Wrocław, dnia 11 czerwca 2026 r.

WSR-OS.6220.140.2025.PE

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, 1a, 2 art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670), dalej: *ustawa ooś,* oraz § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), dalej: *rozporządzenie kwalifikujące*, a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), dalej *k.p.a.,* po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14 listopada 2025 r. Gminy Wrocław, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. «Budowa dróg publicznych wraz z infrastrukturą na potrzeby inwestycji pn. „Budowa Nowego Szpitala Onkologicznego we Wrocławiu”» zlokalizowanego przy ul. Kosmonautów,

orzekam

na rzecz Gminy Wrocław, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. «Budowa dróg publicznych wraz z infrastrukturą na potrzeby inwestycji pn. „Budowa Nowego Szpitala Onkologicznego we Wrocławiu”» zlokalizowanego przy ul. Kosmonautów, przewidziane do lokalizacji na działkach lub ich częściach: nr 39/4, 39/5 AM 12, nr 14/3, 14/4, 14/5, 14/7, 22/2,

Wydział Środowiska
ul. Hubska 8-16; 50-502 Wrocław
tel. +48 717 99 67 00
fax +48 717 77 86 55
wsr@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

22/3, 23/2, 23/3, 24/2, 25/1, 25/2, 25/3, AM 14, nr 2/4, 2/6, 2/8, 2/9, 2/10, 19/2 AM 15, nr 2/6, 11/2, 11/3, 11/4, 14/6, 14/7, 15/2, 15/3, 19/5, 19/8 AM 16, nr 1/3, 1/4, 10/2, 10/4, 10/5, 10/7, 10/8, 10/11, 10/12, 11, 36/3, 36/4, 36/5 AM 17, nr 23, 28/4, 28/5 AM 18 obręb Żerniki.

II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji inwestycji:

1) Związane z realizacją inwestycji prace powodujące uciążliwy hałas prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00-22.00.
2) Odpowiednio zaplanować i rozłożyć w czasie prace budowlane realizowane przy użyciu sprzętu emitującego uciążliwy hałas.
3) Utrzymywać właściwy stan techniczny maszyn, przeprowadzać ich systematyczną konserwację, a ciężkie maszyny budowlane wyposażyć w odpowiednie zabezpieczenia akustyczne. Stosowane urządzenia budowlane powinny spełnić wymagania w zakresie emisji hałasu do środowiska, wynikające z przepisów szczególnych.
4) Wyłączać silniki urządzeń budowlanych w czasie przerw pracy.
5) Minimalizować ilość przejazdów ciężkich samochodów oraz maszyn w bliskiej odległości terenów wymagających ochrony przed hałasem.
6) Podczas realizacji inwestycji należy zastosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie emisji pyłu z terenu inwestycji, powstającego podczas prowadzenia prac budowlanych jak i podczas transportu materiałów budowlanych (np. zwilżanie powierzchni placu budowy, mycie kół pojazdów opuszczających plac budowy).
7) Prace prowadzone w ramach planowanej inwestycji powinny być realizowane wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego odpowiednie standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych. Naprawy oraz obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych prowadzić poza placem budowy, w miejscach do tego przeznaczonych.
8) Zaplecze budowy należy wyznaczyć na terenie o nawierzchni utwardzonej, zabezpieczającej środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami w postaci wycieków, pochodzącymi z wykorzystywanego sprzętu i maszyn.
9) Teren inwestycji na etapie realizacji wyposażyć w środki neutralizujące wycieki, tj. sorbenty, maty sorpcyjne, rękawy sorpcyjne i inne.

10) W przypadku powstania awaryjnego wycieku substancji niebezpiecznych, w tym ropopochodnych lub materiałów eksploatacyjnych maszyn i urządzeń wykorzystywanych na terenie inwestycji, należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu, który następnie przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny.
11) Zaplecze budowy wyposażyć w toalety przenośne typu TOI-TOI lub przenośne kontenery sanitarne, posiadające bezodpływowy zbiornik ścieków. Powstające ścieki regularnie wywozić, za pośrednictwem podmiotów uprawnionych, do oczyszczalni ścieków.
12) Wszelkie miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być okresowo (do czasu zakończenia budowy) wyścielone materiałami izolacyjnymi.
13) W przypadku konieczności odwodnienia wykopów:
    a) prowadzić to w sposób ograniczający wpływ prac do działek, na których realizowana jest inwestycja,
    b) wody odprowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu i terenom sąsiednim,
    c) odprowadzane wody podczyścić w osadniku piasku przed odprowadzeniem do odbiornika;
    d) na odprowadzenie wód z odwodnienia wykopów do kanalizacji deszczowej gminy, inwestor musi uzyskać zgodę gestora sieci.
14) Wszelkie prace wykonywać w taki sposób, aby nie zmieniać stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
15) Prace w pobliżu rowów melioracyjnych wykonywać przy zachowaniu szczególnej ostrożności, nie dopuszczając do zanieczyszczenia ich koryt i wód.
16) W przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy lub do związku spółek wodnych. W przypadku uszkodzenia działającego drenażu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy przeprowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami.
17) Należy stosować się do zakazu magazynowania odpadów pochodzących z realizacji przedsięwzięcia poza miejscem wytworzenia (tj. poza terenem inwestycji, której lokalizacja określona jest w pozwoleniu na budowę) bez wymaganego prawem zezwolenia na zbieranie lub przetwarzanie odpadów.

18) Wstępne magazynowanie odpadów przez ich wytwórcę (przed przekazaniem odpadów do transportu) należy prowadzić:
   a) wyłącznie na terenie, do którego posiadacz ma tytuł prawny;
   b) w miejscach o pojemności magazynowania odpadów dostosowanej do masy odpadów wytwarzanych w danym okresie i częstotliwości ich odbioru;
   c) w sposób dostosowany do właściwości chemicznych i fizycznych odpadów, w szczególności z wykorzystaniem opakowań, pojemników, kontenerów, zbiorników lub worków; dopuszcza się magazynowanie odpadów w pryzmach lub stosach, w szczególności w przypadku odpadów pochodzących z wyrobów przeznaczonych do użytkowania w warunkach oddziaływania czynników atmosferycznych, jeżeli nie spowoduje to zanieczyszczenia gleby i ziemi oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
   d) w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów poza przeznaczone do tego celu miejsce, w tym poza przeznaczone do tego celu opakowania, pojemniki, kontenery, zbiorniki, worki lub wydzielone boksy i sektory oraz rozprzestrzenianiu się odpadów na tereny sąsiadujące z nieruchomością, na której jest prowadzone magazynowanie odpadów;
   e) w przypadku odpadów niebezpiecznych - także minimalizując wpływ czynników atmosferycznych na odpady, przez zastosowanie szczelnych pojemników, kontenerów lub zbiorników albo systemu zbierania wycieków oraz wód odciekowych, jeżeli oddziaływanie czynników atmosferycznych może spowodować negatywny wpływ magazynowanych odpadów na środowisko lub życie i zdrowie ludzi, w szczególności zmieniać właściwości chemiczne i fizyczne odpadów oraz powodować powstanie uciążliwości zapachowych.
19) Odpady wytwarzane na etapie realizacji przedsięwzięcia przekazywać wyłącznie podmiotom uprawnionym do gospodarowania odpadami, tj. posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie lub przetwarzanie odpadów, ewentualnie osobom fizycznym na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku.

20) Wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją w okresie od 1 marca do 15 października prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed rozpoczęciem prac dokona oglądu pod kątem gniazdowania ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania – wskaże dopuszczalny termin prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
21) Zabezpieczyć przed uszkodzeniami drzewa i krzewy nieprzewidziane do usunięcia, znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca robót budowlanych oraz zaplecza budowy, poprzez m.in.:
    a) drzewa nieprzewidziane do usunięcia, znajdujące się w pobliżu terenu prowadzonych prac, w miarę możliwości zabezpieczyć poprzez wygrodzenie stref ochronnych (obejmujących zasięg korony + 1 m), w obrębie których niedozwolony jest ruch pojazdów i maszyn oraz składowanie materiałów budowlanych;
    b) wszelkie prace w zasięgu stref ochronnych drzew wykonywać ręcznie, bądź przy użyciu technologii air spade; odsłonięty w wykopie system korzeniowy należy odpowiednio zabezpieczyć przed wysuszeniem (lub przemarznięciem), a uszkodzone korzenie po odpowiednim przycięciu zabezpieczyć impregnatem; optymalnym terminem prac w obrębie strefy korzeniowej jest wiosna i jesień;
    c) pnie drzew narażone na uszkodzenia mechaniczne odeskować do wysokości ok. 2 m od poziomu gruntu (dolna część desek winna opierać się na podłożu). Odeskowanie należy przymocować do pnia, w sposób niepowodujący okaleczania drzewa, a pomiędzy odeskowaniem i powierzchnią pnia drzewa umieścić elastyczny materiał (np. grube maty słomiane);
    d) dopuszcza się wykonanie wykopu w rzucie korony drzewa pod warunkiem, że skrajnia wykopu nie będzie bliżej niż w odległości przynajmniej równej podwójnemu obwodowi pnia pomierzonemu u jego nasady ale nie bliżej od osi drzewa niż 2 m, jeśli obwód pnia danego drzewa u nasady jest mniejszy niż 1 metr;
    e) nie magazynować ziemi, odpadów stałych lub płynnych mogących zmienić chemizm gleby (np. sole, oleje, paliwa) w obrębie drzew i krzewów.

