

**Umowa nr BWU-        /2026**

zawarta w dniu .....2026 r. we Wrocławiu, pomiędzy:

**Gminą Wrocław** z siedzibą we Wrocławiu, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, reprezentowaną przez: przez: **Tomasza Janosia – Dyrektora Biura Współpracy z Uczelniami Wyższymi**, działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia nr 300/I/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 15.09.2020 r.,  
zwaną dalej: „**Zamawiającym**”,

a

.....

ul. ...., ..... Wrocław, NIP ....., REGON

.....

reprezentowaną przez .....

zwanym dalej: „**Wykonawcą**”,

zwanym dalej łącznie: „**Stronami**”.

*Niniejszą umowę zawarto w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w trybie podstawowym o znaku ....., o następującej treści:*

## **§ 1**

### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest zapewnienie usług restauracyjnych (gastronomicznych) i cateringowych (zwanym dalej: „usługami”) na potrzeby gości Biura Współpracy z Uczelniami Wyższymi Urzędu Miejskiego Wrocławia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,

stanowiącym **Załącznik nr 1** do umowy oraz formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do umowy.

2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia usług zgodnie z każdorazowym zapotrzebowaniem Zamawiającego, zgłaszanym na bieżąco Wykonawcy w sposób wskazany w ust. 3
3. Zamawiający składając zamówienie na usługi, o których mowa w ust. 1 (dalej także jako: „zamówienie”), prześle zamówienie na adres e-mail Wykonawcy wskazany w § 2 ust. 7, w którym każdorazowo wskaże:
  - 1) ilość osób, dla których ma być świadczona usługa,
  - 2) preferowaną lokalizację obiektu w którym ma być świadczona usługa,
  - 3) wymagany rodzaj kuchni;
  - 4) termin wykonania usługi
4. Po przesłaniu przez Zamawiającego zamówienia na usługi restauracyjne lub cateringowe Wykonawca zobowiązany jest do wskazania co najmniej dwóch podmiotów świadczących usługi spełniające warunki wskazane w zamówieniu Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3, ze wskazaniem ich nazwy oraz adresu.
5. O ile Zamawiający nie wskaże innej lokalizacji w zamówieniu, wszystkie proponowane lokale gastronomiczne winny znajdować się w odległości do 2500 metrów od siedziby Zamawiającego, tj. ul. Ofiar Oświęcimskich 36 we Wrocławiu.
6. Zamawiający weryfikował będzie ww. odległość za pomocą aplikacji Google Maps w trybie pieszym w odniesieniu od punktu startowego, jakim jest adres lokalu gastronomicznego zaoferowanego przez Wykonawcę do punktu finalnego, jakim jest adres siedziby Zamawiającego (Wrocław, ul. Ofiar Oświęcimskich 36).
7. Wykonawca po uzyskaniu niezwłocznie akceptacji Zamawiającego w odniesieniu do konkretnej lokalizacji i terminu świadczenia danej usługi restauracyjnej lub cateringowej, obowiązany jest niezwłocznie potwierdzić Zamawiającemu na adres e-mail o którym mowa w § 5 ust. 2 rezerwację wykonaną we wskazanym lokalu lub miejscu.

8. Usługa restauracyjna ma być świadczona na podstawie zamówienia a'la carte lub mini karty w zależności od decyzji Zamawiającego.
9. Usługa cateringowa ma być świadczona na podstawie wybranego i zamówionego menu przez Zamawiającego.
10. Strony obowiązane są współdziałać przy wykonywaniu umowy, w celu należytej jej realizacji.

