

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

zawiadamiam strony postępowania,

że po uchyleniu decyzji odmawiającej ustalenia warunków zabudowy nr **580/2025** z dn. 27.10.2025 toczy się postępowanie administracyjne dla inwestycji określonej jako budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami na dwóch najniższych kondygnacjach (w tym gabinety lekarskie, usługi drobne, gastronomia, usługi handlu o powierzchni sprzedaży do 400 m², biura), z garażem podziemnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, przewidzianej do realizacji we Wrocławiu przy **pl. Hirszfelda 1** (oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Południe, AR_22, dz. nr 37, cz. dz. nr 36, cz. dz. nr 35, cz. dz. nr 38/10)

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień **29.05.2026 r.** wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stosownie do art. 10 §1 informuję, że stronom postępowania przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Z możliwości wypowiedzenia się, co do przeprowadzonych dowodów, można skorzystać w terminie **7 dni** licząc od dnia publicznego obwieszczenia.

Z aktami sprawy strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, +48 71 777 75 60), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

dokument wydano w postaci elektronicznej
i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Z up. PREZYDENTA
Joanna Skrzyńska
Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji

Z-WZ-1287-2020- pl. Hirszfelda 1



SWOS-WPL-00008198/2026

Wydział Planowania Przestrzennego
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. +48 71 777 72 51, +48 717 77 86 60
fax +48 717 77 86 55
wpl@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl