

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.38/2026
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 03.02.2026r. do dnia 25.02.2026r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej: **WR1K/00245503/5**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Brochów, AM 16, działka numer 3/4

Powierzchnia nieruchomości: 964 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: 270 m²

Opis nieruchomości: niezabudowana

Przeznaczenie nieruchomości: teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Sposób zagospodarowania: teren zieleni

Termin zagospodarowania: na czas nieoznaczony

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **roczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny do 31-go października każdego roku, z możliwością waloryzowania wysokości czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia

Z up. Prezydenta

Michał Młyńczak Wiceprezydent Wrocławia