MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W REJONIE ULIC MYDLANEJ I SWOJCZYCKIEJ ORAZ LINII KOLEJOWEJ WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO - PROJEKT (855).3

SKALA 1:1 000

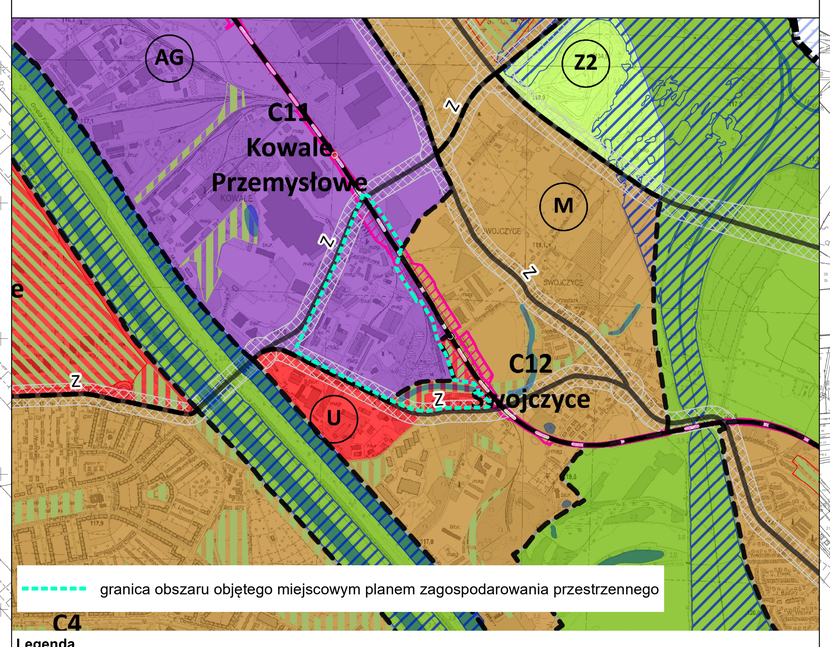
0 50 100 m

N

1KDZ 0,07 ha
1KK 1,61 ha
2KDZ 0,01 ha
1U-P 13,8 ha
3KDZ 0,09 ha
1P-IN 6,58 ha
4KDZ 0,38 ha
1WS 1,31 ha
1Z 0,21 ha
1U 1,23 ha

ul. Mydlana
ul. Swojczycka
ul. Kolumba
ul. Magellana

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.



Legenda

granice miasta
E5 Pilczyce — symbol i nazwa jednostki urbanistycznej
granice jednostek urbanistycznych
wody powierzchniowe

Planowane przeznaczenie terenu

AG - obszary przemysłowe
IS - obszary specjalne
M - obszary mieszkaniowe
MU - obszary mieszkaniowo-usługowe
U - obszary usługowe
W - obszary wojskowe
Z1 - obszary zieleni 1
Z2 - obszary zieleni 2
M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe
AG — symbol obszaru przeznaczeń

Tereny zamknięte

tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu

Elementy systemu transportowego

A autostrady
S ekspresowe
GP główne ruchu przyspieszonego
GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
G główne
G/Z główne/zbiorcze
Z zbiorcze
Z zbiorcze śródmiejskie
R rezerwy perspektywiczne
węzły autostradowe
korytarze węzłów
korytarze ulic
linie kolejowe
istniejące stacje i przystanki kolejowe
planowane stacje i przystanki kolejowe

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)

Obszarowe formy zieleni

obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
obszarowe formy zieleni sportowej
obszarowe formy zieleni tematycznej

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

LEGENDA

Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
tożsama z: granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
(A) Wydzielenie wewnętrzne
Nieprzekraczalna linia zabudowy
Obowiązująca linia zabudowy
Obiekt objęty ochroną
Granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego
Nieobowiązująca linia podziału nieruchomości
Drzewo do zachowania
Strefa zieleni
Miejsce wskazania szerokości
Granica obszaru wpisanego do rejestru historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi
U - teren usług
U-P - teren usług lub produkcji
P-IN - teren produkcji lub obsługi produktów naftowych
KDZ - teren drogi zbiorczej
KK - teren komunikacji kolejowej i szynowej
WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
Z - teren zieleni

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKIKM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 28.11.2024 r.
Nr Lic. ZGKIKM.TM.6642.4237.2024_0264_P