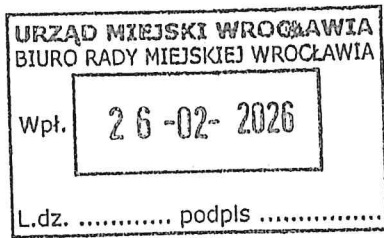
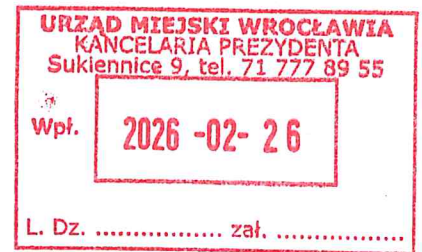


Andrzej Kilijanek
Radni Rady Miejskiej Wrocławia



PP/4851028

Szanowny Pan
Jacek Sutryk
Prezydent Miasta Wrocławia



594

INTERPELACJA RADNEGO

dotyczy: w sprawie planowanej budowy hali widowiskowo-sportowej nieopodal Stadionu Wrocław (Tarczyński Arena)

Szanowny Panie Prezydencie,

w świetle ostatnich doniesień medialnych dotyczących konieczności przekazania kolejnej transzy środków publicznych w wysokości 14,5 mln zł na pokrycie rosnących kosztów utrzymania Stadionu Wrocław, plany budowy kolejnego wielkoskalowego obiektu budzą uzasadniony niepokój mieszkańców. Dotychczasowe doświadczenia z finansowaniem infrastruktury sportowej we Wrocławiu wskazują na wysokie ryzyko niedoszacowania kosztów operacyjnych, które ostatecznie obciążają budżet miasta.

Wrocław dysponuje już dwoma kluczowymi obiektami: wpisaną na listę UNESCO **Halą Stulecia** oraz mniejszą **Halą Orbita**. Powstanie trzeciego obiektu o zbliżonym, a wręcz konkurencyjnym profilu, rodzi pytania o zasadność ekonomiczną i przyszłą rentowność całej miejskiej infrastruktury eventowej.

W związku z powyższym uprzejmie proszę o odpowiedź na następujące pytania:

- Model biznesowy i finansowanie:** Jaki jest zakładany model biznesowy nowej hali? Czy miasto planuje realizację inwestycji w formule Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (PPP), czy też całkowite sfinansowanie budowy z budżetu Gminy?
- Szacunkowe koszty:** Proszę o przedstawienie aktualnych szacunków dotyczących:
 - o całkowitego kosztu budowy obiektu,
 - o przewidywanych rocznych kosztów utrzymania hali (media, serwis, administracja).
- Rentowność i konkurencja wewnętrzna:** Na jakiej podstawie miasto zakłada, że nowy obiekt będzie w stanie na siebie zarabiać? Czy przeprowadzono analizy dotyczące ryzyka „kanibalizacji” rynku, tj. odebrania imprez i przychodów Hali Stulecia oraz Hali Orbita przez nowy obiekt?
- Wpływ na wyniki finansowe istniejących spółek:** Czy istnieje obawa, że powstanie nowej hali negatywnie wpłynie na kondycję finansową miejskich spółek zarządzających istniejącymi halami? W jaki sposób miasto zamierza uniknąć sytuacji, w której trzy obiekty będą konkurować o ten sam portfel klientów i wydarzeń?
- Synergia ze stadionem:** W jaki sposób planowana hala ma pomóc w poprawie sytuacji finansowej sąsiedniego Stadionu Wrocław, skoro już teraz generuje on wielomilionowe straty wymagające regularnych „kroplówek” z budżetu miasta?

Z poważaniem

Andrzej Kilijanek
Radny Rady Miejskiej Wrocławia