

## OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zgodnie z art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

### **zawiadamiam strony postępowania,**

że w dniu 26.02.2026 r. została wydana decyzja Prezydenta Wrocławia nr 349/2026 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pn.: rozbudowa drogi gminnej (ul. Kameliowa) na odcinku od 0+000.00 do 0+603.15 w zakresie budowy jezdni i oświetlenia, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki przed podziałem	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Numer działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale [ha]
1.	Pawłowice	22	5	0,2297	5/1	0,0073
					5/2	0,2224
2.	Kłokoczyce	4	52	0,1571	52/1	0,0229
					52/2	0,1342
3.	Kłokoczyce	4	14	0,3134	14/1	0,0485
					14/2	0,2649

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują:

#### **a) Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:**

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Pawłowice	18	1	-	0,1906
2.	Pawłowice	22	4	-	0,0918
3.	Pawłowice	22	5	5/1	0,0073
4.	Kłokoczyce	4	14	14/1	0,0485
5.	Kłokoczyce	4	52	52/1	0,0229

#### **b) Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których inwestycja będzie realizowana na podstawie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:**



Lp.	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Pawłowice	19	73	-	0,0078	Przebudowa dróg innych kategorii
2.	Kłokoczyce	3	1	-	0,0025	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (linia elektroenergetyczna napowietrzna)
3.	Kłokoczyce	4	13/1	-	0,0060	Przebudowa zjazdu
4.	Kłokoczyce	4	52	52/2	0,0772	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieć elektroenergetyczna kablowa), przebudowa zjazdu
5.	Kłokoczyce	4	14	14/2	0,1148	Roboty utrzymaniowe rowu
6.	Pawłowice	22	5	5/2	0,0122	

**c) Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielono zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:**

Lp.	Obręb	AR	Nr działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Pawłowice	18	3/1	0,0031	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (linia elektroenergetyczna napowietrzna)
2.	Pawłowice	18	9	0,0007	Budowa zjazdu, przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieć elektroenergetyczna kablowa)
3.	Pawłowice	18	8/2	0,0028	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieć elektroenergetyczna kablowa)
4.	Pawłowice	18	10	0,0002	Budowa zjazdu
5.	Kłokoczyce	4	12/7	0,0180	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (linia elektroenergetyczna napowietrzna)
6.	Kłokoczyce	4	12/8	0,0078	
7.	Kłokoczyce	3	22	0,0113	

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 05.03.2026 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z treścią decyzji oraz aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy uprzednio zawiadomić pracownika Wydziału - z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem, o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy - tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID- WAZ-IB.6740.636.2025.DP9

Z upoważnienia PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak

Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury i Zabytków

*(dokument wydano w postaci elektronicznej i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu)*