

ZARZĄDZENIE NR 5038/26

PREZYDENTA WROCŁAWIA

z dnia 14 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy użyczenia lokalu mieszkalnego nr 5-5a przy ul. Jedności Narodowej 49 zawartej w dniu 02 marca 2020 r. z Fundacją „Drzwi Otwarte”

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436 z 2026 r. poz. 252) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 2 ust. 1 i § 28 ust. 1 uchwały Nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2024 poz. 5388 oraz z 2025 r. poz. 3360, 4373 i z 2026 r. poz. 586), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie Fundacji „Drzwi Otwarte” z siedzibą przy ul. Ks. Stanisława Brzóska 1, 51-686 Wrocław - lokal mieszkalny nr 5-5a usytuowany w budynku przy ul. Jedności Narodowej 49 we Wrocławiu, o powierzchni użytkowej 166,35 m², na czas oznaczony - do 3 lat.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa oraz Dyrektorowi Zarządu Zasobu Komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA
Michał Miśniczek
VICEPREZYDENT WROCŁAWIA

Uzasadnienie

Uwzględniając potrzebę realizacji celów statutowych Fundacji „Drzwi Otwarte” oraz wystąpienie z 25.03.2026 r. – zasadne jest przedłużenie umowy użyczenia lokalu mieszkalnego nr 5-5a przy ul. Jedności Narodowej 49 we Wrocławiu, na czas oznaczony – do 3 lat.

Treść zarządzenia została uzgodniona z Dyrektorem Wydziału Mieszkalnictwa.

Projekt aktu nie zawiera danych podlegających ochronie.

DYREKTOR
Andrzej Mordalewski

do sprawy: nr WLM-LM.710.29.2026.MŻCH

DYREKTOR WYDZIAŁU

Krzysztof Smoliński

Załącznik do Zarządzenia nr. 5038/26

PREZYDENTA WROCLAWIA

z dnia 14 maja 2026

PREZYDENT WROCLAWIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr KM 6 nieruchomości (lokalu) przeznaczzonego do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 21.05 do 18.06.2026 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (lokalu) w m ²	Opis nieruchomości (lokalu)	Przeznaczenie nieruchomości (lokalu) i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości (lokalu)	Forma oddania nieruchomości (lokalu)	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1	ul. Jedności Narodowej 49, Obręb: Plac Grunwaldzki, AM-17, dz. nr 146 Dział II KW Gmina Wrocław	3	4 Lokal nr 5-5a usytuowany na III piętrze, składający się z 4 pokoi, 2 kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, pom. inne.	5 Brak planu zagospodarowania przestrzennego; Lokal przeznaczony na potrzeby realizacji celów statutowych Fundacji „Drzwi Otwarte” - umowa użyczenia.	6 Na czas oznaczony – do 3 lat	7 Użyczenie	8 Nie dotyczy

Z U. PREZYDENTA
WROCLAWIA
W. PREZYDENT WROCLAWIA

do sprawy: nr WLM-LM.710.29.2026.MZCH