

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wydział Organizacyjny i Kadr
SEKRETARIAT
Wpł. 13-04-2026
Wrocław, dnia 31.03.2026
OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE dz. ZFA-DI5386 RGM

~~członka zarządu powiatu, sekretarza powiatu, skarbnika powiatu, kierownika jednostki organizacyjnej powiatu, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego powiatową osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu starosty^z~~

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany, **Rafał Niewiadomski**,

urodzony **31.05.1978 roku** w **Nysie**

zatrudniony w Powiatowym Urzędzie Pracy we Wrocławiu na stanowisku Dyrektora od dnia 4 stycznia 2021 roku

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz.U. z 2025r., poz. 499) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **łącznie: złotych wg stanu na 31.12.2025 roku- 115.600 złotych – małżeńska wspólność majątkowa**

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **100 dolarów wg stanu na 31.12.2025 - małżeńska wspólność majątkowa**

– papiery wartościowe: **nie dotyczy**.....

..... na kwotę: **nie dotyczy**

II.

1.

a) dom mieszkalny jednorodzinny w zabudowie szeregowej o powierzchni 95,64 m², o wartości łącznej wraz z działką o powierzchni 140 m²: 850.000 zł (w/g średnich cen działek budowlanych w obrębie wartość gruntu wynosi ok. 78.000 zł) oraz udziałem w sieci dróg wewnątrz osiedla w wysokości 5.000 zł) – **mażeńska wspólność majątkowa**

tytuł prawny: **akt notarialny** (umowa sprzedaży)

b) 1/8 udziału w spadku nieruchomości, t.j. nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 1432 m² - wartość 20.000 złotych - **majątek odrębny**

c) 1/8 udziału w spadku nieruchomości o powierzchni gruntu 570 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni 120 m², wartość – grunt – 12.000 złotych, nieruchomość – 75.000 złotych – **majątek odrębny**

2. Mieszkanie o powierzchni: o powierzchni 68,50 m², o wartości: 810.000 złotych – majątek odrębny
tytuł prawny: **akt notarialny**

3. Gospodarstwo rolne: **nie dotyczy**

rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy**....., powierzchnia: **nie dotyczy**

o wartości: **nie dotyczy**.....

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**

tytuł prawny: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

4. Inne nieruchomości: **nie dotyczy**

powierzchnia: **nie dotyczy**.....

o wartości: **nie dotyczy**

tytuł prawny: **nie dotyczy**

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**.....

.....
.....
.....
.....

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

nie dotyczy

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**.....

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

.....

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**.....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**.....

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**.....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

2. W spółdzielniach:

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**.....

– jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): .. **nie dotyczy**.....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): .. **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**.....

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**.....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....

VIII.

Inne **dochody** osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: **Od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku osiągnąłem dochód z tytułu zatrudnienia w Powiatowym Urzędzie Pracy we Wrocławiu w wysokości 269.732,04 zł**

Od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku małżonka (rozwód w 2026 roku) osiągnęła dochód z tytułu prowadzenia jednoosobowej działalności gospodarczej w wysokości 96.689,18 zł.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): **Mazda 3, rok produkcji 2024 – małżeńska wspólność majątkowa.**

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1) umowa o kredyt mieszkaniowy z 8 grudnia 2015 roku w Banku Zachodnim WBK S.A. (aktualnie Santander Bank Polska) na zakup lokalu mieszkalnego na rynku pierwotnym, kwota kredytu 327.487,50 zł. Według stanu na 31.12.2025 r. do spłaty pozostał kapitał 195 346,62 złotych – małżeńska wspólność majątkowa

2) kredyt gotówkowy w Santander Bank Polska z dnia 09.03.2023 roku (kredyt konsolidacyjny – spłata kredytu na samochód Hyundai Elantra oraz zakupu ratalnego telefonu komórkowego), kwota kredytu – 32.966 złotych. Według stanu na 31.12.2025 r. do spłaty pozostał kapitał w wysokości 23 964,9 złotych – małżeńska wspólność majątkowa

3) karta kredytowa World MasterCard w Santander Bank Polska – limit -20.000 zł, kwota zobowiązania według stanu na 31 grudnia 2025 roku wyniosła 14.000 zł (wydatki bieżące) – małżeńska wspólność majątkowa

4) karta kredytowa Visa platinum w Santander Bank Polska – limit – 10.000 zł; według stanu na 31 grudnia 2025 roku kwota zobowiązania wynosiła 6.500 zł (wydatki bieżące) – małżeńska wspólność majątkowa

5) umowa z CA Auto Bank S.p.A. o kredyt konsumencki na zakup pojazdu kwota kredytu 106.544,90 zł, wg stanu na 31.12.2025 do spłaty pozostało 100.784,11 zł.- małżeńska wspólność majątkowa.

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Wrocław, 31.05.2023
(miejsowość, data)


(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.

