

PROTOKÓŁ

Z CZYNNOŚCI PRZEPROWADZONYCH W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC BERNARDYŃSKIEJ I ŚW. JANA WE WROCŁAWIU

FORMA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH - SPOTKANIE OTWARTE

Informacje o spotkaniu otwartym:

Spotkanie otwarte do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bernardyńskiej i św. Jana we Wrocławiu odbyło się w dniu 19 lutego 2026 r. o godz. 16.00. Konsultacje społeczne w formie spotkania otwartego przeprowadzono za pomocą środków porozumiewania się na odległość po godzinach pracy.

Link do spotkania otwartego oraz instrukcja dotycząca możliwości i zasad udziału w spotkaniu otwartym dostępne były na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Wrocławia (BIP) pod adresem:

<https://bip.um.wroc.pl/artykuly/133/wylozenia-konsultacje-spoleczne>

Protokół z przeprowadzenia spotkania otwartego jest elementem raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych, opracowywanego przed przedstawieniem radzie gminy projektu planu miejscowego.

Podstawa prawna protokołu: art. 8i ust. 7, w związku z art. 8i ust. 1 pkt 2 i ust. 2 oraz art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.).

Przebieg spotkania otwartego:

Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego Pan Tomasz Smoliński otworzył spotkanie i przedstawił jego przebieg.

Następnie Pan Michał Jacewicz, zapewniając wsparcie technicznie, poinformował o zasadach przeprowadzenia spotkania otwartego i możliwościach udziału za pomocą środków porozumiewania się na odległość. Uczestników poinformowano o nagrywaniu spotkania wyłącznie w celu sporządzenia protokołu oraz o zasadach składania uwag do projektu planu miejscowego w trakcie spotkania oraz po jego zakończeniu, a także o możliwości wypełnienia geoankiety.

Główny projektant planu Pani Dagmara Fojt omówiła cel projektu planu, zaprezentowała ogólne założenia i rozwiązania przyjęte w ustaleniach projektu. Dodatkowo podała terminy dotyczące trwania konsultacji społecznych, składania uwag oraz możliwości wypełnienia geoankiety.

Pan Tomasz Smoliński zaprosił do zabierania głosu w czasie spotkania.

I. Głos na spotkaniu zabrali:

1) **Pan Bartłomiej Polus**

Poruszone zagadnienia:

- pytanie o przyczyny pominięcia w projekcie planu istniejącej funkcji mieszkalnej w budynku będącym częścią kompleksu pobernardyńskiego,
- w odpowiedzi na otrzymane wyjaśnienie, stwierdzenie, że funkcja mieszkalna zajmuje ponad 50% budynku i mieszkańcy złożą uwagi dotyczące uwzględnienia tej funkcji, którą pominął obowiązujący plan miejscowy.

2) **Pan Michał Sikorski**

Poruszone zagadnienie: stwierdzenie, że procedowanie tego planu jest potrzebne i wyrażenie poparcia dla jego ustaleń.

3) **Pan Michał Duda**

Poruszone zagadnienie: stwierdzenie, że przyjęte rozwiązania są bardzo potrzebne w celu rozwoju Muzeum Architektury.

4) **Pan Tomasz Smoliński, Zastępca Dyrektora Wydział Planowania Przestrzennego**

Odpowiedź na poruszone zagadnienia: w odniesieniu do wypowiedzi popierających projekt planu podziękował za nie i podkreślił znaczenie i unikalność działalności Muzeum Architektury.

5) **Pani Marta Klier, Kierownik Działu Planowania Przestrzennego nr 3, Wydział Planowania Przestrzennego**

Odpowiedzi na poruszone zagadnienia:

W odniesieniu do pominięcia w projekcie funkcji mieszkalnej przypomniała, jaki był cel przystąpienia do sporządzenia planu i podkreśliła, że projekt został opracowany zgodnie z tym celem. Zwróciła także uwagę na to, że funkcja mieszkalna nie została dopuszczona już w planie miejscowym obecnie obowiązującym na tym obszarze, a projekt planu kontynuuje to podejście. Zaznaczyła, że zgodnie z prawem funkcja mieszkalna może nadal istnieć w tym miejscu, natomiast projekt planu jej nie sankcjonuje.

W odniesieniu do stwierdzenia o składaniu uwag, przypomniała, że uwagi można składać do 6 marca bieżącego roku.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania otwartego:

W trakcie spotkania otwartego nie zgłoszono żadnych uwag.

III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 ustawy w związku z przeprowadzeniem konsultacji społecznych w formie spotkania otwartego za pomocą środków porozumiewania się na odległość w trybie online:

- każdemu interesariuszowi umożliwiono wypowiedzianie się, zadawanie pytań i zgłaszanie uwag przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, w sposób umożliwiający zadawanie pytań w formie zapisu tekstowego na czacie,
- spotkanie odbyło się z udziałem pracownika urzędu obsługującego organ sporządzający omawiany akt planowania przestrzennego,
- 15 minut przed spotkaniem oraz podczas spotkania zapewniono zainteresowanym wsparcie techniczne.

Protokół zawiera 3 ponumerowane strony.

Wrocław, dnia 19 lutego 2026 r.
Wydział Planowania Przestrzennego,
ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław

Protokół sporządziła:

Dagmara Fojt
Specjalista
w Wydziale Planowania Przestrzennego

Spotkanie otwarte prowadził:

Zastępca Dyrektora
Wydziału Planowania Przestrzennego
Tomasz Smoliński

Z up. Prezydenta Wrocławia
Dyrektor Departamentu
Urbanistyki i Architektury