PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.94/26
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 15.05.2026r. do dnia 05.06.2026r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej: **WR1K/00306978/1**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Złotniki, AM 5, działka numer 62/1

Powierzchnia nieruchomości: 243 m^2

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 243 m^2

Opis nieruchomości: niezabudowana

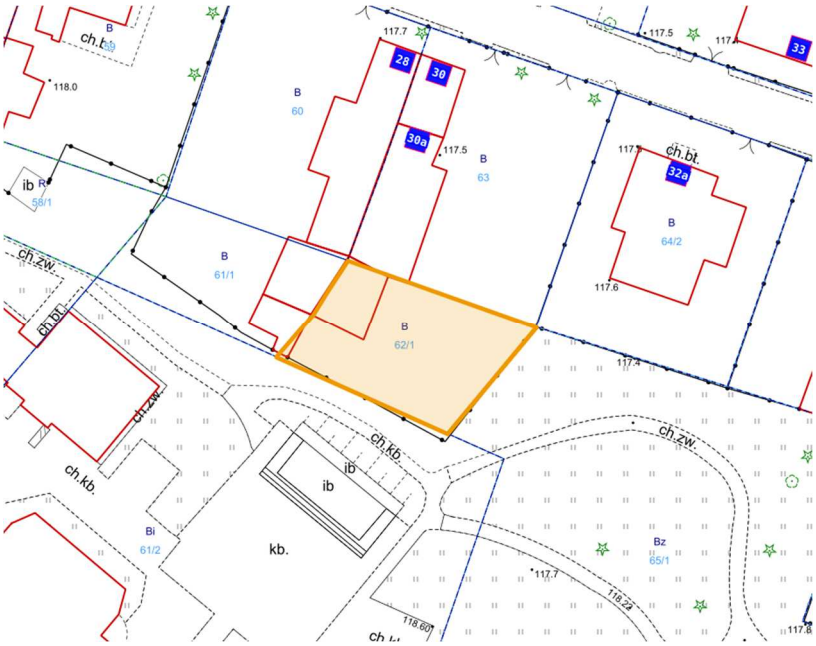
Przeznaczenie nieruchomości: w planie zagospodarowania przestrzennego północnej części zespołu urbanistycznego Złotniki we Wrocławiu (uchwała nr LIV/3244/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 r.) działka oznaczona jako „MN17" **–** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Sposób zagospodarowania: na teren zieleni

Termin zagospodarowania: na czas nieoznaczony

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **roczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny do 31-go października każdego roku, z możliwością waloryzowania wysokości czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia

Z up. Prezydenta

Michał Młyńczak

Wiceprezydent Wrocławia