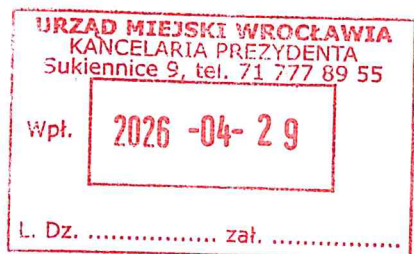


Wrocław, 29.04.2026 r.

**Piotr Uhte**

Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Sz.p. Jacek Sutryk  
Prezydent Wrocławia



## ZAPYTANIE

### Dotyczy: zadłużenia spółek z udziałem Gminy Wrocław, jego struktury i kosztów

*Szanowny Panie Prezydencie!*

Na podstawie art. 24 ust. 3–6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) kieruję do Pana Prezydenta zapytanie w następującej sprawie.

Rzetelna ocena sytuacji finansowej Gminy Wrocław wymaga uwzględnienia nie tylko zadłużenia budżetu, mierzonego wskaźnikami z art. 242 i art. 243 ustawy o finansach publicznych, lecz również zobowiązań podmiotów, w których Gmina posiada udziały. Spółki komunalne realizują zadania infrastrukturalne i komunalne finansowane w istotnym stopniu długiem — zadłużenie to nie wchodzi do wskaźników ustawowych, stanowi jednak realne obciążenie dla finansów miejskich, widoczne m.in. w dotacjach podmiotowych, dokapitalizowaniach i udzielanych poręczeniach.

W debacie publicznej dostępne są jedynie fragmentaryczne dane o zadłużeniu poszczególnych spółek. Brak spójnego zestawienia obejmującego skalę zobowiązań, ich strukturę i koszty utrudnia ocenę ryzyk finansowych całej grupy kapitałowej Gminy. Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu w opinii nr V/19/2026 z dnia 20 stycznia 2026 r. wprost wskazuje, że przestrzeganie ustawowych limitów zadłużenia nie chroni przed utratą płynności finansowej — co czyni pełne rozpoznanie zobowiązań spółek szczególnie istotnym.

Dane, o które proszę, dotyczą wszystkich spółek, w których Gmina Wrocław posiada bezpośrednio lub pośrednio co najmniej 50% udziałów lub głosów na zgromadzeniu wspólników albo prawo powoływania większości członków organu zarządzającego lub nadzorczego — w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 39 ustawy o rachunkowości (definicja jednostki zależnej). W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania oraz o przekazanie następujących danych:

1. Łączna wartość zobowiązań finansowych poszczególnych spółek (kredyty bankowe, emisje obligacji, leasing finansowy, pożyczki) — dla każdej spółki, według stanu na koniec każdego roku w latach 2005–2026, z wyodrębnieniem zobowiązań krótkoterminowych i długoterminowych oraz z podaniem waluty zadłużenia.
2. Koszty obsługi zadłużenia poszczególnych spółek w latach 2005–2026, w tym: łączna wartość kosztów odsetkowych i finansowych (odsetki, prowizje, dyskonto od obligacji) w każdym roku, średnie ważone oprocentowanie nominalne i efektywne (EIR), udział zadłużenia o oprocentowaniu stałym i zmiennym (ze wskazaniem stawki referencyjnej).
3. Harmonogram spłat zobowiązań finansowych poszczególnych spółek w ujęciu rocznym na lata 2026–2036, wraz z informacją o planowanym refinansowaniu lub rolowaniu zobowiązań przekraczających 5 mln zł oraz o planowanych gwarancjach lub poręczeniach Gminy z tym związanych.
4. Łączne przepływy finansowe z budżetu Gminy do poszczególnych spółek w latach 2005–2026, z rozbiciem na: dotacje podmiotowe i przedmiotowe (w tym rekompensata dla MPK), dokapitalizowanie i dopłaty do kapitału, pożyczki z budżetu Gminy lub od innych spółek komunalnych, inne transfery (umorzenia, udostępnienie mienia na preferencyjnych warunkach), wartość gwarancji lub poręczeń Gminy na zobowiązania poszczególnych spółek — z podaniem wartości nominalnej i aktualnie wymagalnej.
5. Podstawowe wskaźniki zadłużenia poszczególnych spółek za lata 2019–2025: relacja długu finansowego netto do przychodów ze sprzedaży, relacja długu finansowego netto do EBITDA — gdzie EBITDA rozumiana jest jako wynik na działalności operacyjnej powiększony o amortyzację i odpisy aktualizujące, zgodnie z rachunkiem zysków i strat wg ustawy o rachunkowości, wskaźnik pokrycia odsetek (EBITDA / koszty odsetkowe), wskaźnik bieżącej płynności (aktywa obrotowe / zobowiązania krótkoterminowe).

6. Trzy największe zobowiązania finansowe poszczególnych spółek (o ile takie istnieją) — z podaniem wartości nominalnej, pozostałej kwoty do spłaty, terminu zapadalności, wierzyciela oraz podstawowych warunków (kovenanty, zabezpieczenia).
7. Informacja, czy w latach 2019–2026 w którejkolwiek ze spółek doszło do naruszenia warunków umów finansowych (kovenantów), renegocjacji lub restrukturyzacji zadłużenia albo opóźnień w płatnościach wobec wierzycieli — oraz czy istnieje aktualne ryzyko utraty płynności przez którąkolwiek ze spółek.
8. Istotne zobowiązania pozabilansowe poszczególnych spółek nieujawnione jako dług finansowy w bilansie, w szczególności z tytułu dzierżawy lub leasingu operacyjnego, umów z klauzulami minimalnymi (take-or-pay), partnerstwa publiczno-prywatnego oraz innych umów wieloletnich rodzących obowiązek płatności przekraczający 10 mln zł rocznie — z szacunkiem łącznej wartości na dzień udzielenia odpowiedzi.
9. Czy Gmina Wrocław sporządza skonsolidowane zestawienie zadłużenia obejmujące wszystkie spółki komunalne — a jeśli nie, to na podstawie jakich dokumentów wewnętrznych Biuro Nadzoru Właścicielskiego monitoruje łączną ekspozycję finansową? Proszę również o podanie łącznej wartości zadłużenia finansowego wszystkich spółek komunalnych na koniec lat 2024 i 2025.

Proszę o przedstawienie powyższych danych w formie umożliwiającej dalszą analizę (arkusz kalkulacyjny w formacie xlsx lub csv), obejmującej zarówno dane dla poszczególnych spółek, jak i zestawienie zbiorcze. W przypadku braku możliwości przedstawienia części danych proszę o wskazanie przyczyn oraz przedstawienie informacji w najbardziej szczegółowej formie, jaką dysponuje Urząd. W przypadku gdy część danych objęta jest tajemnicą przedsiębiorstwa, proszę o wskazanie, które konkretnie dane i na jakiej podstawie prawnej są wyłączone z odpowiedzi.



Z poważaniem  
(-)  
**Piotr Uhle**  
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

