

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11f ust. 3-5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zgodnie z art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 26.03.2026r. została wydana decyzja Prezydenta Wrocławia nr 575/2026 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pn.: rozbudowa ul. Wiaduktowej (drogi gminnej o nr G105730D) w zakresie przebudowy jezdni i chodnika, budowy chodnika, ścieżki rowerowej i ciągu pieszo-rowerowego wraz z budową odwodnienia, budową linii kablowej nn dla oświetlenia ulicy i kanału technologicznego mkt, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Numer działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Numer działki	Powierzchnia zajęcia [ha]
1.	Brochów	6	5/1	0,8369	5/3	0,8119
					5/4	0,0250

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują:

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Brochów	6	5/1	5/4	0,0250
2.	Brochów	6	5/2	—	0,0015
3.	Brochów	6	9/1	—	0,9632 (roboty na części - 0,3071)
4.	Brochów	15	2/5	—	0,9948 (roboty na części - 0,0683)

2. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których inwestycja będzie realizowana na podstawie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki przed podziałem	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Brochów	6	10	0,0006	Wykonanie nawierzchni wlotu drogi



Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki przed podziałem	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
2.	Brochów	6	15	0,0022	Przebudowa zjazdu

3. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielono zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Brochów	6	14/3	0,0051	Remont zjazdu

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 3.04.2026 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z treścią decyzji oraz aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID- WAZ-IB.6740.530.2025.JJ6

Z upoważnienia PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak

Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury i Zabytków

(dokument wydano w postaci elektronicznej

i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym

weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu)