oraz pielęgnacji gwarancyjnej zieleni w ramach realizacji zadania pn. „Budujemy klimat! – infrastruktura i edukacja na rzecz adaptacji klimatycznej wrocławskich szkół” w ramach dofinansowania z NFOŚ nr projektu FEN.02.04-IW.01-0063/24 -” dla następujących placówek oświatowych:

- a) Liceum Ogólnokształcącego nr I im. Danuty Siedzikówny INKI ul. Ks. J. Poniatowskiego 9, 50-326 Wrocław, działka nr 105/4 AM-13 obręb Plac Grunwaldzki
- b) Zespołu Szkół Teleinformatycznych i Elektronicznych ul. Haukego -Bosaka 21, 50-447 Wrocław

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 77 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

#### **Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** 3. Kryterium: Doświadczenie osoby wskazanej do realizacji przedmiotu zamówienia

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

### **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

#### **5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Zamawiający stwierdzi, iż Wykonawca spełnił warunek udziału w postępowaniu w zakresie:

a) zdolności technicznej lub zawodowej,

jeśli wykaże on, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, zrealizował z należytą starannością co najmniej: dwa zadania/zamówienia o wartości nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto każda, w ramach którego wykonano prace polegające na kompleksowym wykonaniu zagospodarowania terenu zieleni (rozszczelnienie nawierzchni wraz z założeniem zieleni lub założenie zieleni).

W przypadku składana przez Wykonawcę oferty na dwie części zamówienia to wówczas może on się posłużyć tym samym wykazem wykonanych prac dla jednej jak i drugiej części zamówienia .

b) w zakresie potencjału osobowego dysponuje lub będzie dysponować co najmniej:

a - jedną (1) osobą, pełniącą funkcję inspektora nadzoru dendrologicznego, która posiada uprawnienia w zakresie dendrologii potwierdzone dyplomem ukończenia studiów na kierunku przyrodniczym, z minimum dwuletnim doświadczeniem zawodowym przy wykonywaniu (zakładaniu) zieleni i w pełni wykonaną jedną robotą/pracą polegającą na wykonaniu (założeniu) zieleni,

lub

jedną (1) osobą, pełniącą funkcję inspektora terenów zieleni, która posiada uprawnienia w zakresie dendrologii udokumentowane świadectwem / certyfikatem, z minimum dwuletnim doświadczeniem zawodowym przy założeniu (wykonaniu) zieleni i w pełni wykonaną jedną robotą/pracą polegającą na wykonaniu (założeniu) zieleni,

b - jedną (1) osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru drogowego, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń. Osoba która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia musi posiadać minimum dwuletnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami w wymaganej specjalności;

UWAGA wyżej wymieniona osoba ma być wpisana na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524) ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa Dz.U. z 2025 r., poz.1783

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Nie

### **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

### **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

#### **7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

1. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo

zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu, po podpisaniu przez obie Strony.  
2. Zamawiający określił zmiany do umowy w § 11 Projektu umowy.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2026-06-26 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Składanie ofert odbywa się wyłącznie za pomocą platformy zakupowej Smart Pzp - <https://portal.smartpzp.pl/umw>

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2026-06-26 10:30

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2026-07-25