



PP/4922691

Urząd Miejski Wrocławia
Wydział Inżynierii Miejskiej
ul. G. Zapolskiej 2/4
50-032 Wrocław



ek
in
ju

Wrocław, 09.03.2026r.

IP.4000.10.1.2026.KK.2026.185.Inicjatywy lokalne Będkowska

Dotyczy: zadań planowanych do realizacji w 2026r. w ramach Programu inicjatyw lokalnych – ul. Będkowska we Wrocławiu

W uzupełnieniu naszej opinii nr. IP.4000.10.1.2026.KK.2026.152.Inicjatywy lokalne Będkowska z dnia 16.02.2026r. dotyczącej „Budowa nawierzchni docelowej wraz z odwodnieniem i oświetleniem w ul. Będkowskiej, sięgaczach ulicy Strzeblowskiej i ul. Jaźwińskiej oraz łączniku ul. Będkowskiej z ul. Świeżą” informujemy, że ZDIUM jest w trakcie rozstrzygnięcia postępowania przetargowego dotyczącego opracowania dokumentacji projektowej i budowy oświetlenia drogowego ul. Będkowskiej na odcinku od ul. Sulistrowskiej do ul. Jaźwińskiej w systemie „zaprojektuj i zbuduj”. Termin realizacji zamówienia wynosi 8 m-cy, w tym 5 m-cy przewidziano na opracowanie dokumentacji projektowej.

W opiniach ZDIUM do PIL Będkowska (opinia nr. 95918/2025 z 22.01.2026r. oraz uzupełnienie opinii nr. 95918/2025 z dnia 10.02.2026r.) nie zawarto informacji o realizacji w/w zadania przez ZDIUM.

W związku z uzyskaną w/w informacją oświetlenie drogowe w ul. Będkowskiej będzie realizowane przez ZDIUM, oświetlenie drogowe w sięgaczach ul. Strzeblowskiej, ul. Jaźwińskiej oraz łączniku ul. Będkowskiej z ul. Świeżą będzie realizowane w ramach odrębnej dokumentacji projektowej w ramach PIL (jeśli inicjatywa uzyska akceptację zespołu, a mieszkańcy dokonają wpłaty partycypacyjnej).

W związku z powyższym na etapie projektowania ZDIUM powinien opracować koncepcję docelowego zagospodarowania pasa drogowego ul. Będkowskiej, by zaprojektowane oświetlenie nie kolidowało w przyszłości z docelowym zagospodarowaniem pasa drogowego.

Poniżej skorygowane szacunkowe koszty (nie uwzględniające oświetlenia w ul. Będkowskiej):

SZACUNKOWE KOSZTY (BRUTTO)

Dokumentacja projektowa: 200 000 zł

Wartość robót wg szacunku ZIM: 5 670 000 zł, w tym:

1. ul. Będkowska

Szacunkowy koszt: **Wartość robót wg szacunku ZIM: 3 310 000 zł, w tym:**

- jezdnia bitumiczna szer. 5,0 m: ok. 975 000 zł
- jednostronny chodnik szer. 2,3 m: ok. 415 000 zł
- zjazdy: ok. 250 000 zł
- odwodnienie – kanalizacja deszczowa ok. 1 050 000 zł
- trawniki, nasadzenia zieleni ok. 60 000 zł
- ewentualne usunięcie kolizji: 50 000 zł
- ewentualna wymiana gruntu: 350 000 zł.
- MKT: ok. 160 000 zł

2. łącznik ul. Będkowskiej w kierunku ul. Świeżej

Szacunkowy koszt: **Wartość robót wg szacunku ZIM: 1 125 000 zł, w tym:**

- jezdnia bitumiczna szer. 5,0 m: ok. 325 000 zł
- jednostronny chodnik szer. 2,3 m: ok. 140 000 zł
- oświetlenie dł. ok. 100 mb 3 lampy: ok. 85 000 zł
- odwodnienie – kanalizacja deszczowa ok. 280 000 zł
- usunięcie kolizji (ewentualna przebudowa linii elektroenergetycznej napowietrznej): 200 000 zł
- trawniki, nasadzenia zieleni ok. 40 000 zł
- MKT: ok. 55 000 zł



3. Siegacze ul. Strzeblowskiej i ul. Jaźwińskiej

Szacunkowy koszt: **Wartość robót wg szacunku ZIM: 1 185 000 zł**, w tym:

