

NOTATKA Z POSIEDZENIA 8/26
KOLEGIUM PREZYDENTA WROCŁAWIA
26 lutego 2026 r.

26 lutego 2026 r. o godzinie 8:00 odbyło się posiedzenie Kolegium Prezydenta w formie wideokonferencji. Posiedzeniu przewodniczył Prezydent Jacek Sutryk.

1. Sprawy bieżące,

referowali: Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Bartłomiej Bajak, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej we Wrocławiu Andrzej Mańkowski,

stan sprawy: Omówiono organizację imprez oraz zgromadzeń we Wrocławiu.

Omówiono zasiłki i usługi opiekuńcze oraz zakres pomocy dla Ukraińców przebywających we Wrocławiu.

Dyrektor WBZ poinformował o ciągłości funkcjonowania ośrodka Sezam do końca czerwca br. (w uzgodnieniu z Wojewodą Dolnośląskim) oraz omówił temat wydatkowania środków na ochronę cywilną – uruchomiona została platforma na środki bieżące.

Dyrektor DEU przekazał informację w sprawie wygaszenia działalności przedszkola „Gołąbki pocztowe” przy ul. Łączności 5 od września br. Budynki będą przekazane na potrzeby Rady Osiedla. Temat w tym zakresie pilotuje Dyrektor DNR.

Dyrektor DEU poinformował o sytuacji nauczycieli w społeczno integracyjnym w V LO. Wiceprezydent Michał Młyńczak poinformował o rozmowach przeprowadzonych ze strony Gminy Żydowskiej w sprawie nieruchomości szkoły przy ul. Żelaznej.
konkluzje/decyzje: Przyjęto informację.

2. Porządek XXVIII Sesji RMW w dniu 26.02.br.,

referował: Dyrektor Biura Rady Miejskiej Marcin Szeloch,

stan sprawy: Omówiono porządek XXVIII Sesji Rady Miejskiej Wrocławia.

konkluzje/decyzje: Przyjęto informację.

3. Projekt uchwały w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz dla kryterium pierwszeństwa i maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu dla lokali mieszkalnych budowanych przez SIM Wrocław sp. z o.o.,

referował: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak,

stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 19 marca 2026r.

4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XIV/265/25 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu,

w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz dla kryterium pierwszeństwa i maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu dla lokali mieszkalnych budowanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław sp. z o.o.,

referował: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak,

stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 19 marca 2026r.

5. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego przez Zarząd Zasobu Komunalnego na zlecenie wykonania remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ulicy: Cieszyńskiego 12-13 we Wrocławiu,
referował: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
6. Wniosek Zarządu Zasobu Komunalnego na zlecenie wykonania remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ulicy: Kosmonautów 291 we Wrocławiu,
referował: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
7. Wniosek w sprawie planowanego zaciągnięcia zobowiązania finansowego na usługę koszenia trawy i przycinania żywopłotów na terenach zarządzanych przez Spółkę Wrocławskie Mieszkania,
referował: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
8. Pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie współpracy przy likwidacji zagrożenia powodziowego Wrocławia w rejonie osiedla Janówek,
referował: Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Bartłomiej Bajak,
stan sprawy: Omówiono pismo. Realizacja inwestycji zaplanowana jest w latach 2026 – 2028.
konkluzje/decyzje: Przyjęto informację. Odpowiedzi na pismo udzieli WBZ.
9. Pismo mieszkańca w sprawie chodnika przy ul. Polanowickiej,
referował: Prezes Spółki Wrocławskie Inwestycje Piotr Paś,
stan sprawy: Omówiono pismo. Nawierzchnia zostanie utwardzona tymczasowo. Trwają uzgodnienia docelowego projektu.
konkluzje/decyzje: Odpowiedzi na pismo udzieli Spółka WI.
10. Standardowe Podwyższenie kapitału zakładowego w Spółce Wrocławski Park Wodny,

referował: Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego Adrian Zawisza,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

11. Standardowe Podwyższenie kapitału zakładowego w Spółce TBS Wrocław Sp. z o.o.,

referował: Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego Adrian Zawisza,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

12. Standardowe Podwyższenie kapitału zakładowego w Spółce Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN Sp. z o.o.,

referował: Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego Adrian Zawisza,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

13. Stabłowicka Wyspa Rodos - kwiecisty skwer, WBO 2023 nr 273" - roboty budowlane,

referował: Prezes Spółki Wrocławskie Inwestycje Piotr Paś,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy zadania.
konkluzje/decyzje: Pozytywnie zaopiniowano ogłoszenie procedury przetargowej.

14. Park Szczytnicki - sektor II - zgoda na uruchomienie procedury przetargowej,

referował: Dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej Jacek Mól,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy zadania.
Po realizacji konieczna współpraca pomiędzy DKS, WCRS i ZZM, w zakresie wykorzystania, odtworzonych w wyniku realizacji inwestycji, przestrzeni publicznych.
Pismo do Posła Sławomira Piechoty przygotowuje Dyrektorka DRS Barbara Lisiewicz.
konkluzje/decyzje: Pozytywnie zaopiniowano ogłoszenie procedury przetargowej.

15. Zagospodarowanie zielenią terenów na Tarnogaju – ul. Morwowa - zgoda na uruchomienie procedury przetargowej,

referował: Dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej Jacek Mól,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy zadania.
konkluzje/decyzje: Pozytywnie zaopiniowano ogłoszenie procedury przetargowej.

16. Wymiana dylatacji na wiadukcie zachodnim - Armii Krajowej,

referował: Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta Tomasz Staruchowicz
stan sprawy: Omówiono zakres i harmonogram prac oraz tymczasową organizację ruchu podczas remontu.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

17. Podjęcie uchwały – udostępnienie Gminie Siechnice nieruchomości do wykonania i utrzymania oświetlenia,

referował: Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta Tomasz Staruchowicz
stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 19 marca 2026r.

Sporządzili: Joanna Szczepan i Joanna Chmielowiec