22) Działania związane z przesadzeniem 2 sztuk drzew prowadzić w okresie wczesnowiosennym lub jesiennym. Po zrealizowaniu powyższych działań zapewnić regularne podlewanie ww. drzew.
23) Prace polegające na usunięciu wierzchniej warstwy gruntu oraz wycinkę drzewa i krzewów kolidujących z inwestycją przeprowadzić poza okresem lęgowym większości gatunków ptaków, tj. w okresie od 16 października do końca lutego; w przypadku konieczności wykonania ww. prac poza tym okresem, poprzedzić je oględzinami terenu przez specjalistę ornitologa pod kątem występowania miejsc lęgów ptaków, a w sytuacji potwierdzenia ich występowania prace prowadzić pod nadzorem ornitologicznym.
24) Nie rzadziej niż raz dziennie (w trakcie realizacji inwestycji) kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
25) W planowanych nasadzeniach:
    a) wykorzystać rodzime gatunki drzew np. lipa drobnolistna Tilia cordata, klon jawor Acer pseudoplatanus, brzoza brodawkowa Betula pendula, buk zwyczajny Fagus sylvatica, sosna pospolita Pinus sylvestris, dąb szypułkowy Quercus robur, głóg jednoszyjkowy Crataegus monogyna;
    b) sadzonki drzew powinny mieć wysokość minimum 1-2 m i mieć dobrze wykształconą bryłę korzeniową i koronę;
    c) nie stosować gatunków obcych i inwazyjnych;
    d) przewidzieć zachowanie rezerwy terenu biologicznie czynnego niezbędnego dla prawidłowego wzrostu i rozwoju roślin;
    e) prowadzić je zgodnie z zaleceniami arborysty.

III. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie eksploatacji inwestycji:

1) Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia, należy zagospodarować
w sposób niezagrażający środowisku gruntowo - wodnemu i terenom sąsiednim.
2) Przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych z terenu inwestycji wymagane jest zastosowanie rozwiązań polegających na zagospodarowaniu całości lub części wód w miejscu opadu, w

szczególności poprzez gospodarcze wykorzystanie, rozsączanie do gruntu lub retencjonowanie. Do sieci kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzenie wyłącznie części wód opadowych i roztopowych, których zagospodarowanie po zastosowaniu rozwiązań spowalniających odpływ nie było możliwe, zgodnie z warunkami gestora sieci.

3) W przypadku braku uzyskania odpowiednich zgód w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, w tym odprowadzania wód opadowych, w planowanych przez inwestora wariantach, wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia zagospodarować w jego granicach, w systemach retencyjnych o odpowiedniej pojemności. Za wykonanie na terenie inwestycji systemu retencyjnego, o właściwej pojemności oraz jego utrzymanie w gotowości retencyjnej odpowiada inwestor.
4) Urządzenia do podczyszczania wód opadowych i roztopowych należy utrzymywać w należytym stanie technicznym, poddawać okresowym przeglądom i systematycznie oczyszczać z nagromadzonych zanieczyszczeń.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 14 listopada 2025 r. wpłynął wniosek złożony przez Gminę Wrocław, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, reprezentowany przez pełnomocnika Panią
, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. «Budowa dróg publicznych wraz z infrastrukturą na potrzeby inwestycji pn. „Budowa Nowego Szpitala Onkologicznego we Wrocławiu”» zlokalizowanego przy ul. Kosmonautów.
Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Organem właściwym w niniejszej sprawie na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Prezydent Wrocławia.
Zgodnie z oświadczeniem wnioskodawcy, zamierzone przedsięwzięcie realizowane będzie na podstawie decyzji o której mowa art. 72 ust. 1 pkt 10 ustawy ooś, tj. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
Na podstawie dostarczonych przez wnioskodawcę dokumentów, o których mowa w art. 74 ust. 1 ustawy ooś, za strony postępowania,

zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś, uznano wnioskodawcę (reprezentowanego przez pełnomocnika) oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariancie zaproponowanym przez wnioskodawcę.
Liczba stron w przedmiotowym postępowaniu wynosi powyżej 10, w związku z tym, na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś w związku z art. 49 k.p.a. strony zostały zawiadamiane o przedmiotowym postępowaniu poprzez obwieszczenie.
Organ, po stwierdzeniu kompletności wniosku pod względem formalnym, pismem znak: WSR-OS.6220.140.2025.PE, z dnia 19 listopada 2025 r. powiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Przedmiotowe zawiadomienie-obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl (dalej: BIP) w dniu 20 listopada 2025 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz przesłane do właściwej terytorialnie Rady Osiedla celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w pobliżu miejsca realizacji planowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w BIP. W zawiadomieniu tym organ wskazał miejsce, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją oraz składać ewentualne uwagi i wnioski. Organ, zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., zapewnił stronom możliwość udziału w każdym stadium postępowania.
W toku postępowania ustalono, że inwestycja ta, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia kwalifikującego należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, gdyż w jej zakres wchodzi przebudowa drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości powyżej 1 km. W ramach inwestycji budowana będzie sieć kanalizacji deszczowej o długości 2,5 km, która za wyjątkiem wylotu do rowu Ł-21 lokalizowana będzie docelowym pasie drogowym. Tym samym ten zakres inwestycji nie wypełnia przesłanek określonych w § 3 ust. 1 pkt 81 ww. rozporządzenia.
Wraz z wnioskiem została przedłożona Karta informacyjna przedsięwzięcia [Mateusz Ulańczyk, listopad 2025 r.], zwana dalej: kartą.
Pismem znak: WSR-OS.6220.140.2025.PE z dnia 15 grudnia 2025 r. organ wezwał inwestora, w trybie art. 7, art. 77, art. 50 § 1, 54 § 1 ust. 5 k.p.a., do uzupełnienia braków merytorycznych w karcie w

zakresie m.in.: oddziaływania akustycznego, ochrony przyrody, informacji o długości sieci kanalizacji deszczowej w ramach planowanej inwestycji.
Organ, zgodnie z art. 10 i 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś zawiadomieniem-obwieszczeniem z dnia 15 grudnia 2025 r. znak: WSR-OS.6220.140.2025.PE (data publikacji na BIP 16.12.2025 r.) powiadomił strony o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 17 marca 2026 r.
Pismem z dnia 5 stycznia 2026 r. pełnomocnik Inwestora zawnioskował o przedłużenie terminu uzupełnienia karty do dnia 3 sierpnia 2022 r.
Wnioskodawca w dniu 8 stycznia 2026 r. przedłożył uzupełnienie (aneks nr 1).
Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś organ pismami z dnia 13 stycznia 2026 r. (potwierdzenia doręczeń w dniu 16.01.2026 r.), wystąpił o opinię odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu dalej: *RDOŚ*, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu, dalej: *PPIS* oraz organu właściwego dla przedmiotowego przedsięwzięcia w sprawach ocen wodnoprawnych tj. Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dalej: *Wody Polskie*. Jednocześnie, na podstawie art. 64 ust. 2a ustawy ooś, organ poinformował RDOŚ, że Wnioskodawca jest podmiotem zależnym od Gminy Wrocław, dla którego organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach tj. Prezydent Wrocławia.
Ponieważ w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, PPIS nie wydał opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ potraktował ten fakt jako brak zastrzeżeń, zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś.
Pismem z dnia 30 stycznia 2026 r. znak: WOOŚ.4220.25.2026.MT.1 RDOŚ, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., zawiadomił organ o niemożności załatwienia sprawy w ustawowym terminie oraz powiadomił, że stanowisko RDOŚ co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia zostanie wyrażone do dnia 12 marca 2026 r. Organ, zgodnie z art. 10 i 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś zawiadomieniem-obwieszczeniem znak: WSR-OS.6220. 140.2025.PE z dnia 2 lutego 2026 r. (data publikacji na BIP 2.02.2026 r.) powiadomił strony o powyższym,

