

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2026 r. poz. 399)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.88/26
nieruchomości zabudowanej przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 15.05.2026r. do dnia 05.06.2026r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej: ul. Koszalińska , KWWR1K/00236007/2

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Kuźniki, AM 4, działka numer 18/6

Powierzchnia nieruchomości: 1519 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: 300 m²

Opis nieruchomości: zabudowana w części kioskiem handlowym

Przeznaczenie nieruchomości: brak mpzp dla wskazanej nieruchomości

Sposób zagospodarowania: do celów projektowych i na realizację inwestycji polegającej na budowie przepompowni na sieci ciepłowniczej

Termin zagospodarowania: na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata.

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **miesięczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca, z możliwością waloryzowania wysokości czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia

Z up. Prezydenta

Michał Młyńczak

Wiceprezydent Wrocławia