- ciąg pieszo-jezdny nawierzchnia asfaltowa szer. 5,0 m ok. 420 000 zł
- zjazdy, dojścia do furtek, śmietników ok. 115 000 zł
- trawniki, nasadzenia zieleni: ok. 65 000 zł
- odwodnienie – kanalizacja deszczowa ok. 390 000 zł
- oświetlenie 140 mb 4 lampy: ok. 115 000 zł
- MKT: ok. 80 000 zł

4. Dla całego zakresu

- ORD + ORZ : ok. 50 000 zł

Zastępca Dyrektora
Maciej Krzontalla

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Kasprzak, tel. 71 36 07 368, e-mail: kkasprzak@zim.wroc.pl

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZDIUM
3. MPWIK
4. wew. NZ, TR, IP a/a

Wrocław, 22.01.2026 r.

Wydział Inżynierii Miejskiej
ul. Gabrieli Zapolskiej 2/4
50-032 Wrocław
p. Katarzyna Hlibowska

[95918/2025]

DOTYCZY: Zadań realizowanych w ramach Programu Inicjatyw Lokalnych.

W odpowiedzi na wniosek WIM-IM.3041.55.2018.KH złożony dnia 08.12.2025r. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu opiniuje wskazane inwestycje następująco:

1. Na obszarze ul. Będkowskiej, sięgaczy ul. Strzeblowskiej i ul. Jaźwińskiej oraz łącznika ul. Będkowskiej z ul. Świeżą obowiązuje plan miejscowy nr 241 „Stabłowice Stare I, III” (Uchwała nr XLIX/3188/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 kwietnia 2006 r.).

Wszystkie wymienione odcinki o przeznaczeniu 19KDW, 17KDW, 21KDW, 20KDW są drogami wewnętrznymi.

Zakres zadania znajduje się na działkach (obręb Stabłowice, AM-12):

- nr 238/12 – działka stanowiąca własność Gminy Miejskiej Wrocław, w zarządzie ZDiUM
- nr 238/24 – działka stanowiąca własność Gminy Miejskiej Wrocław, w zarządzie ZDiUM
- nr 199/1 – działka stanowiąca własność Skarbu Państwa, w zarządzie ZDiUM
- nr 199/2 – działka stanowiąca własność Gminy Miejskiej Wrocław, w zarządzie ZDiUM
- nr 209 – działka stanowiąca własność Skarbu Państwa, w zarządzie ZDiUM
- nr 191 – działka stanowiąca własność Gminy Miejskiej Wrocław, w zarządzie ZDiUM
- nr 143 – działka stanowiąca własność Gminy Miejskiej Wrocław, w zarządzie ZDiUM
- nr 161/20 – działka stanowiąca własność Gminy Miejskiej Wrocław, w zarządzie ZDiUM
- nr 238/2 – działka stanowiąca własność Gminy Miejskiej Wrocław, w zarządzie ZDiUM
- nr 238/36 – działka stanowiąca własność Gminy Miejskiej Wrocław, w zarządzie ZDiUM
- nr 238/7 – działka stanowiąca własność Gminy Miejskiej Wrocław, w zarządzie ZDiUM
- nr 238/37 – działka stanowiąca własność Gminy Miejskiej Wrocław, w zarządzie ZDiUM

Na obszarze inwestycji nie ma zajęć pasa drogowego pod dzierżawę.

Koszty całkowitej realizacji przebudowy ul. Będkowskiej, sięgaczy ul. Strzeblowskiej i ul. Jaźwińskiej oraz łącznika ul. Będkowskiej z ul. Świeżą tj. budowa drogi o nawierzchni bitumicznej o szer. 5 m, budowa jednostronnego chodnika, odwodnienie, budowa oświetlenia i dokumentacji projektowej wynosi **5 047 400 zł brutto**.

Powyzsza kwota nie uwzględnia oświetlenia ul. Będkowskiej, które realizowane będzie z Funduszu Osiedlowego. Na inwestycję dot. oświetlenia ul. Będkowskiej przeznaczono 300 000 zł brutto.

Z UP. DYREKTORA

Konrad Gaj

NACZELNIK WYDZIAŁU

/dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

KONTAKT:

Sara Konecka
tel. +48 71 376 08 36 | e-mail: sara.konecka@zdium.wroc.pl

OTRZYMUJĄ:

1. Adresat – WIM – Katarzyna Hlibowska
2. Zarząd Inwestycji Miejskich, ul. Januszowicka 15A, 53-135 Wrocław
3. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A., ul. Na Grobli 19, 50-438 Wrocław
4. TRPS a/a