## **§ 2**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania własne, jak również za działania i zaniechania podmiotów, które Wykonawca zaangażował do realizacji przedmiotu umowy, w tym, w szczególności za:
  - 1)zapewnienie niezbędnego sprzętu do realizacji usługi oraz obsługi kelnerskiej, w osób świadczącej obsługę kelnerską ze znajomością co najmniej języka angielskiego na poziomie komunikatywnym, w tym zapewnienie odpowiedniego ubioru obsługi kelnerskiej;
  - 2)wykonanie umowy z zachowaniem najwyższej staranności wymaganej dla wydarzeń organizowanych przez Zamawiającego oraz zgodnie z dyspozycjami Zamawiającego, w tym na żądanie Zamawiającego, również przy uwzględnieniu zasad protokołu dyplomatycznego,
  - 3)prawidłowy przebieg świadczenia usług, w tym przygotowanie i podawanie posiłków zgodnie z postanowieniami umowy oraz ustaleniami w zakresie uzgodnionego przez Strony menu,
  - 4)estetyczne podawanie posiłków,
  - 5)stałą dbałość o zapewnienie czystości w miejscu świadczenia usługi, w tym o czystość naczyń, na których serwowane będą posiłki, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami,
  - 6)świadczenie usługi wyłącznie przy użyciu produktów spełniających normy jakości produktów spożywczych o ważnym okresie przydatności do spożycia, w opakowaniach posiadających stosowne atesty,
  - 7)przestrzeganie przepisów z zakresu prowadzonej działalności oraz do ponoszenia odpowiedzialności w stosunku do Zamawiającego oraz osób trzecich z tytułu ich naruszenia,

- 8) zachowanie w tajemnicy informacji, do których będzie miał dostęp w związku z realizacją umowy oraz do ich niewykorzystywania w innym celu niż związany z wykonywaniem umowy
  - 9) zapewnienie estetycznej aranżacji stołów zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym;
  - 10) zapewnienie obsługi przez osoby posiadające orzeczenie lekarskie dla celów sanitarno-epidemiologicznych o braku przeciwwskazań do wykonywania prac, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi,
  - 11) przygotowywanie posiłków z produktów o wysokiej jakości handlowej i zdrowotnej, zgodnej z obowiązującymi wymogami prawa żywnościowego, GMP, GHP oraz systemu HACCP, świeżych, o aktualnym terminie przydatności do spożycia;
  - 12) przestrzeganie przepisów prawnych w zakresie przechowywania i przygotowywania produktów spożywczych oraz posiadania aktualnego wpisu do rejestru zakładów podlegających urzędowej kontroli organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej,
  - 13) zapewnienie, że opakowania stosowane do serwowania posiłków spełniać będą wymagania dla wyrobów przeznaczonych do kontaktu z żywnością,
  - 14) używanie środków czyszczących i higienicznych posiadających odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do obrotu wydane przez Państwowy Zakład Higieny,
2. Wykonawca zapewnia, że świadczenie usług będzie odbywało się przy zachowaniu wymagań dotyczących jakości zdrowotnej żywności, oraz przy przestrzeganiu zasad higieny i warunków produkcji i obrotu żywnością, zgodnie z ustawą z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia, a także przy przestrzeganiu obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przepisów sanitarnych, przeciwpożarowych i bezpieczeństwa i higieny pracy oraz innych przepisów szczególnych.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć negatywnie na

jakość lub terminowość realizacji usług objętych umową oraz podejmować działania w celu ich usunięcia.

4. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo wglądu do wszystkich atestów na surowce, urządzenia, sprzęt i naczynia wykorzystywane w procesie przygotowania i serwowania posiłków.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny i weryfikacji parametrów zleconej usługi - na każdym etapie oraz w każdej chwili - w miejscu przygotowywania i serwowania posiłków.
6. Wykonawca zapewnia, iż usługi objęte umową będą realizowane wyłącznie za pośrednictwem podmiotów posiadających stosowne uprawnienia do wykonywania określonej umową działalności oraz, że osoby bezpośrednio realizujące przedmiot umowy posiadać będą odpowiednie wykształcenie gastronomiczne.
7. Wykonawca wskazuje następującą osobę odpowiedzialną za kontakt z Zamawiającym i realizację procedury rezerwacji usług gastronomicznych:

imię i nazwisko .....

tel. ....

mail. ....

Osoba wskazana w zdaniu poprzedzającym ma obowiązek pozostawania w kontakcie mailowym i telefonicznym z Zamawiającym od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 17.00.

W wyjątkowych, incydentalnych przypadkach, Zamawiający zastrzega sobie prawo kontaktu telefonicznego poza tymi godzinami.

### **§ 3**

#### **Termin wykonania przedmiotu zamówienia**

Usługi stanowiące przedmiot umowy Wykonawca będzie świadczyć od dnia zawarcia umowy przez maksymalnie 30 miesięcy, jednak nie dłużej niż do dnia 30 listopada 2028 r. lub do wykorzystania kwoty maksymalnego wynagrodzenia, o której mowa w § 4 ust. 1, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.

## § 4

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony uzgadniają wynagrodzenie **maksymalne** w kwocie ..... **zł brutto** (słownie: ..... złotych i 00/100 brutto), z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 1 pkt 9.
2. Wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy z tytułu realizacji każdorazowego zamówienia ustalane będzie w następujący sposób:
  - 1) Wynagrodzenie za realizację usług gastronomicznych lub cateringowych za faktycznie wykorzystane przez Zamawiającego usługi wg cen każdorazowo zaakceptowanych przez Zamawiającego, ustalone na podstawie faktury VAT wystawionej przez podmiot realizujący usługę,
  - 2) Marża Wykonawcy za usługę pośrednictwa z podmiotem realizującym usługę gastronomiczną lub cateringową w stałej wysokości .....%.
3. Marża, o której mowa w ust. 2 pkt 2, jest stała w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 1 pkt 7 lit. a) i przysługuje Wykonawcy wyłącznie w przypadku wykonywania usługi gastronomicznej lub cateringowej przez podmiot trzeci. W przypadku realizacji usługi gastronomicznej lub cateringowej przez Wykonawcę marża za usługę pośrednictwa nie przysługuje.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że kwota należnego wynagrodzenia ustalona zgodnie z ust. 2 wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu realizacji umowy, wobec czego Wykonawcy nie przysługuje prawo kierowania pod adresem Zamawiającego roszczeń finansowych, w związku z nieosiągnięciem wynagrodzenia w maksymalnej wysokości określonej w ust. 1, z zastrzeżeniem, iż minimalna wartość świadczonych usług będzie wynosiła 10% kwoty wskazanej w ust. 1.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 2, będzie rozliczane każdorazowo po wykonaniu zleconej usługi z zastrzeżeniem, że podstawą do zapłaty faktury będzie dokonanie zapłaty przez Wykonawcę za realizację wykonanej usługi przez podmiot ją realizujący w terminie 14 dni od daty wykonanej usługi oraz na podstawie

zaakceptowanego przez Strony protokołu odbioru wykonania usługi bez zastrzeżeń. Postanowienia niniejszego ust. 5 nie mają zastosowania w przypadku realizacji usługi gastronomicznej lub cateringowej bezpośrednio przez Wykonawcę.

6. Wynagrodzenie zostanie zapłacone, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, po prawidłowym wykonaniu przedmiotu umowy, zgodnie z ust. 5.

Płatność nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze na zasadach podzielonej płatności (split payment), po wykonaniu zleconej usługi oraz wystawieniu przez Wykonawcę i doręczeniu Zamawiającemu faktury z 30-dniowym terminem płatności.

7. Na żądanie Wykonawcy podstawą do zapłaty faktury będzie doręczenie przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego zapłatę za realizację wykonanej usługi przez podmiot ją realizujący, zgodnie z ust. 5
8. Za dzień płatności uważany jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Fakturę, o której mowa w ust. 6, Wykonawca wystawi w KSeF lub jeżeli Wykonawca nie wystawia faktur w KSeF albo jeżeli faktura została wystawiona poza KSeF ze względu na tryb awaryjny lub awarię całkowitą, Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur Vat w formie papierowej. Fakturę VAT proszę przesłać na następujący adres: ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław, lub elektronicznej na następujące adres e-mail: [bwu@um.wroc.pl](mailto:bwu@um.wroc.pl) oraz [aleksandra.grieczynska@um.wroc.pl](mailto:aleksandra.grieczynska@um.wroc.pl).
10. Za dzień otrzymania faktury VAT uznaje się dzień przydzielenia numeru KSeF faktury lub dzień faktycznego otrzymania faktury jeżeli Wykonawca nie wystawia faktur w KSeF lub jeżeli faktura została wystawiona poza KSeF ze względu na tryb awaryjny lub awarię całkowitą.
11. Wykonawca wystawi faktury zgodnie z poniższymi danymi:

a) Faktury VAT poza KSeF należy wystawić na:

**Nabywca**

**GMINA WROCŁAW**

**NIP: 8971383551**

**pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław**

**Odbiorca faktury**

**Urząd Miejski Wrocławia**

**NIP 8961003529**

**Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław**

**Adres korespondencyjny:**

**Biuro Współpracy z Uczelniami Wyższymi, ul. Ofiar**

**Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław**

b) Fakturę VAT w KSeF należy wystawić wypełniając jednocześnie pola

Podmiot2 oraz Podmiot3, w następujący sposób:

Podmiot2 „Nabywca”:

**GMINA WROCŁAW**

**NIP: 8971383551**

**pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław**

w Polu JST należy zaznaczyć „1” (faktura dotyczy jednostki  
podrzędnej JST)

Podmiot3 „Podmiot trzeci”

**Urząd Miejski Wrocławia**

**NIP 8961003529**

**Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław**

w Polu „Rola Podmiotu trzeciego” należy zaznaczyć „8 JST odbiorca”

W elemencie faktury „WarunkiTransakcji” należy wypełnić numer umowy:

Umowa nr BWU..... - 2026

Adres korespondencyjny:

Biuro Współpracy z Uczelniami Wyższymi, ul. Ofiar Oświęcimskich 36,  
50-059 Wrocław



## § 5

### Osoby do kontaktu

1. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie postanowień umowy jest: ..... , Tel..... e-mail: .....
2. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za kontakty i podejmowane uzgodnienia jest: **Aleksandra Grzeczynska**, tel: 71-799-69-80 e-mail: [aleksandra.grzeczynska@um.wroc.pl](mailto:aleksandra.grzeczynska@um.wroc.pl)

## § 6

### Kary Umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu danego zamówienia z winy Wykonawcy - w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto należnego za to zamówienie - za każde 5 minut zwłoki w stosunku do terminu uzgodnionego dla danego zamówienia, nie więcej jednak niż 10% kwoty tego wynagrodzenia brutto,
  - 2) za nienależyte wykonanie danego zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 1, z winy Wykonawcy - w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto należnego za to zamówienie.
  - 3) za niewykonanie w terminie obowiązków, o których mowa w pkt. 4 szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do umowy w wysokości 400 zł.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto , o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 30% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. Łączna maksymalna wysokość naliczonych kar umownych, które może dochodzić Zamawiający wynosi 50% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonej kary umownej.

## **§ 7**

### **Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody zaistniałe po stronie Zamawiającego oraz osób trzecich spowodowane działaniami Wykonawcy lub powstałe na skutek niewłaściwej realizacji umowy przez Wykonawcę. Wykonawca i podwykonawca ponoszą odpowiedzialność solidarną za wszelkie szkody wyrządzone przez podwykonawcę.
2. Z chwilą przystąpienia do wykonywania umowy Wykonawca przyjmuje na siebie – zwalniając Zamawiającego – odpowiedzialność materialną za ewentualne roszczenia kierowane do Zamawiającego oraz szkody wyrządzone komukolwiek w związku z realizacją umowy; powyższe wyłączenie odpowiedzialności nie dotyczy szkody wyrządzonej przez Zamawiającego umyślnie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie osób, za pomocą których wykonuje umowę.
4. Ryzyko przypadkowej utraty, zniszczenia bądź uszkodzenia rzeczy wykorzystywanych do realizacji umowy, obciąża Wykonawcę.
5. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczeniowa upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach w terminie 2 dni od upływu okresu obowiązywania poprzedniej polisy. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty każdej raty.
6. Przez cały okres trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej Polisy, a w przypadku zrealizowania przez Zamawiającego jego uprawnień z Polisy, Wykonawca w ciągu 5 dni zobowiązuje się do zaktualizowania Polisy do wartości określonej umową i złożenia Zamawiającemu aktualnej Polisy.