poinformował również o wyznaczeniu przez organ prowadzący sprawę nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 17 kwietnia 2026 r.
Wody Polskie, działając na podstawie art. 50 § 1 k.p.a., pismem z dnia 2 lutego 2026 r. znak: VC.ZZŚ.4130.3.6.2026.KS, wezwały organ do uzupełnienia karty i wyznaczyły nowy termin załatwienia sprawy na 14 dni od momentu otrzymania uzupełnienia. Pismem znak: WSR-OS.6220.140.2025.PE z dnia 4 lutego 2026 r. organ przekazał ww. wezwanie do pełnomocnika Inwestora. Pismem z dnia 27 lutego 2026 r. (data wpływu: 3.03.2026 r.) Inwestor uzupełnił kartę (aneks nr 2). Pismami znak: WSR-OS.6220.140.2025.PE z dnia 9 marca 2026 r. organ przekazał ww. uzupełnienie do Wód Polskich oraz RDOŚ i PPIS.
Pismem z dnia 2 lutego 2026 r. znak: VC.ZZŚ.4130.3.6.2026.KS (data wpływu: 4.02.2026 r.) Wody Polskie poinformowały wyznaczeniu nowego terminu zajęcia stanowiska do dnia 28 lutego 2026 r. oraz skierowały zapytanie do organu prowadzącego sprawę w zakresie rozważenia dodatkowej kwalifikacji inwestycji w oparciu o § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z ust. 1 pkt 89 rozporządzenia kwalifikującego. W piśmie znak: WSR-OS.6220.140.2025.PE z dnia 9 marca 2026 r. organ odniósł się do zapytania Wód Polskich.
RDOŚ, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., pismem z dnia 12 marca 2026 r. znak: WOOŚ.4220.25.2026.MT.2 poinformował organ o niemożności załatwienia sprawy w uprzednio wyznaczonym terminie ze względu na konieczność dalszej szczegółowej analizy przedłożonego materiału dowodowego i wyznaczył nowy termin do dnia 15 kwietnia 2026 r. Organ, zgodnie z art. 10 i 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust.3 ustawy ooś zawiadomieniem-obwieszczeniem z dnia 13 marca 2026 r. znak: WSR-OS.6220.140.2025.PE (data publikacji na BIP 16.03.2026 r.) powiadomił strony o powyższym terminie oraz poinformował o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 20 maja 2026 r.
Wody Polskie, działając na podstawie art. 50 § 1 k.p.a., pismem z dnia 25 marca 2026 r. znak: VC.ZZŚ.4130.3.6.2026.KS, wezwały organ do uzupełnienia karty i wyznaczyły nowy termin załatwienia sprawy na 14 dni od momentu otrzymania uzupełnienia. Pismem znak: WSR-OS.6220.140.2025.PE z dnia 26 marca 2026 r. organ przekazał ww. wezwanie do pełnomocnika Inwestora. Pismem z dnia 10 kwietnia 2026 r. Inwestor uzupełnił kartę (aneks nr 3). Pismami znak: WSR-OS.6220.140.2025.PE z dnia 10 kwietnia 2026 r. organ przekazał ww. uzupełnienie do Wód Polskich oraz RDOŚ i PPIS.
RDOŚ, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., pismem z dnia 15 kwietnia 2026 r. znak: WOOŚ.4220.25.2026.MT.3 poinformował organ

o niemożności załatwienia sprawy w uprzednio wyznaczonym terminie ze względu na potrzebę analizy uzupełnionego materiału dowodowego i wyznaczył nowy termin do dnia 15 maja 2026 r. Organ, zgodnie z art. 10 i 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust.3 ustawy ooś zawiadomieniem-obwieszczeniem z dnia 17 kwietnia 2026 r. znak: WSR-OS.6220.140.2025.PE (data publikacji na BIP 17.04.2026 r.) powiadomił strony o powyższym terminie oraz poinformował o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 30 czerwca 2026 r.

Pismem z dnia 22 kwietnia 2026 r. znak: VC.ZZŚ.4130.3.6.2026.KS Wody Polskie wyraziły opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazały również na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagania, które zostały ujęte w punkcie II. podpunkty 7-16 i punkcie III. sentencji decyzji.

RDOŚ, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., pismem z dnia 15 maja 2026 r. znak: WOOŚ.4220.25.2026.MT.4 poinformował organ o niemożności załatwienia sprawy w uprzednio wyznaczonym terminie ze względu na konieczność podjęcia stosownych czynności administracyjnych i wyznaczył nowy termin do dnia 29 maja 2026 r.

RDOŚ postanowieniem znak: WOOŚ.4220.25.2026.MT.5 z dnia 18 maja 2026 r. stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz uzgodnił warunki konieczne do uwzględnienia w przedmiotowej decyzji. Wszystkie warunki RDOŚ zostały ujęte w niniejszej decyzji w punktach 20-22 i 24-25 punktu II. oraz w punkcie III. Jednocześnie RDOŚ pismem znak: WOOŚ.4220.49.2024.WM.4 z dnia 21 marca 2024 r. zobowiązał organ, aby w toku postępowania poinformował strony o wydanym ww. postanowieniu.

W związku z zebraniem całego materiału dowodowego zawiadomieniem-obwieszczeniem z dnia 19 maja 2026 r. znak: WSR-OS.6220.140.2025.PE organ zawiadomił strony postępowania o jego zakończeniu, a przed wydaniem decyzji umożliwił im zapoznanie się z materiałem zgromadzonym w sprawie i zgłoszenie ewentualnych uwag, wypełniając tym samym dyspozycję art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. W zawiadomieniu tym organ poinformował również o wydaniu opinii organów współdziałających. Ww. zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie BIP w dniu 19.05.2025 r. oraz dodatkowo wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego. W terminie określonym

w zawiadomieniu o zakończeniu postępowania do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski w przedmiocie prowadzonego postępowania. Zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy ooś w punkcie II. niniejszej decyzji organ określił istotne warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji, a w punkcie III. na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, w uzasadnieniu decyzji o stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, należy zawrzeć informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 tej ustawy. W myśl powyższych przepisów uwzględniono następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedmiotowa inwestycja polega na budowie ulic umożliwiających skomunikowanie dróg wokoło nowobudowanego szpitala onkologiczno-pulmonologiczno-hematologicznego, lokalizowanego przy ul. Kosmonautów we Wrocławiu.

Zakres inwestycji obejmie przede wszystkim: budowę dróg o łącznej długości ok. 1,7 km, budowę oświetlenia drogowego o długości ok. 2,1 km, budowę kanalizacji deszczowej o długości ok. 2,5 km (lokalizowanej, za wyjątkiem wylotu do rowu Ł-21, w docelowym pasie drogowym), przebudowę sieci teletechnicznych o długości ok. 0,2 km, budowę kanału technologicznego MKT o długości ok. 2,1 km, budowę elementów Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego oraz elementów małej architektury i wyposażenia drogowego, wykonanie oznakowania pionowego i poziomego, zagospodarowanie zielenią. Całkowita długość dróg o nawierzchni twardej wynosi łącznie ok. 1,45 km.

Zaprojektowano drogi o następujących parametrach:

- droga 2KDL (ul. Zofii Kuratowskiej): klasa L, prędkość do projektowania 40 km/h, szerokość pasa ruchu 3,5 m – z uwagi na obecność autobusów na odcinku do pętli oraz pojazdów ciężarowych obsługi szpitala (cysterny z tlenem, zaopatrzenie);
- droga 2KDD (ul. Hipokratesa): klasa D, prędkość do projektowania 30 km/h, szerokość pasa ruchu 3,0 m;
- droga 1KDD (ul. Stanisławy Adamowiczowej): klasa D, prędkość do projektowania 30 km/h, szerokość pasa ruchu 3,0 m;
- łącznik ul. Żernickiej: klasa L, prędkość do projektowania 40 km/h, szerokość pasa ruchu 3,5 m;

- ul. Żernicka: klasa L, prędkość do projektowania 40 km/h, szerokość pasa ruchu 3,5 m,

gdzie: 2KDD, 1KDD, 2KDL, 1KDL – są to oznaczenia dróg w obowiązującym na tym terenie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zatem budowane będą drogi 2KDL i 2KDD okalające szpital oraz drogi 1KDD i łącznik do ul. Żernickiej, zapewniające poprzez ul. Żernicką połączenie z rondem w ciągu Alei Stabłowickiej.

Planuje się etapować budowę inwestycji w następujący sposób:

- etap I obejmuje drogi 2KDL (ul. Zofii Kuratowskiej) oraz 2KDD (ul. Hipokratesa),
- etap II obejmuje drogi 1KDD (ul. Stanisławy Adamowiczowej), łącznik ul. Żernickiej i ul. Żernicką.

