MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULICY IGNACEGO CHRZANOWSKIEGO I PARKU MARII DĄBROWSKIEJ WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

PROJEKT (821).3

SKALA 1:1 000

0 50 100 m

N

ul. Jutrosińska

ul. Henryka Michała Kamieńskiego

1ZP
8,1 ha

1MNW-U
0,24 ha

(A)

1KDD
0,02 ha

1IE
0,006 ha

2KDD 0,16 ha

ul. Wacława Gąsiorowskiego

ul. Stanisława Grochowiaka

1ZD
2,73 ha

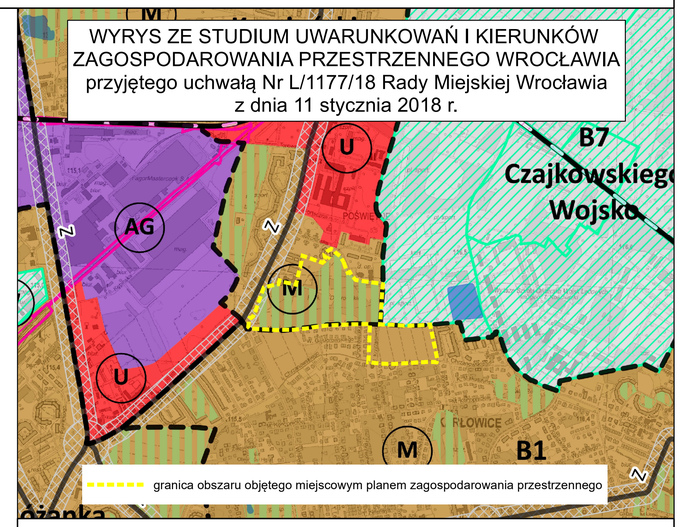
1Z
0,1 ha

3KDD 0,27 ha

ul. Ignacego Chrzanowskiego

ul. Władysława Syrokomli

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 stycznia 2018 r.



Legenda

granice miasta
E5 Pilczyce — symbol i nazwa jednostki urbanistycznej
granice jednostek urbanistycznych
wody powierzchniowe

Planowane przeznaczenie terenu

AG - obszary przemysłowe
IS - obszary specjalne
M - obszary mieszkaniowe
MU - obszary mieszkaniowo-usługowe
U - obszary usługowe
W - obszary wojskowe
Z1 - obszary zieleni 1
Z2 - obszary zieleni 2
M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe
AG — symbol obszaru przeznaczeń

Tereny zamknięte

tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu

Elementy systemu transportowego

A autostrady
S ekspresowe
GP główne ruchu przyspieszonego
GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
G główne
G/Z główne/zbiorcze
Z zbiorcze
Z zbiorcze śródmiejskie
R rezerwy perspektywiczne
węzły autostradowe
korytarze węzłów
korytarze ulic
linie kolejowe
istniejące stacje i przystanki kolejowe
planowane stacje i przystanki kolejowe

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)

Obszarowe formy zieleni

obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
obszarowe formy zieleni sportowej
obszarowe formy zieleni tematycznej

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

LEGENDA

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- tożsama z: granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- (A) Wydzielenie wewnętrzne
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy
- ! Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej
- Granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz granica obszaru wymagającego przekształceń
- Strefa zieleni
- Ciąg pieszy
- 5 6 Miejsce wskazania szerokości
- Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- EZ Granica obszaru ujętego w gminnej ewidencji zabytków
- Orientacyjny przebieg ciągu pieszego
- MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KDD - teren drogi dojazdowej
- IE - teren elektroenergetyki
- Z - teren zieleni
- ZP - teren zieleni urządzonej
- ZD - teren ogrodów działkowych

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKiKM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 01.03.2024 r.
Nr Lic. ZGKiKM.TM.6642.706.2024_0264_P