## **§ 8**

### **Siła wyższa**

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie lub niewykonanie umowy w takim zakresie, w jakim było to spowodowane przyczynami siły wyższej, w tym oddziaływaniem sił przyrody (powódź, trzęsienie ziemi, wyładowania atmosferyczne itp.) strajkami, rozruchami, działaniami wojennymi, decyzjami administracyjnymi, żałobą narodową, epidemią i skutkami tych zdarzeń itp.. Żadna ze Stron nie ponosi także odpowiedzialności z tytułu strat spowodowanych działaniami osób trzecich, na których działanie nie miała wpływu i nie mogła im zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.

## **§ 9**

### **Zmiany do umowy**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron oraz w poniżej określonych przypadkach, wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 5. Zmiany umowy mogą zostać dokonane w następujących okolicznościach i w następującym zakresie:
  - 1) zmniejszeniu zakresu przedmiotu zamówienia w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 i 3; wysokość ostatecznego, zmniejszonego wynagrodzenia, zostanie ustalona na podstawie ilości rzeczywiście zrealizowanych usług,
  - 2) zmianie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem

wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej, niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają ww. zmiany. Wykonawca zobowiązany jest w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji) stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (w tym oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS). W sytuacji, gdy przedstawione przez Wykonawcę dokumenty nie potwierdzą wysokości zmienionych kosztów wykonania zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu różnicy pomiędzy pierwotną wysokością zmienionych kosztów wykonania zamówienia a wysokością faktycznie udokumentowanych zmienionych kosztów wykonania zamówienia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Obowiązek wykazania, iż zmiany określone w niniejszym punkcie mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy,

- 3) zmianie zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej, niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają ww. zmiany; Wykonawca zobowiązany jest w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji), stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (w tym oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS). W sytuacji, gdy przedstawione przez Wykonawcę dokumenty nie potwierdzą

wysokości zmienionych kosztów wykonania zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu różnicy pomiędzy pierwotną wysokością zmienionych kosztów wykonania zamówienia, a wysokością faktycznie udokumentowanych zmienionych kosztów wykonania zamówienia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Obowiązek wykazania, iż zmiany określone w niniejszym punkcie mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy,

- 4) zmianie umowy w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT (jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki dla usług objętych zamówieniem, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy zmiany stawki podatku – dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie dokonano),
- 5) zmianie w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Obowiązek wykazania, iż zmiany określone w niniejszym punkcie mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy,
- 6) zmianie sposobu rozliczenia umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy,
- 7) zmianie wysokości marży należnej Wykonawcy, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z poniższymi zasadami:
  - a) zmiana wysokości marży, będzie mogła zostać dokonana w przypadku, gdy wysokość przeciętnego wynagrodzenia ogłaszanego w Monitorze Polskim w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wyniesie powyżej 106 (wzrost

przeciętnego wynagrodzenia o 6%) w roku bieżącym w stosunku do roku poprzedzającego rok dokonywania waloryzacji.

- b) w przypadku zmiany, o której mowa w niniejszym punkcie, marża wykonawcy zostanie zwiększona o wysokość uzasadnionych i udokumentowanych kosztów koniecznych do poniesienia przez Wykonawcę w celu realizacji umowy, nie więcej jednak niż o 5 % brutto w stosunku do wielkości marży Wykonawcy obowiązującej w roku poprzednim wskazanej w § 4 ust. 2 pkt 2 Umowy
  - w poszczególnych latach (do podstawy obliczenia wielkości wzrostu marży przyjmuje się wartość wyrażoną w § 4 ust. 2 pkt 2 jako 100 %).
- c) nowa zwaloryzowana stawka marży obliczana będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku;
- d) wysokość marży po waloryzacji będzie wprowadzana do stosowania aneksem do umowy;
- e) w celu dokonania zmian umowy w zakresie dotyczącym wysokości marży, po ogłoszeniu w Monitorze Polskim w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wysokości przeciętnego wynagrodzenia za 4 kwartał danego roku ogłaszanego w Monitorze Polskim, Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wysokości marży, przedkładając odpowiednie kalkulacje i dokumenty:
  - potwierdzające zasadność i bezpośredni wpływ zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia;
  - określające stopień w jakim zmiana, o której mowa w niniejszym punkcie wpłynie na wysokość marży,
- f) zmianie wynagrodzenia z tytułu marży należnej Wykonawcy zgodnie z zapisami niniejszego punktu, nastąpi od następnego miesiąca rozliczeniowego, przypadającego po terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę;
- g) obowiązek wykazania, iż zmiany określone w niniejszym punkcie mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy,

