

**Protokół nr 28/2026****Posiedzenie Komisji Ochrony Środowiska, Klimatu i
Zrównoważonego Rozwoju****17 marzec 2026 r., godz. 13:00, Sukiennice 9, Sala Sesyjna**

BRM-DPP.0012.6.3.2026

Posiedzenie prowadził Robert Maślak, Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Klimatu i Zrównoważonego Rozwoju (dalej: Przewodniczący). W obradach udział wzięli członkowie Komisji Ochrony Środowiska, Klimatu i Zrównoważonego Rozwoju Rady Miejskiej Wrocławia (dalej: Komisja), zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby spoza składu Komisji, zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

I. Zatwierdzenie porządku obrad.

II. Zaopiniowanie materiałów na XXIX sesję Rady Miejskiej Wrocławia.

1. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Alei Akacjowej i Lipowej we Wrocławiu - druk nr 753/26.

2. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na wschód od ulicy Parkowej we Wrocławiu - druk nr 754/26.

3. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Sołtysowickiej i Strzeleckiej we Wrocławiu - druk nr 755/26.

4. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla treningowego toru żużlowego położonego w północnej części zespołu terenów olimpijskich we Wrocławiu - druk nr 756/26.

5. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Podwale i gen. Romualda Traugutta we Wrocławiu - druk nr 757/26.

6. Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Dolnośląskiego - druk nr 760/26.

III. Przyjęcie protokołu nr 27/2026 posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Klimatu i Zrównoważonego Rozwoju.

IV. Wolne wnioski.

Przewodniczący otworzył posiedzenie Komisji, przywitał zgromadzonych, stwierdził kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych decyzji oraz przypomniał, że porządek obrad został przesłany w programie eSesja i każdy z radnych mógł się z nim zapoznać.

Ad I. Zatwierdzenie porządku obrad.

Komisja nie zgłosiła uwag do porządku obrad.

Ad II. Zaopiniowanie materiałów na XXIX sesję Rady Miejskiej Wrocławia.

Ad 1. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Alei Akacyjnej i Lipowej we Wrocławiu - druk nr 753/26.

Ad 2. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na wschód od ulicy Parkowej we Wrocławiu - druk nr 754/26.

Ad 3. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Sołtysowickiej i Strzeleckiej we Wrocławiu - druk nr 755/26.

Zastępca Dyrektora Wydziału ds. Rozwoju i Projektów Specjalnych, Tomasz Smoliński, zreferował łącznie trzy projekty uchwał oraz udzielił odpowiedzi na pytania zadane przez radnych: Dorotę Pędziwiatr, Łukasza Kasztelowicza oraz Roberta Suligowskiego.

Następnie Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały na druku nr 753/26.

W wyniku głosowania (za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 2)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Alei Akacjowej i Lipowej we Wrocławiu.

Następnie Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały na druku nr 754/26.

W wyniku głosowania (za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 4)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na wschód od ulicy Parkowej we Wrocławiu.

Następnie Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały na druku nr 755/26.

W wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Sołtysowickiej i Strzeleckiej we Wrocławiu.

Ad 4. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla treningowego toru żużlowego położonego w północnej części zespołu terenów olimpijskich we Wrocławiu - druk nr 756/26.

Ad 5. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Podwale i gen. Romualda Traugutta we Wrocławiu - druk nr 757/26.

Zastępca Dyrektora Wydziału ds. Rozwoju i Projektów Specjalnych, Tomasz Smoliński, zreferował łącznie dwa projekty uchwał.

Następnie Przewodniczący otworzył dyskusję, w wyniku której radna Dorota Pędziwiatr zapytała o funkcje planowane w obszarze przy ulicy Traugutta i Podwale. Zastępca Dyrektora, Tomasz Smoliński wyjaśnił, że plan nie przewiduje funkcji mieszkaniowej, natomiast dopuszcza funkcje usługowe, w tym hotelowe. Ponadto wskazał, że ze względu na centralną lokalizację oraz ochronę istniejącego obiektu, liczba wymaganych miejsc parkingowych jest ograniczona, a ich realizacja możliwa zarówno w części podziemnej nowego budynku, jak i w obrębie dziedzica. Podkreślił także konieczność zachowania istniejącej zieleni.

Z kolei Wiceprzewodniczący Komisji, Robert Suligowski, zadał pytanie dotyczące wpływu inwestycji na zadrzewienie w rejonie stadionu żużlowego. W odpowiedzi, Zastępca Dyrektora, Tomasz Smoliński wskazał na uwarunkowania planu oraz konieczność ochrony istniejących szpalerów drzew, podkreślając, że ich zachowanie stanowi istotny warunek realizacji zamierzenia.

Następnie Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały na druku nr 756/26.

W wyniku głosowania (za – 6, przeciw – 1, wstrzymujących się – 0) Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla treningowego toru żużlowego położonego w północnej części zespołu terenów olimpijskich we Wrocławiu.

Następnie Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały na druku nr 757/26.

W wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0) Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Podwale i gen. Romualda Traugutta we Wrocławiu.

Ad 6. Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Dolnośląskiego - druk nr 760/26.

Zastępca Komendanta Straży Miejskiej Wrocławia, Waldemar Forysiak, przypomniał, że Rada Miejska Wrocławia podjęła uchwałę wprowadzającą zakaz używania środków pirotechnicznych. Następnie Wojewoda Dolnośląska, w drodze rozstrzygnięcia nadzorczego, unieważniła przedmiotową uchwałę. Prezydent Wrocławia wystąpił pisemnie o wyrażenie przez Radę Miejską Wrocławia zgody na zaskarżenie rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Dolnośląskiej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu. W przypadku podjęcia stosownej uchwały przez Radę, Prezydent podejmie działania zmierzające do wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Następnie Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Dolnośląskiej, przychylając się do stanowiska Prezydenta Wrocławia.

W wyniku głosowania (za – 5, przeciw – 2, wstrzymujących się – 0) Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały na druku 760/26.

Ad III. Przyjęcie protokołu nr 27/2026 posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Klimatu i Zrównoważonego Rozwoju.

Komisja bez uwag przyjęła protokół z dnia 24 lutego 2026 roku.

Ad IV. Wolne wnioski.

Przewodniczący poinformował radnych o dodatkowym posiedzeniu, które wynika z procedury absolutoryjnej i jest zaplanowane na dzień 14 kwietnia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący zamknął dwudzieste ósme posiedzenie Komisji.

Robert Maślak

**Przewodniczący Komisja Ochrony Środowiska, Klimatu i
Zrównoważonego Rozwoju**

Protokół sporządziła: Magdalena Ostrowska