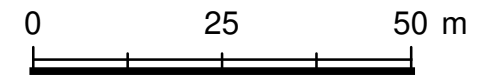


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC BERNARDYŃSKIEJ I ŚW. JANA WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

PROJEKT (842).4

SKALA 1:1 000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.

----- granica obszaru objętego miejscowym planem
zagospodarowania przestrzennego

Legenda

----- granice miasta
E5 symbol i nazwa jednostki urbanistycznej
----- granice jednostek urbanistycznych
wody powierzchniowe

Planowane przeznaczenie terenu

AG - obszary przemysłowe
IS - obszary specjalne
M - obszary mieszkaniowe
MU - obszary mieszkaniowo-usługowe
U - obszary usługowe
W - obszary wojskowe
Z1 - obszary zieleni 1
Z2 - obszary zieleni 2
M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe
AG symbol obszaru przeznaczeń

Tereny zamknięte

tereny zamknięte ustalone przez ministra
właściwego do spraw transportu
tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra
właściwego do spraw transportu

Elementy systemu transportowego

A autostrady
S ekspresowe
GP główne ruchu przyspieszonego
GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
G główne
GI/Z główne/zbiorcze
Z zbiorcze
Z zbiorcze śródmiejskie
R rezerwy perspektywiczne
węzły autostradowe
korytarze węzłów
korytarze ulic
linie kolejowe
istniejące stacje i przystanki kolejowe
planowane stacje i przystanki kolejowe

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

obszar szczególnego zagrożenia powodzią o
prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)

Obszarowe formy zieleni

obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
obszarowe formy zieleni sportowej
obszarowe formy zieleni tematycznej

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKiKM we Wrocławiu

Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6

Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Wrocław 06.11.2025 r.

Nr Lic. ZGKiKM.TM.6642.3790.2025_0264_P

LEGENDA

----- Granica obszaru objętego miejscowym planem
zagospodarowania przestrzennego

tożsama z: granicą strefy ochrony konserwatorskiej, granicą
strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych W,
granicą obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury
technicznej, granicą obszaru wymagającego przekształceń,
granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o
znaczeniu lokalnym

----- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub
różnych zasadach zagospodarowania

[A] Wydzielenie wewnętrzne

----- Nieprzekraczalna linia zabudowy

----- Obowiązująca ciągła linia zabudowy

! Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy

Obiekt objęty ochroną

Drzewo do zachowania

Miejsce wskazania szerokości

Obiekt wpisany do rejestru zabytków

EZ Granica obszaru ujętego w gminnej ewidencji zabytków

Granica dawnego cmentarza

UK - teren usług kultury i rozrywki

KDD - teren drogi dojazdowej

KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej