



WSR-OS.6220.65.2025.AN

Wrocław, dnia 06.03.2026 r.

ZAWIADOMIENIE-OBWIESZCZENIE

o zakończeniu postępowania

Zgodnie z art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r, poz. 1691), zwanej dalej: „k.p.a.”, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej: „ustawą o udostępnianiu informacji”,

zawiadamiam strony postępowania

że zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa siedmiu budynków wielorodzinnych z częściami usługowymi w parterach oraz czterema garażami podziemnymi wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”, lokalizowanego na działkach nr 5/8, 5/9, 5/10, 5/11, 5/15 oraz na części działek nr 5/12, 5/19, AM-15, obręb Zakrzów, we Wrocławiu.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji, umożliwić stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis

jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

W celu zapoznania się z dokumentacją w powyższej sprawie należy kontaktować się z osobą prowadzącą przedmiotowe postępowanie (e-mail: alicja.nawrat@um.wroc.pl, tel. 71 799 67 39), od poniedziałku do piątku w godz. 7.45-15.45 lub z sekretariatem Wydziału Środowiska UMW (z powołaniem się na znak niniejszej sprawy) oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Ponadto, informuję, że Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 05.01.2026 r. (data wpływu: 09.01.2026 r.), znak: VC.ZZŚ.4901.198.2025.MB, wyraził opinię, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Postanowieniem z dnia 25.02.2026 r., znak: WOOŚ.4220.370.2025.WK.7, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ponadto, informuję, że działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., ze względu na konieczność szczegółowego przeanalizowania materiału dowodowego, wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 29.05.2026 r. Równocześnie informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem tut. organu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji oraz art. 49 k.p.a., zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia na tabl. ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 oraz przez udostępnienie pisma w

Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia
bip.um.wroc.pl.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie
o zakończeniu postępowania zostało
udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej
w dniu 06.03.2026 r.

Z up. Prezydenta

Ewa Skwirtniańska

Z-ca Dyrektora

Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi: Alicja Nawrat, główny specjalista,

tel. +48 71 799 67 39, e-mail: alicja.nawrat@um.wroc.pl

Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,

tel. (+48) 71 799 67 00; e-mail: wsr@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik PHN 6 Sp. z o.o., al. Jana Pawła II 12 lok. V/39, 00-124 Warszawa,
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. aa.