



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10
dwkz@dwkz.pl
Adres ADE: AE:PL-97577-19299-IRUIH-22



WZN.5150.331.2025.AP
2026 r. 9095/2026

Wrocław, dnia 2 marca

POSTANOWIENIE nr 259/2026

Na podstawie art. 17 pkt 6b, art. 24 i art. 25, w związku z art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1130, ze zmianami), art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 20, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 572, ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Departamentu Urbanistyki i Architektury w Urzędzie Miejskim Wrocławia z dnia 19.02.2026 r. (wpłynął 19.02.2026 r., sygn. sprawy WPL-DPP3.6721.5.2024),

postanawiam uzgodnić

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 821 obszaru w rejonie ulicy Ignacego Chrzanowskiego i Parku Marii Dąbrowskiej we Wrocławiu.

Uzasadnienie

Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego Wrocławia, działając z upoważnienia Prezydenta Wrocławia, dnia 19.02.2026 r. (data wpływu: 19.02.2026.) przedłożył Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 821 obszaru w rejonie ulicy Ignacego Chrzanowskiego oraz Parku Marii Dąbrowskiej we Wrocławiu, w trybie art. 17 pkt 6b, art. 24 i art. 25 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt składa się z tekstu uchwały, rysunku planu, prognozy oddziaływania na środowisko oraz uzasadnienia do uchwały. DWKZ postanowieniem nr 31/2026 z 12.01.2026 r. odmówił uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru, jednocześnie nakreślając warunki na których uzgodnienie mogłoby nastąpić.

Prezydent Wrocławia przystąpił do sporządzenia planu na podstawie Uchwały Nr LXXVIII/2039/24 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 lutego 2024 r. Po przeanalizowaniu skorygowanego projektu planu dla wskazanego obszaru stwierdzam, że warunki

konserwatorskie zostały uwzględnione oraz że przedmiotowy projekt planu nie narusza zasad ochrony zabytków.

Pouczenie: na niniejsze postanowienie przysługuje Stronie zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Zażalenie wnosi się za pośrednictwem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Załączniki:

1. Projekt uchwały
2. Rysunek planu

Katarzyna Dziura

Zastępca Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

[podpisano podpisem kwalifikowanym]

Spełniono obowiązek wynikający z RODO.

Otrzymuje:

1. Urząd Miejski Wrocławia, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław

Do wiadomości:

2. a/a mpzp Wrocław – Chrzanowskiego, Park Marii Dąbrowskiej (821)

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych: Aleksandra Piotrowicz; a.piotrowicz@dwkz.pl tel. 71 395 80 62 (kontakt w godzinach: 9:00-12:00)