

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

zawiadamiam strony postępowania,

że tutejszy organ zakończył postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji określonej jako: budowa budynku mieszkalno-usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu po rozbiórze istniejącego budynku, przewidzianej do realizacji we Wrocławiu **ul. Kluczborska 31-33** (oznaczenia geodezyjne: obręb Plac Grunwaldzki, AR_14, dz. nr 117/2, część działek nr 49 i 68) i przystąpi do rozpatrzenia zgromadzonego materiału dowodowego.

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień **11.06.2026 r.** wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Jednocześnie realizując obowiązek określony w art. 79a k.p.a. informuję, że na dzień wysłania niniejszej informacji nie jest spełniona następująca przesłanka zależna od strony: planowana linia zabudowy nie spełnia wymagań przepisów prawa, co może skutkować wydaniem decyzji niezgodnej z żądaniem strony.

Stosownie do art. 10 §1 informuję, że stronom postępowania przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Z możliwości wypowiedzenia się, co do przeprowadzonych dowodów, można skorzystać w terminie **7 dni** licząc od dokonania publicznego obwieszczenia.

Z aktami sprawy strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, +48 71 777 75 60), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

dokument wydano w postaci elektronicznej
i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Z up. PREZYDENTA
Małgorzata Szwagryk
Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji

Z-WZ – 6730.114.2025 r. - ul. Kluczborska 31-33



SWOS-WPL-00008755/2026

Wydział Planowania Przestrzennego
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. +48 71 777 72 51, +48 71 77 78 60
fax +48 71 77 78 65
wpl@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl