

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.67/26
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 20.03.2026r. do dnia 10.04.2026r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej: **WR1K/00246450/5**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Kleczków, AM 6, działka nr 3/5

Powierzchnia nieruchomości: 15 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: 15 m²

Opis nieruchomości: niezabudowana

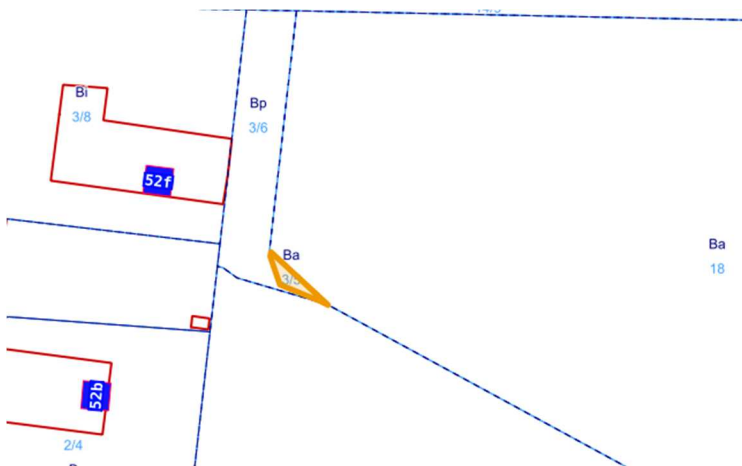
Przeznaczenie nieruchomości: teren objęty uchwałą nr XIX/371/25 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 12 czerwca 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kleczkowskiej i Władysława Reymonta oraz rzeki Odry we Wrocławiu, oznaczony w części symbolem 1KR oraz w części symbolem 2KR, z przeznaczeniem na teren komunikacji drogowej wewnętrznej

Sposób zagospodarowania: teren zieleni

Termin zagospodarowania: na czas nieoznaczony

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **roczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny do 31 października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.



Prezydent Wrocławia
Z up. Prezydenta
Michał Młyńczak
Wiceprezydent Wrocławia