- h) maksymalna wartość określonej w ust. 1 pkt 7 zmiany nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 pkt 2.
- 8) zmianie warunków płatności, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy.
- 9) w przypadku wprowadzenia do umowy zmiany zgodnie z pkt 7, zmianie ulegnie kwota maksymalna umowy, o której mowa w § 4 ust. 1, która zostanie zwiększona proporcjonalnie do wzrostu marży Wykonawcy ustalonego zgodnie z pkt 7 (tj. o taką samą wartość procentową), przy czym maksymalna łączna wartość tej zmiany nie może przekroczyć 15% maksymalnej wartości umowy określonej w § 4 ust. 1.
2. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadkach o których mowa w ust. 1 pkt 2, 3 i 5 nastąpi od dnia:
- 1) wejścia w życie przepisów uzasadniających zmianę, jeżeli Wykonawca złoży wniosek w terminie do 30 dni, licząc od dnia wejścia w życie tych przepisów, lub
  - 2) złożenia wniosku przez Wykonawcę, jeżeli wniosek wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu określonego w pkt 1.
3. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
4. W przypadku niewykorzystania kwoty określonej w § 4 ust. 1 postanowień umowy- umowa może zostać przedłużona na okres niezbędny do wyczerpania kwoty z § 4 ust. 1, nie dłuższy jednak niż 6 miesięcy, z zastrzeżeniem, iż minimalna wartość zamówienia wyniesie 10% tej kwoty
5. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych: zmiana nr rachunku bankowego, zmiana osób wyznaczonych do nadzoru nad realizacją umowy, zmiana danych teleadresowych. Zmiana, o której mowa w zdaniu pierwszym wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

## **§ 10**

### **Procedura bezkosztowej anulacji rezerwacji usługi**

1. Zamawiający uprawniony jest do anulowania rezerwacji usługi poprzez przesłanie anulacji Wykonawcy e-mailem z osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie procedury rezerwacji ze strony Wykonawcy (§ 5 ust. 1).
2. Anulacja świadczenia usługi jest bezkosztowa w przypadku przesłania Wykonawcy oświadczenia w sprawie anulowania rezerwacji w następujących terminach:
  - 1) dla rezerwacji dla grupy do 10 osób - do 3 godziny przed terminem planowanej usługi,
  - 2) dla rezerwacji dla grupy powyżej 10 osób - najpóźniej do 24 godzin przed terminem planowanej usługi.
3. Anulacja rezerwacji niezgodnie z ust. 2, spowoduje obciążenie Zamawiającego 100%kwotą dla danego zamówienia, chyba że nastąpi przeniesienie terminu realizacji usługi na inny okres, nie dłuższy niż 30 dni od daty określonej jako początek świadczenia usługi według pierwotnego zamówienia przesłanego zgodnie z § 1 ust. 3.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

Zamawiający ma prawa odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. W takim przypadku nie przysługuje Wykonawcy prawo domagania się zapłaty kary umownej, o której mowa w paragrafie 6 lub odszkodowania.



## **§ 12**

### **Poufność**

1. Strony działając jako odrębni administratorzy danych w rozumieniu art. 4 ust 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) (dalej: RODO) udostępniają sobie wzajemnie dane (w tym dane osobowe) wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Strony udostępniają dane osobowe osób upoważnionych do wykonywania określonych czynności w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności dane osobowe reprezentantów lub pełnomocników Stron, osób do kontaktu, osób odpowiedzialnych za nadzór bądź realizację niniejszej umowy w zakresie: imienia i nazwiska, stanowiska, danych zawartych w upoważnieniach i pełnomocnictwach, adresów do kontaktu, numerów telefonów, danych zawartych w kwalifikowanych podpisach elektronicznych. Udostępnione dane przetwarzane będą przez Strony wyłącznie w celu i zakresie wynikającym z niniejszej umowy oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Jeżeli w celu realizacji niniejszej umowy niezbędne będzie udostępnienie danych osobowych innych niż określone w ust. 2, Strony określą sposób udostępnienia, zakres, rodzaj oraz kategorie udostępnianych danych w dodatkowym porozumieniu dotyczącym udostępniania tych danych.
4. Strony oświadczają, że przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych postępować będą zgodnie z postanowieniami RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781).
5. Każda ze Stron zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji (w tym danych osobowych) udostępnionych lub pozyskanych w związku z wykonywaniem (w tym przy okazji wykonywania) niniejszej umowy oraz do wykorzystywania (w tym przekazywania lub ujawniania) przedmiotowych informacji jedynie w celach wskazanych w niniejszej umowie lub w związku z realizacją obowiązków prawnych nałożonych na Stronę na podstawie przepisów prawa,
  - 2) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia informacji, o których mowa w pkt 1,
  - 3) stałego monitorowania procesu przetwarzania danych i nadzoru nad bezpieczeństwem przetwarzanych danych,
  - 4) podejmowania wszelkich niezbędnych, przewidzianych prawem działań w celu zapewnienia, by żadna z osób personelu Strony, która przetwarza informacje, o których mowa w pkt 1, nie ujawniła ani w trakcie trwania umowy, ani po jej ustaniu, ani rzeczonych informacji, ani sposobów ich zabezpieczenia.
6. Każda ze Stron przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne ze zobowiązaniami wskazanymi w ust. 5 może być uznane przez drugą Stronę za nienależyte wykonanie niniejszej umowy.
7. Z uwagi na udostępnienie danych osobowych każda ze Stron zobowiązana jest do spełnienia obowiązku informacyjnego wobec osób, których udostępnione dane dotyczą przewidzianego w art. 14 RODO. Strony upoważniają się wzajemnie do przekazania w imieniu drugiej Strony obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
8. W celu realizacji obowiązku, o którym mowa w ust. 7:
- 1) Zamawiający w załączniku nr 3 do niniejszej umowy przekazuje Wykonawcy treść obowiązku informacyjnego,
  - 2) Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej umowy do przekazania Zamawiającemu treści obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust 7, a po tym terminie, Wykonawca zobowiązany będzie do samodzielnej realizacji obowiązku informacyjnego, poprzez przekazanie go osobom, których dane dotyczą.

9. W przypadku, w którym w związku z realizacją umowy nie dochodzi do udostępnienia danych osobowych innych, niż dane wskazane w ust. 2, a dochodzi do powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony zobligowane są do zawarcia stosownej umowy powierzenia danych osobowych, regulującej prawa i obowiązki Stron jako podmiotu powierzającego i procesora.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.
2. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem wskazanym w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111/1 z 8.4.2022), oraz oświadcza, iż nie jest podmiotem wskazanym w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 9 ust. 5.
4. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, a w sprawach w niej nieuregulowanych ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
5. Spory jakie mogą wyniknąć pomiędzy Stronami zostaną poddane rozstrzygnięciu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego Sądu powszechnego.

6. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający.
7. Jeżeli okaże się, że do realizacji umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, Strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie.
8. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) nr 1 – opis przedmiotu zamówienia,
  - 2) nr 2 – formularz ofertowy,
  - 3) nr 3 – klauzula informacyjna Zamawiającego.

***sprawdzono pod względem  
legalności, celowości i gospodarności***

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....

Klasyfikacja budżetowa 730.73095.W4300+010, zad. BWU/B/11/W, JUM-94

Przedsięwzięcie zostało ujęte w zał. nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XXIX/699/26 z 19.03.2026 r. pozycja 1.3.1.82