



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
IF-AB.7840.2.4.2026.JT

Wrocław, dnia 17 lutego 2026 r.

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 7 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 w związku z art. 2 pkt 1 lit. g ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r., poz. 104) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),

### **zawiadamiam**

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. T. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, działającego przez pełnomocnika Pana Macieja Wojtkowiaka, złożony dnia 19 stycznia 2026 r., w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego polegającego na rozbudowie i budowie lewostronnego wału przeciwpowodziowego wraz z obiektami towarzyszącymi rzeki Bystrzycy w m. Wrocław, realizowanego w ramach zadania nazwanego przez Inwestora:

### **Remont obwałowania rzeki Bystrzycy w km 0+000 – 4+195 w m. Wrocław oś. Janówek.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

#### **Tabela nr 1**

**Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji**

| lp. | Jednostka ewidencyjna              | Obręb                  | Arkusz mapy | Nr działki      |                             | Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] |
|-----|------------------------------------|------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|
|     |                                    |                        |             | przed podziałem | pod inwestycję, po podziale |                                                                |
| 1.  | 026401_1 Wrocław miasto            | 0043 Pracze Odrzańskie | 9           | 2               | 2/1                         | 0,0161                                                         |
| 2.  |                                    |                        | 11          | 9               | 9/1                         | 0,0410                                                         |
| 3.  |                                    |                        | 11          | 8               | 8/1                         | 0,0191                                                         |
| 4.  |                                    |                        | 11          | 11/3            | 11/4                        | 0,1746                                                         |
| 5.  |                                    |                        | 11          | 7               | 7/1                         | 0,0097                                                         |
| 6.  |                                    |                        | 11          | 6               | 6/1                         | 0,0151                                                         |
| 7.  |                                    |                        | 11          | 5               | 5/1                         | 0,0092                                                         |
| 8.  |                                    |                        | 11          | 4               | 4/1                         | 0,0115                                                         |
| 9.  | 021803_5 Miękinia – obszar wiejski | 0022 Wilkszyn          | -           | 611/2           | 611/5                       | 0,1954                                                         |
| 10. |                                    |                        | -           | 587             | 587/1                       | 0,0162                                                         |
| 11. |                                    |                        | -           | 611/1           | 611/3                       | 0,2791                                                         |
| 12. |                                    |                        | -           | 598             | 598/1                       | 0,2105                                                         |
| 13. |                                    |                        | -           | 714             | 714/2                       | 1,2096                                                         |
| 14. |                                    |                        | -           | 641             | 641/1                       | 0,0538                                                         |
| 15. | 026401_1 Wrocław miasto            | 0034 Marszowice        | 4           | 4               | 4/1                         | 0,0088                                                         |
| 16. |                                    |                        | 4           | 3               | 3/1                         | 1,2119                                                         |
| 17. |                                    |                        | 4           | 6               | 6/1                         | 0,0639                                                         |
| 18. |                                    |                        |             |                 | 6/2                         | 0,1046                                                         |
| 19. |                                    |                        | 5           | 2/1             | 2/2                         | 0,4243                                                         |
| 20. |                                    |                        | 6           | 1               | 1/1                         | 0,0908                                                         |
| 21. |                                    |                        | 6           | 2               | 2/1                         | 0,1659                                                         |
| 22. |                                    |                        | 6           | 3               | 3/1                         | 0,0163                                                         |

| lp. | Jednostka ewidencyjna   | Obręb           | Arkusz mapy | Nr działki      |                             | Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] |
|-----|-------------------------|-----------------|-------------|-----------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|
|     |                         |                 |             | przed podziałem | pod inwestycję, po podziale |                                                                |
| 23. | 026401_1 Wrocław miasto | 0034 Marszowice | 6           | 4               | 4/1                         | 0,0262                                                         |
| 24. |                         |                 |             |                 | 4/3                         | 0,1515                                                         |
| 25. |                         |                 | 5           | 5/1             | 5/2                         | 0,0169                                                         |
| 26. |                         |                 | 8           | 9/7             | 9/12                        | 0,0284                                                         |
| 27. |                         |                 | 8           | 11/2            | 11/3                        | 0,0572                                                         |
| 28. |                         |                 | 7           | 1               | 1/2                         | 1,0794                                                         |
| 29. |                         |                 | 15          | 15/2            | 15/4                        | 0,0280                                                         |

**Tabela nr 1a**

**Teren niezbędny dla prowadzenia robót budowlanych – działki będące własnością Inwestora**

| lp. | Jednostka ewidencyjna   | Obręb                  | Arkusz mapy | Nr działki | Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha] |
|-----|-------------------------|------------------------|-------------|------------|----------------------------------------------------------------|
| 1.  | 026401_1 Wrocław miasto | 0043 Pracze Odrzańskie | 11          | 10         | 0,7200                                                         |
| 2.  |                         | 0034 Marszowice        | 5           | 1          | 0,6146                                                         |
| 3.  |                         |                        | 4           | 5          | 0,2797                                                         |

**Tabela nr 2**

**Nieruchomość, która na mocy art. 9 pkt 5 lit. b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będzie podlegała trwałemu ograniczeniu w korzystaniu**

| lp. | Jednostka ewidencyjna   | Obręb           | Arkusz mapy | Nr działki | Pow. zajęcia [ha] | Cel ograniczenia                                                             |
|-----|-------------------------|-----------------|-------------|------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 026401_1 Wrocław miasto | 0034 Marszowice | 5           | 4          | 0,0360            | wykonanie wału przeciwpowodziowego wraz z obiektami funkcjonalnie związanymi |

Zgodnie z art. 49 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 19 lutego 2026 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego Wrocławia, Urzędu Miejskiego w Miękinii, Biuletynach Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych wymienionych Urzędów, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 5 marca 2026 r.

Informuję, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Wydział Infrastruktury, pokój 2103 (kancelaria), w godzinach pracy Urzędu. Z dokumentacją można zapoznać się po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie lub e-mailowo: 71 340 65 86 (e-mail: [j.tabisz@duw.pl](mailto:j.tabisz@duw.pl)) – w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Dorota Antczak*

Dyrektor Wydziału Infrastruktury

*(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu)*