

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2026 r. poz. 399)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.106/26
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 10.06.2026 r. do dnia 01.07.2026r.

Nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej: **ul. mjr. Henryka Sucharskiego, WR1K/00248037/8**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Ołtaszyn, AM 6, działki nr: 80/4, 80/8, 80/9

Powierzchnia nieruchomości: 208 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 208 m²

Opis nieruchomości: niezabudowana

Przeznaczenie nieruchomości: opisana nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Sposób zagospodarowania: na teren zieleni

Termin zagospodarowania: na czas nieoznaczony

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **roczny** czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki ustalony w drodze negocjacji, płatny do 31 października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia

Z up. Prezydenta

Grzegorz Roman

Wiceprezydent Wrocławia