

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.64/26
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 20.03.2026r. do dnia 10.04.2026r.

Nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej: ul. Diamentowa **WR1K/00261797/0**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Ołtaszyn, AM 10, działka nr: 118

Powierzchnia nieruchomości: 83 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 83 m²

Opis nieruchomości: niezabudowana

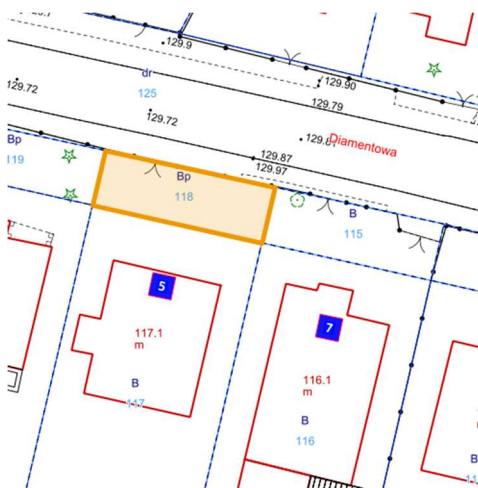
Przeznaczenie nieruchomości: opisana nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego(uchwała nr XXI/1792/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 1 kwietnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami: gen. S. Grotta-Roweckiego, K. I. Gałczyńskiego i B. Strachowskiego, gen. T. Kutrzeby, Piechoty i S. Starzyńskiego, Obrońców Poczty Gdańskiej i granicą administracyjną miasta Wrocławia w obrębie Ołtaszyn we Wrocławiu), oznaczona na rysunku planu symbolem „2MN” - wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej

Sposób zagospodarowania: na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej

Termin zagospodarowania: na czas nieoznaczony

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **miesięczny** czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki zostanie ustalony w drodze negocjacji, płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca, z możliwością waloryzowania czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia

Z up. Prezydenta

Michał Młyńczak

Wiceprezydent Wrocławia