

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.49/26
nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 03.02.2026 r. do dnia 24.02.2026r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej: **ul. Kącka 35a WR1K/00255824/4**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Złotniki, AM 2, działka numer 89

Powierzchnia nieruchomości: 127 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: 127 m²

Opis nieruchomości: zabudowana stacją transformatorową o pow. zabudowy 7 m²

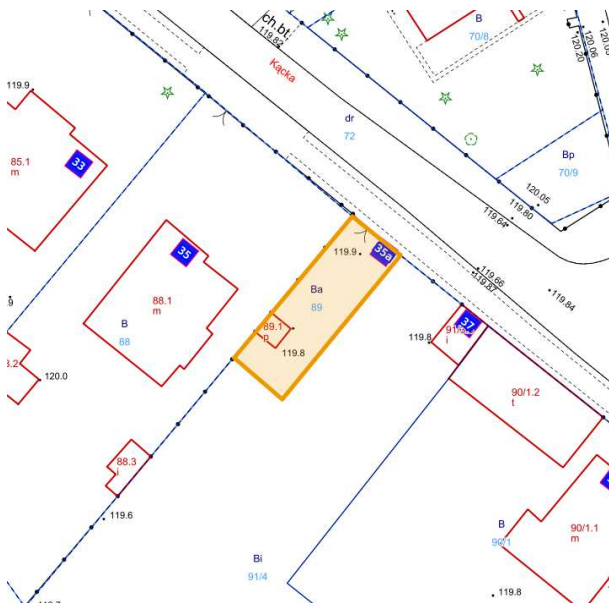
Przeznaczenie nieruchomości: teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Sposób zagospodarowania: lokalizacja i eksploatacja stacji elektroenergetycznej, „WRW-2710”

Termin zagospodarowania: na czas oznaczony 10 lat

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **miesięczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, z możliwością waloryzowania czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia

Z up. Prezydenta

Michał Młyńczak

Wiceprezydent Wrocławia