

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2026 r. poz. 399)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.95/26
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 15.05.2026r. do dnia 05.06.2026r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej: **WR1K/00176996/2**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Złotniki, AM 14, działki numer 11/18, 11/20

Powierzchnia nieruchomości: 859 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 355 m²

Opis nieruchomości: niezabudowana

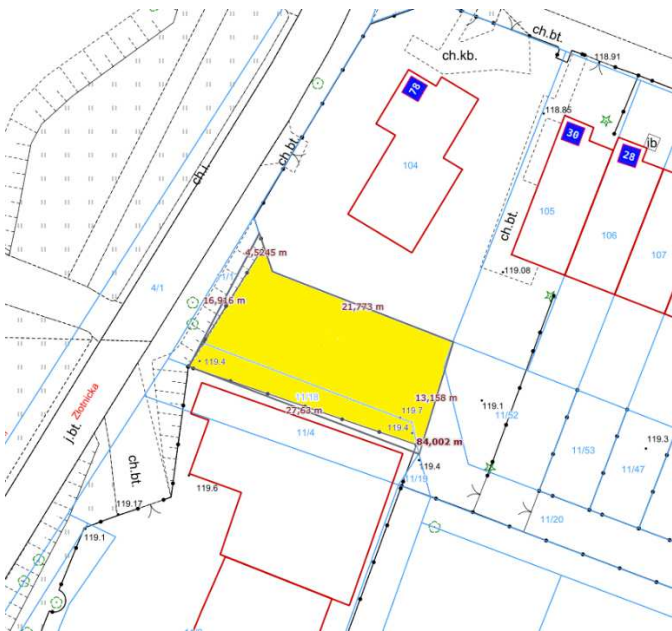
Przeznaczenie nieruchomości: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kieleckiej oraz ulicy Kamiennogórskiej we Wrocławiu (uchwała nr XIX/397/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 1 grudnia 2011 r.) nieruchomość oznaczona jako „3KDPR/1” – ciągi piesze, ciągi pieszo-rowerowe

Sposób zagospodarowania: na teren zieleni

Termin zagospodarowania: na czas nieoznaczony

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **roczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki płatny do 31-go dnia października każdego roku, z możliwością waloryzowania wysokości czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia

Z up. Prezydenta

Michał Młyńczak

Wiceprezydent Wrocławia