Orientacyjna całkowita powierzchnia terenu objętego planowaną inwestycją wynosi ok. 7,4 ha. Planowana infrastruktura drogowa krzyżuje się z linią elektroenergetyczną napowietrzną 110 kV, przy czym realizacja inwestycji nie wymaga przebudowy kolidującej linii.

Z uwagi na spodziewaną obecność pojazdów ciężkich, przyjęto konstrukcję nawierzchni kategorii KR3 dla wszystkich dróg objętych zadaniem. Przewidziano ciągi piesze o szerokości 2,0 m i ciągi rowerowe dwukierunkowe o szerokości 2,5 m. Skrzyżowania objęte zadaniem zaprojektowano jako ronda małe jednopasowe z jezdnią o szerokości 5,75 m, z zapewnieniem przejezdności dla autobusów.

Dla obsługi szpitala:

- od jego wschodniej strony - ul. Kuratowska będzie posiadać dwa wjazdy,
- od jego południowej strony – ul. Hipokratesa będzie posiadać dwa wjazdy/wyjazdy,
- przy głównym wejściu dla pieszych do szpitala od ul. Hipokratesa planuje się lokalizację postoju taksówek oraz obustronne zatoki Kiss & Ride.

Przewidziano wykonanie na 2KDL pasu do skrętu w lewo do pętli autobusowej. Po stronie wschodniej drogi 2KDL przewidziano rezerwę na torowisko. W stanie istniejącym droga 2KDL kończy się placem do zawracania tuż za pętlą do zawracania dla autobusów komunikacji publicznej. Pozostałe drogi w zakresie zadania obecnie nie występują; w terenie znajdują się drogi gruntowe o przebiegu zbliżonym.

Zaprojektowano dwie zlewnie dla projektowanej kanalizacji deszczowej. Ma to m.in. związek z planowanym przez Inwestora etapowaniem inwestycji oraz ukształtowaniem terenu i projektowanej niwelety drogi:

- zlewnia północna obejmuje odwodnienie drogi 2KDD i drogi 2KDL z odprowadzeniem wód opadowych, z retencją kanałową, poprzez regulator odpływu do istniejącej studni KD na pętli autobusowej,
- zlewnia południowa obejmuje odwodnienie drogi 1KDD oraz częściowo przebudowanej ulicy Żernickiej z odprowadzeniem wód opadowych, z retencją kanałową, poprzez regulator odpływu do rowu przed przepustem pod ulicą Żernicką.

Projektowana kanalizacja deszczowa będzie się składać z wpustów drogowych, przykanlików od wpustów i sieci kanalizacji deszczowej. Wstępnie, oprócz budowy kanałów deszczowych, retencyjnych Inwestor planuje strefy bioretencji w postaci muld chłonnych i ogrodów deszczowych. Nadmiar wody z muld chłonnych i ogrodów deszczowych zostanie odprowadzony wpustami kopułowymi i przykanalikami do projektowanej kanalizacji deszczowej.
Na podstawie założeń zabezpieczenia obszaru szpitala onkologicznego przed napływem wód drenażowych na teren szpitala – zakłada się, przy wykonywaniu inwestycji, przepięcie przerwanych drenów w projektowane drenokolektory. Ponieważ spadek terenu w obszarze szpitala onkologicznego i co za tym idzie prawdopodobny spadek drenaży jest w stronę północno-wschodnią to zakłada się wykonanie takiego drenokolektora po stronie południowej drogi 2KDD (ul. Hipokratesa). Odprowadzenie wód drenażowych z przepiętych drenaży zostanie odprowadzone do projektowanej kanalizacji deszczowej.
W ramach zagospodarowania terenu obiektami zielonymi zaplanowano lokalizację szpalerów drzew zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego na tym terenie inwestycji. Planowany układ drogowy wymusza przesadzenie młodych drzew w rejonie pętli autobusowej, co będzie uwzględnione na etapie projektu budowlanego. Miejsce przesadzenia drzew zostanie uzgodnione z Zarządem Zieleni Miejskiej. Potencjalna wycinka drzew i krzewów, w rejonie ulicy Żernickiej, zostanie ograniczona do niezbędnego minimum. Przy projektowaniu terenów zielonych Inwestor stosować się będzie do wytycznych zawartych w zarządzeniu nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
Zaplecze budowy będzie lokalizowane na terenie inwestycji - Inwestor przewiduje rejon działek nr 39/4 i 39/5 AM 12 obręb Żerniki.

b) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

   Prognozowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko na etapie eksploatacji zamyka się w obszarze terenu inwestycji. W jego najbliższym sąsiedztwie nie znajdują się przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, dla których wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, które by mogły prowadzić do skumulowania oddziaływań. Tak więc ze względu na rodzaj i skalę ewentualnego oddziaływania nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko w ujęciu skumulowanym.

c) *różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:*

   Zapotrzebowanie na wodę, surowce, materiały, paliwa i energię nastąpi w szczególności na etapie realizacji przedsięwzięcia w następujących ilościach:

   — beton asfaltowy – ok. 1 000 m^3/okres budowy,
   — piaski i pospółki – ok. 1 000 m^3/okres budowy,
   — woda na cele socjalne i technologiczne – 1 500 m^3/okres budowy,
   — olej napędowy/ benzyna – ok. 2 000 l/okres budowy,
   — energia elektryczna – ok. 500 kW/okres budowy.

   Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się znacznego wykorzystywania surowców, będą one ograniczone jedynie do minimalnych wartości związanych jedynie z konserwacją i bieżącym utrzymaniem infrastruktury, a ich wartości mogą zostać oszacowane bezpośrednio w trakcie eksploatacji.

   Jak wynika z karty i jej uzupełnienia, realizacja inwestycji będzie wymagała wycinki 1 drzewa, 223 m^2 krzewów oraz przesadzenia 2 sztuk drzew.

   W karcie stwierdzono, że podczas przeprowadzonej wizji terenowej w rejonie planowanej inwestycji, nie stwierdzono występowania gatunków roślin objętych częściową lub ścisłą ochroną gatunkową. Nie stwierdzono również stanowisk roślin zagrożonych wyginięciem oraz gatunków roślin wpisanych do czerwonych ksiąg gatunków

zagrożonych. Teren inwestycji posiada charakter antropogeniczny. zinwentaryzowane gatunki roślin są typowe ruderalne, synatropijne. Nie odnotowano występowania dziko występujących zwierząt. Oprócz planowanych wycinek drzewostanu - drzewa i krzewy rosnące na terenie inwestycji lub w pobliżu jego terenu zostaną zachowane i w trakcie prac budowlanych zostaną odpowiednio zabezpieczone. Nie stwierdzono obecności cennych siedlisk przyrodniczych oraz chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt. Po zastosowaniu warunków określonych w decyzji - przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie wpływać na różnorodność biologiczną.

d) *emisji i występowania innych uciążliwości:*

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz gazów i pyłów do powietrza związana głównie z prowadzeniem prac ziemnych, pracą ciężkiego sprzętu budowlanego oraz poruszaniem się pojazdów po terenie inwestycji w związku z transportem materiałów i surowców. Emisja będzie ściśle związana z przesuwającym się frontem robót budowlanych. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały i odwracalny, ustąpią po ich zakończeniu nie powodując trwałych zmian w środowisku. Ponadto przestrzegane będą zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy, a także zostanie maksymalnie ograniczony czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie procesu budowlanego. Ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza osiągnięte będzie m.in. poprzez transportowanie materiałów sypkich z użyciem plandek chroniących przed ich rozwiewaniem, przechowywanie materiałów sypkich w szczelnych pojemnikach i zbiornikach, dbanie o stan techniczny maszyn i pojazdów wykorzystywanych do prac budowlanych, zwilżanie podłoża wodą zwłaszcza w okresie wietrznym, odpowiednią organizację ruchu na czas budowy w rejonie istniejących dróg, tak aby zapobiec tworzeniu się zatorów na drogach, ograniczenie do minimum czasu pracy silników spalinowych maszyn i pojazdów na biegu jałowym. Wykorzystywany w trakcie prac sprzęt budowlany i środki transportu stwarzać będą możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Niebezpieczeństwo może stanowić w szczególności wyciek substancji ropopochodnych (np. oleje napędowe, benzyny). Przy prawidłowo zaplanowanych pracach budowlanych oraz uwzględniając m.in. stosowanie sprzętu sprawnego technicznie, tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych na wyznaczonym do tego celu, utwardzonym, szczelnym terenie, zabezpieczonym przed potencjalnym

zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, wyposażenie zaplecza budowy i baz materiałowych w sorbenty umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, etap realizacji inwestycji nie powinien stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. W dokumentacji wskazano, iż w przypadku wystąpienia podwyższonego stanu wód gruntowych w trakcie wykonywania robót przewiduje się odwodnienie wykopów. Będzie to proces czasowy i krótkotrwały. Nie planuje się trwałego odwodnienia obiektów budowlanych. Na odcinkach wymagających odwodnienia prace budowlane zostaną wykonane jak najszybciej, tak aby skrócić czas związany z oddziaływaniem leja depresji. Odprowadzenie wód z wykopów budowlanych planuje się prowadzić do istniejącej na pętli autobusowej kanalizacji deszczowej lub/i rowu melioracyjnego (np. Ł-21, Ł21-1, Ł-18), po uzyskaniu stosownych zgód. Przy odprowadzaniu wód z odwodnienia wykopów do istniejących odbiorników zastosowane zostaną urządzenia zatrzymujące zanieczyszczenia stałe (np. osadniki piasku), po wcześniejszym uzgodnieniu z zarządcą sieci kanalizacyjnej i melioracyjnej. Odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone w sposób selektywny, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom.
Na etapie eksploatacji inwestycji głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu będą pojazdy poruszające się po zrealizowanym układzie komunikacyjnym. Przedmiotowa inwestycja będzie graniczyła z terenem chronionym akustycznie, tj. terenem szpitali w miastach i jest realizowana na potrzebę jego funkcjonowania. Ponadto najbliższy teren zabudowy wielorodzinnej znajduje się w kierunku zachodnim za ul. 11 Listopada. Natomiast po drugiej stronie ul. Kosmonautów usytuowane są: w kierunku północnozachodnim teren szpitali w miastach (istniejący szpital specjalistyczny), w kierunku północnozachodnim i północnym tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (m.in. zieleń leśno-parkowa).
Zgodnie z przedłożoną dokumentacją prognozowane natężenie ruchu w rok oddania inwestycji do użytkowania kształtuje się na poziomie od ok. 3 398 pojazdów na dobę do ok. 11 022 pojazdów na dobę na analizowanych odcinkach dróg oraz od ok. 100 pojazdów na dobę do ok. 6 227 pojazdów na dobę na wjazdach do szpitala. Z analizy akustycznej zawartej w karcie i aneksie nr 1 wynika, że ruch samochodowy nie powinien powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska

z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Ponadto na podstawie obliczeń przedstawionych w karcie stwierdzono, że w czasie funkcjonowania inwestycji emisja zanieczyszczeń wprowadzonych do powietrza nie powinna spowodować przekroczenia dopuszczalnych wartości określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu.

W ramach planowanej inwestycji zakłada się wykonanie odwodnienia dróg poprzez projektowaną kanalizację deszczową składającą się z wpustów drogowych, przykanalików od wpustów i sieci kanalizacji deszczowej.

Projektowana kanalizacja deszczowa realizowana będzie metodą wykopu otwartego. Część odcinków sieci kanalizacji deszczowej oraz częściowo sama projektowana jezdnia będą prowadzone w nasypach. Na części odcinków kanalizacji deszczowej (max 300 m) wykopy będą usytuowane poniżej zwierciadła wód gruntowych. W przypadku wystąpienia podwyższonego stanu wód gruntowych w trakcie wykonywania robót, przewiduje się odwodnienie wykopu za pomocą drenażu z pompowaniem pompami zanurzalnymi w rząpiach budowlanych lub igłofiltrów. Przewiduje się dwie zlewnie dla projektowanej kanalizacji deszczowej:

- zlewnię północną obejmującą odwodnienie planowanych: ul. Hipokratesa i ul. Kuratowskiej z odprowadzeniem wód opadowych, z retencją kanałową, poprzez regulator odpływu do istniejącej studni KD na pętli autobusowej;
- zlewnię południową obejmującą odwodnienie planowanej ul. Adamowiczowej oraz częściowo przebudowanej ul. Żernickiej z odprowadzeniem wód opadowych, z retencją kanałową, poprzez regulator odpływu do rowu przed przepustem pod ul. Żernicką.

Odwodnienie drogi kanałami deszczowymi zostanie wykonane jako grawitacyjne. Inwestor nie wyklucza, że na etapie przygotowania inwestycji w przypadku skierowania wód deszczowych do rowu, niezbędna będzie także dodatkowa ingerencja w ten rów, np. umocnienia, konserwacja lub przebudowa. Ponadto oprócz budowy kanałów deszczowych retencyjnych wstępnie zaproponowano strefy bioretencji w postaci muld chłonnych i ogrodów deszczowych. Strefy planuje się obsadzić roślinami hydrofitowymi, które oczyszczają wodę oraz znoszą okresy suszy i zalewania. Nadmiar wody z muld chłonnych i ogrodów deszczowych zostanie odprowadzony wpustami

kopułowymi i przykanalikami do projektowanej kanalizacji deszczowej. Biorąc pod uwagę tworzenie się zastoisk w rejonie ul. Kosmonautów, na etapie projektu budowlanego zostaną przeanalizowane realne możliwości wykonania tych stref. W celu zabezpieczenia obszaru szpitala onkologicznego przed napływem wód drenażowych zakłada się przepięcie przerwanych drenów w projektowane drenokolektory. Odprowadzenie wód drenażowych z przepiętych drenaży nastąpi do projektowanej kanalizacji deszczowej. Ponieważ spadek terenu w obszarze szpitala onkologicznego i co za tym idzie prawdopodobny spadek drenaży jest w stronę północno-wschodnią to zakłada się wykonanie takiego drenokolektora po stronie południowej drogi 2KDD (ul. Hipokratesa). W drenokolektorze będą przepływać wody zebrane z:

- ewentualnie przerwanych drenów, przy wykonywaniu drogi,
- wód nadmiarowych przelewających się z muldy chłonnej do studzienek kopułowych (Dk).

Z obliczeń zawartych w karcie wynika, że wody opadowe i roztopowe odprowadzane z przedmiotowego układu drogowego spełniać będą parametry określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych, tj. zawartość zawiesin ogólnych nie będzie większa niż 100 mg/l, a zawartość węglowodorów ropopochodnych nie będzie większa niż 15 mg/l. Ponadto w aneksie nr 2 wskazano, iż w celu zabezpieczenia kanałów i urządzeń wodnych przez zanieczyszczeniami przewiduje się wstępne podczyszczanie wód opadowych w osadnikach studzienek od wpustów ulicznych oraz zatrzymanie zanieczyszczeń w koszach mocowanych w studzienkach wpustowych. Dodatkowo w wybranych studniach kanalizacyjnych, w tym w ostatniej studni przed zrzutem wód do odbiorników, planuje się zastosowanie osadników w dnie, umożliwiając okresowe czyszczenie osadów znajdujących się w kanałach. Wody opadowe i roztopowe ze zlewni północnej, będą odprowadzone do istniejącej kanalizacji deszczowej, na której w okolicach pętli autobusowej przed wylotem do zarurowanego rowu zamontowany jest osadnik piasku oraz separator substancji ropopochodnych.

W fazie eksploatacji nie przewiduje się powstawania znaczących ilości i rodzajów odpadów. Będą powstawać odpady związane z funkcjonowaniem obiektów i urządzeń zapewniających sprawne

funkcjonowanie infrastruktury drogowej (oświetlenie, urządzenia odwadniające) oraz obiektów powiązanych technologicznie z drogami. Większość odpadów nie będzie magazynowana w miejscu wytwarzania, tylko po wykonaniu prac porządkowych lub serwisowych zostanie przekazana uprawnionym podmiotom do zagospodarowania. Wytwórcą odpadów będzie zarządzający drogą lub podmiot świadczący usługi na rzecz zarządzającego w zakresie utrzymania czystości i porządku oraz utrzymania infrastruktury towarzyszącej. Etap funkcjonowania analizowanego układu komunikacyjnego nie powinien powodować uciążliwości w zakresie emisji odpadów.

e) *ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:*
Na podstawie zapisów karty, etap realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie stanowi ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu zastosowanych technologii i użytych materiałów, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu. Eksploatacja inwestycji nie będzie miała znaczącego wpływu na klimat, w szczególności z uwagi na rodzaj i niewielką skalę inwestycji. Przewiduje się stosowanie standardowych materiałów budowlanych i rozwiązań technologicznych oraz prowadzenie właściwej organizacji prac budowlanych, co wpłynie na ograniczanie emisji zanieczyszczeń, ilości wytwarzanych odpadów i wykorzystywanych surowców.

f) *przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:*

Na etapie realizacji inwestycji będą powstawać odpady:

a) niebezpieczne:

Lp.	Kod klasyfikacji	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg]
1	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,2
2	15 01 11*	Opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi	1,0

Lp.	Kod klasyfikacji	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg]
3	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) *(głównie ubrania ochronne zanieczyszczone olejami)*	1,5
4	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	6,0
5	17 04 10*	Kable zawierające ropę naftową, smołę i inne substancje niebezpieczne	3,0

Podmiotem odpowiedzialnym za prawidłowe gospodarowanie odpadami na etapie realizacji przedsięwzięcia, w tym za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami będzie firma budowlana.

