

NOTATKA Z POSIEDZENIA 1/26
KOLEGIUM PREZYDENTA WROCŁAWIA
8 stycznia 2026 r.

8 stycznia 2026 r. o godzinie 8:00 odbyło się posiedzenie Kolegium Prezydenta w formie wideokonferencji. Posiedzeniu przewodniczył Prezydent Jacek Sutryk.

1. Sprawy bieżące,
referowali: Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Bartłomiej Bajak, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej we Wrocławiu Andrzej Mańkowski,
stan sprawy: Omówiono organizację imprez oraz zgromadzeń we Wrocławiu.
 - omówiono wydatkowanie środków na obronę cywilną. Na kolejnym posiedzeniu przedstawione zostaną informacje o dokonanych zakupach.
 - omówiono zasiłki i usługi opiekuńcze oraz zakres pomocy dla Ukraińców przebywających we Wrocławiu,
 - w związku z niskimi temperaturami przeprowadzane są patrole ze Strażą Miejską w kontekście bezdomności.
2. Projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zgody na zawarcie, z dotychczasowym dzierżawcą, kolejnych umów dzierżawy nieruchomości Gminy Wrocław przy ul. Kościuszki 34 (Pałac) oraz przy ul. Przedmiejskiej 1-3,
referował: Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego Andrzej Margielewski,
stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.
konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektów pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 22 stycznia 2026 r.
3. Omówienie potencjału współdziałania z innymi jednostkami samorządu terytorialnego w celu przygotowania i przeprowadzenia zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej na rok 2027 w ramach Aglomeracyjnej Grupy Zakupowej,
referowała: Dyrektor Wydziału Klimatu i Energii Małgorzata Brykarz,
stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.
konkluzje/decyzje: Departament Zrównoważonego Rozwoju zorganizuje spotkanie dotyczące zasad współpracy aglomeracji z przedstawicielami gmin. Temat podlega dalszej analizie.
4. Projekt uchwały w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata, nieruchomości Gminy Wrocław,
referowała: Dyrektor Wydziału Nieruchomości Komunalnych Dominika Haladin-Zawiślak,
stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 22 stycznia 2026 r.

5. Projekt uchwały w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony, nieruchomości Gminy Wrocław, referowała: Dyrektor Wydziału Nieruchomości Komunalnych Dominika Haladin-Zawiślak,

stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 22 stycznia 2026 r.

6. Projekt uchwały w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości Gminy Wrocław, położonej przy ul. Rogowskiej 91 we Wrocławiu, oraz zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,

referowała: Dyrektor Wydziału Nieruchomości Komunalnych Dominika Haladin-Zawiślak,

stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 22 stycznia 2026 r.

7. Projekt uchwały w sprawie zgody na zawarcie, z dotychczasowymi dzierżawcami, kolejnych umów dzierżawy nieruchomości Gminy Wrocław, referowała: Dyrektor Wydziału Nieruchomości Komunalnych Dominika Haladin-Zawiślak,

stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 22 stycznia 2026 r.

8. Projekt uchwały w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wrocław, położonej we Wrocławiu przy Placu Wolności 1,

referowała: Dyrektor Wydziału Nieruchomości Komunalnych Dominika Haladin-Zawiślak,

stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 22 stycznia 2026 r.

9. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego przez spółkę Wrocławskie Mieszkania obejmującego zlecenie remontu elewacji gminnych budynków wielorodzinnych położonych we Wrocławiu przy ul. Chińskiej 14a i 14b, referowali: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak, Prezes Spółki Wrocławskie Mieszkania Monika Tendaj - Bielawska,

stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.

konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

10. Inwestycje MPWiK na Ratyniu i plany inwestycyjne spółki do 2030 roku,

referował: Prezes Spółki MPWiK Witold Ziomek,

stan sprawy: Omówiono zakres inwestycji na kolejne lata.

konkluzje/decyzje: Przyjęto informację.

11. Działki miejskie na ul. Brodzkiej - stan podziału geodezyjnego,

referowali: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak, Dyrektor Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Roman Bednarek,

stan sprawy: Omówiono temat, przedstawiono podział geodezyjny działek.

konkluzje/decyzje: Przyjęto informację.

12. Zagospodarowanie terenu wokół SP 33 ul. Kolisty - Edufan Kozanowska osada przygody. Wniosek o zgodę na ogłoszenie przetargu,

referowała: Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich Jolanta Wnęk,

stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy zadania.

konkluzje/decyzje: Pozytywnie zaopiniowano ogłoszenie procedury przetargowej.

Sporządziła: Joanna Szczepan i Joanna Chmielowiec