

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.76/26/26
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 27.03.2026 r. do dnia 17.04.2026 r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej : ul. Sochaczewska 16, WR1K/00251515/7

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Borek, AM 5, działka numer 123/1

Powierzchnia nieruchomości: 560 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczonyj do oddania w dzierżawę: 490 m²

Opis nieruchomości: niezabudowana

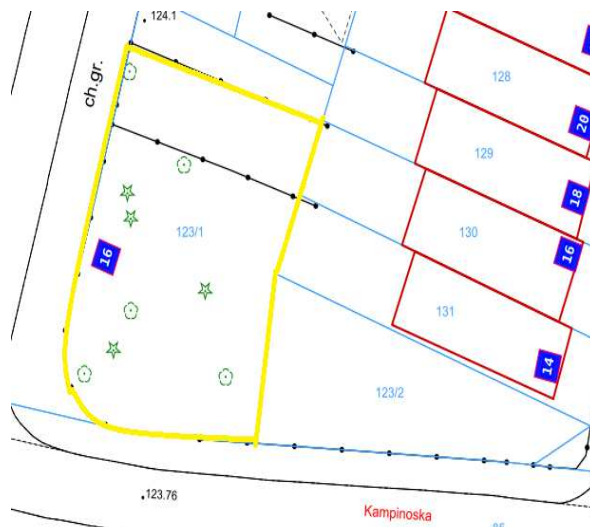
Przeznaczenie nieruchomości: teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Sposób zagospodarowania: teren zieleni

Termin zagospodarowania: na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **roczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny do 31-go października każdego roku, z możliwością waloryzowania wysokości czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia

Z up. Prezydenta

Michał Młyńczak

Wiceprezydent Wrocławia