

Samorządowe Kolegium Odwoławcze  
we Wrocławiu  
Plac Powstańców Warszawy 1  
50-153 Wrocław  
tel. (071) 340-64-84  
Regon 930413995, NIP 896-10-04-693

Wrocław, dnia 14 maja 2026 r.

**SKO 4121.320.2025**

**ZAWIADOMIENIE O WYDANIU PRZEZ SAMORZĄDOWE KOLEGIUM  
ODWOŁAWCZE WE WROCŁAWIU DECYZJI Z DNIA 15 KWIETNIA 2026 R. (SKO  
4121.320.2025)**

Samorządowe Kolegium Odwoławcze we Wrocławiu, na podstawie art. 49 i art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz.1691; powoływanej dalej jako Kpa), zawiadamia, że po rozpatrzeniu odwołań wniesionych przez Spółkę Prywatna Poliklinika „Na Grobli” Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu oraz Spółkę Dolnośląskie Centrum Okulistyczne Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu od decyzji Prezydenta Wrocławia z dnia 27 października 2025 r. (Nr 580/2025; nr pisma: WPL-ZT3.6730.149.2024.AT13) odmawiającej ustalenia – na rzecz Spółki Prywatna Poliklinika „Na Grobli” Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu oraz Spółki Dolnośląskie Centrum Okulistyczne Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu – warunków zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami na dwóch najniższych kondygnacjach (w tym gabinety lekarskie, usługi drobne, gastronomia, usługi handlu o powierzchni sprzedaży do 400 m<sup>2</sup>, biura) z garażem podziemnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, dla terenu położonego we Wrocławiu, przy Placu Ludwika Hirszfelda 1 (oznaczenia geodezyjne: działka nr 37, część działki nr 36, część działki nr 35, część działki nr 38/10, AR\_22, obręb Południe), **uchyliło zaskarżoną decyzję w całości i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji.**

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa, dzień 15 maja 2026 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu.

**POUCZENIE: To zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14. dni od wskazanego powyżej terminu.**

Decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu z dnia 15 kwietnia 2026 r. (SKO 4121.320.2025), jest do wglądu w siedzibie Kolegium, Plac Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu, pok. 1251, w godz. 9.00 –15.00 (w dni robocze).

Stosownie do art. 49b Kpa, na wniosek strony Kolegium udostępnia odpis decyzji w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie.

### Oznaczenie stron postępowania:

- |   |                          |   |
|---|--------------------------|---|
| 1. Prywatna Poliklinika "Na Grobli" sp. z o.o.  | 23. Maria Jeziorek       | 49. Bogusława Gradowski-Kuklińska   |
| 2. Jolanta Pudło                                | 24. Grażyna Ille         | 50. Kacper Powrózek   |
| 3. Dorota Chirowska                             | 25. Guido Ille           | 51. Adriana Hopkins   |
| 4. Dolnośląskie Centrum Okulistyczne sp. z o.o. | 26. Magdalena Latosińska | 52. Świst Aleksandra  |
| 5. Katarzyna Ślusarek                           | 27. Wojciech Dyrek       | 53. Małgorzata Sosnowski  |
| 6. Adam Chirowski                               | 28. Łukasz Musiał        | 54. Ewa Nojek   |
| 7. Jadwiga Dyrek                                | 29. Bartłomiej Musiał    | 55. Yuliiia Kushchenko  |
| 8. Marcin Ślusarek                              | 30. Krzysztof Opaliński  | 56. Artur Latosiński  |
| 9. Marek Dudek                                  | 31. Wojciech Kamiński    | 57. Beata Domańska-Litwińczuk   |
| 10. Janina Opałka                               | 32. Konrad Różycki       | 58. Michał Iciek  |
| 11. Helena Ciesielska                           | 33. Dariusz Pawliczek    | 59. Olga Kamińska   |
| 12. Grażyna Hryniewiecka-Dudek                  | 34. Krystyna Stachyra    | 60. Jan Rożenek   |
| 13. Teresa Zielińska                            | 35. Robert Bachorski     | 61. Wiesława Rożenek  |
| 14. Ryszard Ciesielski                          | 36. Ewa Krzesińska-Pach  | 62. Mariola Tatys   |
| 15. Alicja Marczevska                           | 37. Joanna Bachorska     | 63. Agnieszka Woszuk  |
| 16. Ryszard Zieliński                           | 38. Dariusz Rapacz       | 64. Jarosław Ślipek   |
| 17. Anna Demaj-Czerniawska                      | 39. Renata Krupska       | 65. Jan Walasek   |
| 18. Małgorzata Wojtasiak                        | 40. Anna Sas             | 66. Mirosław Kosowan  |
| 19. Marta Tychańska                             | 41. Maciej Stryjak       | 67. Marta Zielińska-Kosowan   |
| 20. Anna Pawelec                                | 42. Marcin Wojtasiak     | 68. Marcin Walasek  |
| 21. Dominika Choma                              | 43. Katarzyna Stryjak    | 69. Zuzanna Bińczyk   |
| 22. Elżbieta Jeziorek                           | 44. Katarzyna Szubarczyk | 70. Gmina Wrocław, Urząd Miejski Wrocławia, Wydział Nieruchomości Komunalnych |
|   | 45. Magdalena Starowicz  |   |
|   | 46. Mathews Iain         |   |
|   | 47. Jan Stępień          |   |
|   | 48. Paweł Jankowski      |   |

*Pismo zostało podpisane podpisem elektronicznym*

PREZES  
Samorządowego Kolegium Odwoławczego  
we Wrocławiu  
*Małgorzata Kłaf-Górska*

### **KLAUZULA INFORMACYJNA RODO – 4121.320.2025**

Stosownie do art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1), powoływanego dalej jako „RODO”, **w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy, że:**

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samorządowe Kolegium Odwoławcze we Wrocławiu, z siedzibą przy Placu Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu (kod pocztowy: 50-153 Wrocław); inspektorem ochrony danych w Samorządowym Kolegium Odwoławczym we Wrocławiu jest Ryszard Skowron, z którym można się skontaktować pod adresem: inspektorodo@sko-wroc.org;
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania przez administratora obowiązku realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności na podstawie: a) art. 6 ust. 1 lit. e) RODO, b) art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 12 października 1994 r. o samorządowych kolegiach odwoławczych (Dz. U. z 2018 r. poz. 570), c) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691);
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu zakończenia postępowania przed Kolegium, a po tym okresie według reguł określonych w: a) ustawie z dnia 15 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164, z późn. zm.), b) rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 20 października 2015 r. w sprawie klasyfikowania i kwalifikowania

dokumentacji, przekazywania materiałów archiwalnych do archiwów państwowych i brakowania dokumentacji niearchiwalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 246), c) jednolitym rzeczowym wykazie akt, wprowadzonym zarządzeniem Nr 3/2023 Prezesa Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu z dnia 2 marca 2023 r.;

- 4) przysługuje Pani/Panu prawo żądania: a) dostępu do treści swoich danych osobowych, b) sprostowania swoich danych osobowych, c) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
- 5) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 6) Pani/Pana dane osobowe: a) będą udostępniane tylko instytucjom upoważnionym z mocy przepisów prawa, b) nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, c) nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania;
- 7) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.