

412

Igor Wójcik
radny Wrocławia



PP/4950939

Szanowny Pan
Jacek Sutryk
Prezydent Wrocławia

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO RADY MIEJSKIEJ
WROCŁAWIA

wpl. 03 -06- 2026

L. dz.

Wrocław, dnia 01 czerwca 2026 r.

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA PREZYDENTA
Sukiennice 9, tel. 71 777 89 55

Wpl. 2026 -06- 03

L. Dz. Zał.

INTERPELACJA

Dotyczy: stanu zagospodarowania nieruchomości przy skrzyżowaniu ul. Kazimierza Wielkiego i ul. Zamkowej

Szanowny Panie Prezydencie,

zwracam się z prośbą o udzielenie informacji dotyczących nieruchomości położonej przy skrzyżowaniu ul. Kazimierza Wielkiego i ul. Zamkowej, w bezpośrednim sąsiedztwie Narodowego Forum Muzyki.

Teren ten od wielu lat pozostaje niezagospodarowany pomimo wcześniejszych planów inwestycyjnych związanych z jego zabudową. Ze względu na położenie w ścisłym centrum Wrocławia, przy jednej z głównych arterii miasta oraz w bezpośrednim sąsiedztwie Narodowego Forum Muzyki, sposób zagospodarowania tej nieruchomości ma istotne znaczenie dla ładu przestrzennego i wizerunku tej historycznej części miasta.

W przestrzeni publicznej na przestrzeni lat pojawiały się informacje dotyczące planowanej realizacji inwestycji biurowo-usługowej oraz prowadzonych prac przygotowawczych, w tym badań archeologicznych. Pomimo upływu czasu teren nadal pozostaje niezabudowany, a jego obecny stan skłania do zadania pytań o dalsze perspektywy zagospodarowania tej ważnej lokalizacji.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Jaki jest aktualny stan wiedzy Miasta dotyczący planowanego zagospodarowania nieruchomości oraz przewidywanych terminów realizacji inwestycji?
2. Czy od momentu sprzedaży nieruchomości Miasto prowadziło działania mające na celu monitorowanie postępów związanych z zagospodarowaniem terenu? Jeśli tak, proszę o przedstawienie ich zakresu.
3. Czy stan techniczny i sposób zabezpieczenia wykopu są okresowo kontrolowane przez właściwe służby lub jednostki miejskie?
4. Czy Miasto rozważa podjęcie działań systemowych, które w przyszłości pozwoliłyby lepiej zabezpieczać interes publiczny w przypadku sprzedaży atrakcyjnie położonych nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę?
5. Jakie możliwości działania posiada obecnie Miasto Wrocław w sytuacji wieloletniego braku zagospodarowania prywatnej nieruchomości położonej w ścisłym centrum miasta?

Z poważaniem

Igor Wójcik