Odpady niebezpieczne będą gromadzone selektywnie. Transport odpadów niebezpiecznych z miejsc powstawania do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwienia odbywał się będzie z zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie tego typu odpadów.

b) inne niż niebezpieczne:

Lp.	Kod klasyfikacji	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg]
1	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	2,0
2	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	2,0
3	15 01 03	Opakowania z drewna	20,0
4	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	150,0
5	17 01 81	Odpady z budowy i przebudowy dróg	150,0
6	17 02 02	Szkło	1,0
7	17 02 03	Tworzywa sztuczne	10,0
8	17 03 02	Mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01	20,0
9	17 04 02	Aluminium	5,0
10	17 04 05	Żelazo i stal	10,0
11	17 04 07	Mieszaniny metali	10,0
12	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	3,0
13	17 05 04	Gleba i ziemia; w tym kamienie; inne niż wymienione w 17 05 03	500,0
14	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	10,0

Lp.	Kod klasyfikacji	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg]
15	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	3,00

Odpady wytwarzane w trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych i budowlano-montażowych będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. będą selektywnie magazynowane i przekazywane wyspecjalizowanym firmom zewnętrznym do dalszego zagospodarowania. Wykonawca prac budowlanych będący jednocześnie wytwórcą odpadów powstających na etapie realizacji przedsięwzięcia zobowiązany będzie posiadać wpis w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO) w dziale XII jako wytwórca odpadów obowiązany do prowadzenia ewidencji odpadów niepodlegających obowiązkowi uzyskania pozwolenia na wytwarzanie odpadów albo pozwolenia zintegrowanego, jeżeli przekroczy ilości wytworzonych odpadów w ciągu roku wyszczególnionych w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z 23 grudnia 2019 r. w sprawie rodzajów odpadów i ilości odpadów, dla których nie ma obowiązku prowadzenia ewidencji odpadów. Wykonawca prac budowlanych zobowiązany będzie do przekazania odpadów wyłącznie podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie na zbieranie lub przetwarzanie odpadów lub osobie fizycznej na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku. Przekazanie odpadów podmiotowi posiadającemu wpis w BDO jako transportującemu odpady nie zwalnia wytwórcy odpadów z odpowiedzialności za wytworzone odpady.

Na etapie eksploatacji inwestycji będą powstawać odpady:

a) niebezpieczne

Lp.	Kod klasyfikacji	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg/rok]
1	13 02 08*	Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe *(przy pracach serwisowych)*	0,01
2	16 81 01*	Odpady wykazujące własności niebezpieczne *(powstałe w wyniku ewentualnych wypadków drogowych)*	0,1

Odpady niebezpieczne będą gromadzone selektywnie i na bieżąco transportowane do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwienia, z

zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie tego typu odpadów.

b) inne niż niebezpieczne:

Lp.	Kod klasyfikacji	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg/rok]
1	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,01
2	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,01
3	15 01 03	Opakowania z drewna	0,01
4	15 01 04	Opakowania z metali	0,01
5	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,02
6	15 01 07	Opakowania ze szkła	0,02
7	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 *(wytwarzane w związku z likwidacją ewentualnych rozlewów substancji innych niż niebezpieczne)*	0,1
8	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	0,1
9	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,2
10	20 03 03	Odpady z czyszczenia ulic i placów	0,2

Odpady powstające podczas eksploatacji drogi to głównie odpady z grupy 20 oraz 15. Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz aktów wykonawczych w tym zakresie. Etap eksploatacji nie będzie stanowił uciążliwości w zakresie emisji odpadów.
Większość odpadów nie będzie magazynowana w miejscu wytwarzania, tylko po wykonaniu prac porządkowych lub serwisowych zostanie wywieziona. Wytwórcą odpadów będzie zarządzający drogą lub podmiot świadczący usługi na rzecz zarządzającego w zakresie utrzymania czystości i porządku oraz utrzymania infrastruktury towarzyszącej na właściwym poziomie technicznym.
Odpady będą przekazywane odbiorcom posiadającym wymagane prawem decyzje w zakresie gospodarowania odpadami lub w przypadku niektórych odpadów osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami zgodnie rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku.

g) *zagrożenia dla zdrowia, w tym wynikającego z emisji:*
Z przedstawionych dokumentów znajdujących się w aktach sprawy wynika, że realizacja i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu zastosowanych technologii i użytych materiałów, nie będzie powodować zagrożeń dla zdrowia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
Teren przeznaczony pod inwestycję stanowi w części teren istniejącej infrastruktury komunikacyjnej, tereny upraw rolnych oraz obszar dróg tymczasowych i dojazdowych na teren budowy szpitala. W sąsiedztwie inwestycji zlokalizowane są istniejące drogi publiczne, w tym od północy ul. Kosmonautów stanowiąca istotny element układu komunikacyjnego miasta i od zachodu ul. 11 Listopada (Aleja Stabłowicka). W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji od północy znajduje się obszar budowy inwestycji szpitalnej. Od strony południowej inwestycja włącza się w istniejącą drogę, ul. Żernicką. Od strony wschodniej oraz południowej sąsiedztwo inwestycji stanowią pola upraw oraz nieużytkowane grunty rolne. W dalszym otoczeniu zamierzenia budowlanego występują tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, obiekty usługowe, obiekty oświaty, szpital specjalistyczny oraz tereny zieleni urządzonej i nieurządzonej.
Projektowany układ drogowy będzie powiązany funkcjonalnie z istniejącą siecią dróg publicznych, zapewniając obsługę komunikacyjną nowego zespołu szpitalnego i nie powodując ograniczeń w dotychczasowym sposobie użytkowania terenów sąsiednich.
Inwestycja jest przewidziana do lokalizacji na działkach lub ich częściach: nr 39/4, 39/5 AM 12, nr 14/3, 14/4, 14/5, 14/7, 22/2, 22/3, 23/2, 23/3, 24/2, 25/1, 25/2, 25/3, AM 14, nr 2/4, 2/6, 2/8, 2/9, 2/10, 19/2 AM 15, nr 2/6, 11/2, 11/3, 11/4, 14/6, 14/7, 15/2, 15/3, 19/5, 19/8 AM 16, nr 1/3, 1/4, 10/2, 10/4, 10/5, 10/7, 10/8, 10/11, 10/12, 11, 36/3, 36/4, 36/5 AM 17, nr 23, 28/4, 28/5 AM 18 obręb Żerniki.
Najbliższy teren chroniony akustycznie to zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna zlokalizowana w odległości ok. 250 m od strony

zachodniej od części inwestycji zlokalizowanej przy ul. Żernickiej. W sąsiedztwie planowanej ul. Hipokratesa i na zachód od ul. Kuratowskiej jest realizowana budowa szpitala onkologicznego. Większa część terenu zlokalizowana jest w obszarze, na którym obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kosmonautów i Żernickiej we Wrocławiu (uchwała nr LI/1219/18 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 lutego 2018 r.). W myśl przepisów art. 59a ust. 4 pkt 1 ustawy ooś budowa drogi publicznej nie podlega analizie zgodności lokalizacji przedsięwzięcie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

a) *obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:*
W zasięgu oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, ani inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, ani siedliska łęgowe i ujścia rzek.

b) *obszary wybrzeży i środowisko morskie:*
Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze wybrzeży ani w środowisku morskim.

c) *obszary górskie lub leśne:*
Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach górskich i leśnych.

d) *obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:*
W zasięgu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono występowania stref ochronnych ujęć wód, ani obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) *obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:*
W zasięgu oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie występują obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położony obszar Natura 2000: specjalny obszar ochrony siedlisk Łęgi nad Bystrzycą (PLH020103) znajduje się w odległości ok. 2,8 km. Ponadto w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się główne korytarze ekologiczne.

f) *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:*
W miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary, na których standardy środowiska zostały przekroczone, również nie istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:*
Na przedmiotowym terenie inwestycji oraz w zasięgu oddziaływania inwestycji brak jest zabytków kultury i innych obiektów podlegających ochronie. Nie przewiduje się, aby realizacja oraz eksploatacja inwestycji miała znaczący wpływ na dobra materialne, czy dziedzictwa kultury.

h) *gęstość zaludnienia:*
W rejonie lokalizacji inwestycji gęstość zaludnienia wynosi ok. 378 osób na km^2.

i) *obszary przylegające do jezior:*
Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze przylegającym do jezior.

j) *uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:*
Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej.

k) *wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:*
Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z obowiązującym podziałem jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP), zlokalizowane będzie w granicach dwóch jednostek planistycznych:
- Ługowina RW6000151338, typ JCWP P_org – potok lub struga w dolinie o dużym udziale torfowisk. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 r. poz. 335) ta JCWP została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest umiarkowany potencjał ekonomiczny i dobry stan chemiczny.
- Niewielka część inwestycji usytuowana jest w zlewni JCWP Bystrzyca od zbiornika Mietków do ujścia o kodzie RW600011134999, typ JCWP: RzN – rzeka nizinna. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza ta JCWP została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Przedmiotowy obszar w przeważającej części znajduje się w obrębie JCWPd nr 109 o kodzie PLGW6000109, który charakteryzuje się

dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożone nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy.
Na terenie inwestycji nie znajduje się ujęcie wód ani strefy ochronne ujęć wód. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Planowana droga nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.
Rów melioracyjny Ł-18 jest oddalony ok. 15 m od północnej części terenu inwestycji (jezdnia ul. Zofii Kuratowskiej). Planowany odcinek drogi (ul. Żernicka) przecina rów Ł-21, który będzie odbiornikiem części wód opadowych z terenu inwestycji.
Biorąc pod uwagę powyższe, z uwagi na rodzaj, charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz zaplanowane do zastosowania rozwiązania techniczne minimalizujące wpływ dla środowiska, według opinii Wód Polskich, nie przewiduje się negatywnego wpływu na stan JCWP i JCWPd oraz na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania, rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

Oceniając skalę i rodzaj możliwego oddziaływania na etapie prac związanych z realizacją przedsięwzięcia, w trakcie których wystąpi emisja do powietrza związana z prowadzeniem prac ziemnych i budowlanych, ruchem pojazdów oraz pracą maszyn i sprzętu budowlanego, jak również hałas generowany przez pracujące maszyny i urządzenia, należy stwierdzić, że oddziaływania te będą miały charakter lokalny i przejściowy. Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie się wiązała ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko.
Biorąc pod uwagę zaproponowane w karcie rozwiązania techniczno-organizacyjne, które inwestor zamierza zastosować podczas prowadzenia prac budowlanych i na etapie funkcjonowania inwestycji w celu zabezpieczenia środowiska przed ryzykiem jego ewentualnego zanieczyszczenia jak i negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, należy przyjąć, że zarówno realizacja przedsięwzięcia jak i jego eksploatacja nie będzie powodować negatywnego wpływu na środowisko.

b) *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze*
Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanego przedsięwzięcia oraz jego odległość od granic terenu państwa, eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) *charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania*
Teren inwestycji nie jest uzbrojony. Realizacja przedmiotowej inwestycji pozwoli na skomunikowanie budowanego szpitala z istniejącymi ulicami Kosmonautów i Żernicką we Wrocławiu. Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na zwiększenie i złożoność oddziaływania w odniesieniu do istniejącej infrastruktury.

d) *prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania*
Uciążliwości związane z realizacją inwestycji ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych i montażowych. Natomiast funkcjonowanie inwestycji, przy zastosowaniu planowanych rozwiązań, w tym chroniących środowisko, nie powinno ponadnormatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne, powietrze atmosferyczne, gospodarkę wodno-ściekową i odpadową oraz klimat akustyczny i środowisko przyrodnicze, a prawdopodobieństwo jego szkodliwego oddziaływania na środowisko jest niskie.

e) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem*
Prognozowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko na etapie eksploatacji zamyka się w obszarze terenu inwestycji. W jego najbliższym sąsiedztwie nie znajdują się przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, dla których wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, które by mogły prowadzić do skumulowania oddziaływań. Tak więc ze względu na rodzaj i skalę ewentualnego oddziaływania nie przewiduje się

ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko w ujęciu skumulowanym.

f) *możliwości ograniczenia oddziaływania*

W celu ograniczenia możliwości negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko, w karcie wskazano planowane do zastosowania podczas prac budowlanych rozwiązania chroniące środowisko, w tym:

— prace budowlane realizowane przy użyciu sprzętu emitującego uciążliwy hałas będą odpowiednio zaplanowane i rozłożone w czasie,
— prace budowlane w sąsiedztwie terenów zabudowanych prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej,
— zaplecze budowy zostanie zorganizowane na terenie o uszczelnionym podłożu i wyposażone w szczelne sanitariaty, których zawartość będzie usuwana przez uprawione podmioty,
— ewentualne (awaryjne) wycieki substancji ropopochodnych będą punktowo neutralizowane przy użyciu odpowiednich sorbentów, a zebrany zanieczyszczony grunt traktowany będzie jako odpad niebezpieczny, który magazynowany będzie na nieprzepuszczalnym podłożu w sposób zabezpieczający przed powstawaniem odcieków np. zabezpieczony folią,
— teren bazy transportowej i sprzętowej zostanie usytuowany w bezpiecznej odległości od rowów i wykopów i zostanie zabezpieczony przed przedostawaniem się do gruntu i wód podziemnych oraz powierzchniowych, substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie,
— magazynowanie i przechowywanie materiałów budowlanych odbywać się będzie w sposób uniemożliwiający przedostawanie się do gruntu i wód substancji mogących stanowić zagrożenie dla środowiska,
— w rejonie wykonywania robót budowlanych będzie zapewniona dostępność sorbentów do likwidacji ewentualnych rozlewów olejów,
— wykonawca robót zapewni należyty stan techniczny wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych – toksycznych (oleje, paliwa),
— odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji gromadzone będą selektywnie i przekazywane jednostkom zewnętrznym, w celu ich dalszego zagospodarowania.

Ponadto na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy ooś organ określił w punkcie II. sentencji decyzji warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b tej ustawy. Warunki określone w podpunktach 1-5 punktu II. mają na celu ograniczenie emisji hałasu z terenu budowy na etapie realizacji inwestycji. W podpunkcie 6 punktu II. nałożono warunek, który ma na celu ograniczyć skutki zapylenia na etapie budowy.
W podpunktach 7-12 punktu II., zgodnie ze wskazaniem Polskich Wód, określono warunki mające na celu zapewnienie właściwej organizacji zaplecza budowy, szczególnie w zakresie zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed przedostaniem się substancji, głównie związków ropopochodnych. Natomiast warunki określone w podpunktach 13-15 punktu II., zgodnie ze wskazaniem Polskich Wód, mają zapewnić, aby odprowadzane wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odpowiadały warunkom określonym w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych oraz nie mogły zagrozić osiągnięciu celów środowiskowych wyznaczonych dla JCWP do której będą odprowadzane. Dodatkowo, zgodnie z zaleceniami Wód Polskich, w podpunkcie 16 punktu II. wprowadzono warunek mający na celu przywrócenie sprawności urządzeń wodno-melioracyjnych w przypadku ich uszkodzeń w procesie inwestycyjnym bądź zaprojektowanie i wykonanie przebudowy tychże urządzeń w sposób zapewniający przeciwdziałanie negatywnym zmianom. Zgodnie z zasadami zawartymi w art. 27 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w celu zapewnienia właściwego sposobu postępowania z odpadami wytwarzanymi na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w sentencji decyzji nałożono warunek w punkcie II podpkt. 17-19.
W podpunktach 20-22 i 24-25 punktu II. nałożono warunki wskazane w uzgodnieniu RDOŚ.
Warunek w podpunkcie 20 punktu II. nałożono, aby zminimalizować negatywne oddziaływania na ptaki związane z wycinką drzewa i krzewów. Prawie wszystkie gatunki ptaków przebywające na terytorium Polski podlegają ochronie gatunkowej w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, w stosunku do których obowiązują określone zakazy, m.in. zakaz niszczenia gniazd, siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania. Udział specjalisty ornitologa ma

zagwarantować, iż prace związane z realizacją inwestycji będą prowadzone bez szkody dla ptaków. Warunki w podpunkcie 21 punktu II. określono w celu zabezpieczenia drzew i krzewów narażonych na uszkodzenia mechaniczne w trakcie realizacji prac. Warunek w punkcie 22 punktu II. nałożono, aby zapewnić właściwą realizację działań związanych z przesadzeniem wskazanych w treści warunku drzew. Warunek w podpunkcie 23 punktu II. nałożono w celu zagwarantowania, iż prace ziemne oraz prace związane z wycinką drzewa i krzewów będą wykonywane bez szkody dla chronionych gatunków zwierząt, w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, w szczególności gatunków ptaków. W celu ograniczenia śmiertelności małych zwierząt, w szczególności płazów, gadów i małych ssaków – gatunków objętych ochroną na mocy ww. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt – nałożono działania wskazane w punkcie 24 punktu II. Dodatkowo warunek ma zapobiegać sytuacjom, gdy zwierzęta nie będą miały możliwości ucieczki na skutek znalezienia się w głębokim wykopie. W ramach inwestycji planuje się wykonanie zieleni urządzonej m.in. drzew wzdłuż planowanych ulic. Do nasadzeń wykorzystane zostaną gatunki rodzime. Warunek określony w punkcie 25 punktu II. ma na celu niedopuszczenie do wprowadzenia do środowiska naturalnego i rozprzestrzeniania się w nim obcych gatunków roślin, będących często gatunkami ekspansywnymi.
W punkcie III. w podpunktach 1-4 sentencji decyzji, w tym zgodnie ze wskazaniem Polskich Wód, określono warunki mające na celu zapewnienie zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed przedostaniem się szkodliwych substancji na etapie eksploatacji inwestycji.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę ww. uwarunkowania, tj. charakter planowanego przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zasięg oddziaływania oraz jego odwracalność, jak również uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, opinię Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego

Wody Polskie oraz brak zastrzeżeń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu odnośnie oddziaływania przedsięwzięcia, po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem organu, który ją wydał, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, zgodnie z art. 129 k.p.a. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
2. Zgodnie z art. 49 k.p.a., w przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji przez obwieszczenie, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło jego udostępnienia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia *bip.um.wroc.pl*. Od tego dnia należy liczyć czternastodniowy termin na wniesienie odwołania.
3. Zgodnie z art. 127a k.p.a., przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla jednostki samorządu terytorialnego jest zwolnione od opłaty skarbowej.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz
Dyrektor
Wydziału Środowiska

Otrzymują:

1. Pani - pełnomocnik Gminy Wrocław, ZDiUM, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu *(wysyłka przez ePUAP)*
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny *(wysyłka przez ePUAP)*
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie *(wysyłka przez ePUAP)*

Załącznik do decyzji Prezydenta Wrocławia
z dnia 11 czerwca 2026 r.
WSR-OS.6220.140.2025.PE

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

(sporządzona na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia)

Przedmiotowa inwestycja polega na budowie ulic umożliwiających skomunikowanie dróg wokoło nowobudowanego szpitala onkologiczno-pulmonologiczno-hematologicznego, lokalizowanego przy ul. Kosmonautów we Wrocławiu.
Zakres inwestycji obejmie przede wszystkim: budowę dróg o łącznej długości ok. 1,7 km, budowę oświetlenia drogowego o długości ok. 2,1 km, budowę kanalizacji deszczowej o długości ok. 2,5 km (lokalizowanej, za wyjątkiem wylotu do rowu Ł-21, w docelowym pasie drogowym), przebudowę sieci teletechnicznych o długości ok. 0,2 km, budowę kanału technologicznego MKT o długości ok. 2,1 km, budowę elementów Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego oraz elementów małej architektury i wyposażenia drogowego, wykonanie oznakowania pionowego i poziomego, zagospodarowanie zielenią. Całkowita długość dróg o nawierzchni twardej wynosi łącznie ok. 1,45 km.
Przedmiotowa inwestycja jest przewidziana do lokalizacji na działkach lub ich częściach: nr 39/4, 39/5 AM 12, nr 14/3, 14/4, 14/5, 14/7, 22/2, 22/3, 23/2, 23/3, 24/2, 25/1, 25/2, 25/3, AM 14, nr 2/4, 2/6, 2/8, 2/9, 2/10, 19/2 AM 15, nr 2/6, 11/2, 11/3, 11/4, 14/6, 14/7, 15/2, 15/3, 19/5, 19/8 AM 16, nr 1/3, 1/4, 10/2, 10/4, 10/5, 10/7, 10/8, 10/11, 10/12, 11, 36/3, 36/4, 36/5 AM 17, nr 23, 28/4, 28/5 AM 18 obręb Żerniki.
Zaprojektowano drogi o następujących parametrach:

- droga 2KDL (ul. Zofii Kuratowskiej): klasa L, prędkość do projektowania 40 km/h, szerokość pasa ruchu 3,5 m – z uwagi na obecność autobusów na odcinku do pętli oraz pojazdów ciężarowych obsługi szpitala (cysterny z tlenem, zaopatrzenie);
- droga 2KDD (ul. Hipokratesa): klasa D, prędkość do projektowania 30 km/h, szerokość pasa ruchu 3,0 m;
- droga 1KDD (ul. Stanisławy Adamowiczowej): klasa D, prędkość do projektowania 30 km/h, szerokość pasa ruchu 3,0 m;
- łącznik ul. Żernickiej: klasa L, prędkość do projektowania 40 km/h, szerokość pasa ruchu 3,5 m;
- ul. Żernicka: klasa L, prędkość do projektowania 40 km/h, szerokość pasa ruchu 3,5 m,

gdzie: 2KDD, 1KDD, 2KDL, 1KDL – są to oznaczenia dróg w obowiązującym na tym terenie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
Zatem budowane będą drogi 2KDL i 2KDD okalające szpital oraz drogi 1KDD i łącznik do ul. Żernickiej, zapewniające poprzez ul. Żernicką połączenie z rondem w ciągu Alei Stabłowickiej.
Planuje się etapować budowę inwestycji w następujący sposób:

- etap I obejmuje drogi 2KDL (ul. Zofii Kuratowskiej) oraz 2KDD (ul. Hipokratesa),
- etap II obejmuje drogi 1KDD (ul. Stanisławy Adamowiczowej), łącznik ul. Żernickiej i ul. Żernicką.

Orientacyjna całkowita powierzchnia terenu objętego planowaną inwestycją wynosi ok. 7,4 ha. Planowana infrastruktura drogowa krzyżuje się z linią elektroenergetyczną napowietrzną 110 kV, przy czym realizacja inwestycji nie wymaga przebudowy kolidującej linii.
Dla obsługi szpitala:

- od jego wschodniej strony - ul. Kuratowska będzie posiadać dwa wjazdy,
- od jego południowej strony – ul. Hipokratesa będzie posiadać dwa wjazdy/wyjazdy,
- przy głównym wejściu dla pieszych do szpitala od ul. Hipokratesa planuje się lokalizację postoju taksówek oraz obustronne zatoki Kiss & Ride.

Przewidziano wykonanie na 2KDL pasu do skrętu w lewo do pętli autobusowej. Po stronie wschodniej drogi 2KDL przewidziano rezerwę na torowisko.
W stanie istniejącym droga 2KDL kończy się placem do zawracania tuż za pętlą do zawracania dla autobusów komunikacji publicznej.
Pozostałe drogi w zakresie zadania obecnie nie występują; w terenie znajdują się drogi gruntowe o przebiegu zbliżonym.
Zaprojektowano dwie zlewnie dla projektowanej kanalizacji deszczowej. Ma to m.in. związek z planowanym przez Inwestora etapowaniem inwestycji oraz ukształtowaniem terenu i projektowanej niwelety drogi:

- zlewnia północna obejmuje odwodnienie drogi 2KDD i drogi 2KDL z odprowadzeniem wód opadowych, z retencją kanałową, poprzez regulator odpływu do istniejącej studni KD na pętli autobusowej,
- zlewnia południowa obejmuje odwodnienie drogi 1KDD oraz częściowo przebudowanej ulicy Żernickiej z odprowadzeniem wód opadowych, z retencją kanałową, poprzez regulator odpływu do rowu przed przepustem pod ulicą Żernicką.

Projektowana kanalizacja deszczowa będzie się składać z wpustów drogowych, przykanlików od wpustów i sieci kanalizacji deszczowej. Wstępnie, oprócz budowy kanałów deszczowych, retencyjnych Inwestor planuje strefy bioretencji w postaci muld chłonnych i ogrodów deszczowych. Nadmiar wody z muld chłonnych i ogrodów deszczowych zostanie odprowadzony wpustami kopułowymi i przykanalikami do projektowanej kanalizacji deszczowej.
Na podstawie założeń zabezpieczenia obszaru szpitala onkologicznego przed napływem wód drenażowych na teren szpitala – zakłada się, przy wykonywaniu inwestycji, przepięcie przerwanych drenów w projektowane drenokolektory. Ponieważ spadek terenu w obszarze szpitala onkologicznego i co za tym idzie prawdopodobny spadek drenaży jest w stronę północno-wschodnią to zakłada się wykonanie takiego drenokolektora po stronie południowej drogi 2KDD (ul. Hipokratesa). Odprowadzenie wód drenażowych z przepiętych drenaży zostanie odprowadzone do projektowanej kanalizacji deszczowej.
Zaplecze budowy będzie lokalizowane na terenie inwestycji - Inwestor przewiduje rejon działek nr 39/4 i 39/5 AM 12 obręb Żerniki.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz
Dyrektor
Wydziału Środowiska