



WSR-OS.6220.53.2024.JR

Wrocław, 22 stycznia 2026 r.

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r, poz. 1691), zwanej dalej: „k.p.a.”, w związku

z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), zwanej dalej: „ustawą o udostępnianiu informacji”, w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z garażami podziemnymi, lokalami usługowymi, parkingami, drogami i zagospodarowaniem terenu przy ul. Zatorskiej we Wrocławiu, na działkach nr: 16/5, 6 i 17, AM-14, obręb Zakrzów,

zawiadamiam strony postępowania, że

postanowieniem z dnia 21.01.2026 r. znak: WSR-OS.6220.53.2024.JR, Prezydent Wrocławia podjął zawieszone w dniu 22.01.2025 r. postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, z uwagi na przedłożenie przez wnioskodawcę wniosku o podjęcie postępowania.

Na ww. postanowienie nie przysługuje stronom zażalenie.

Z treścią postanowienia można zapoznać się w siedzibie Wydziału Środowiska Urzędu Miejskiego we Wrocławiu, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.45 do 15.45, po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem prowadzącym postępowanie w celu ustalenia czasu,

miejsca i sposobu udostępnienia akt, z powołaniem się na znak niniejszego pisma.

Ponadto, stosownie do dyspozycji wyrażonej w art. 10 k.p.a., zawiadamiam strony postępowania, że z uwagi na konieczność dokonania analizy przedłożonego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uzyskania wymaganych uzgodnień i opinii, a także mając na względzie obowiązek przeprowadzenia procedury udziału społeczeństwa oraz przeanalizowania całości zebranego materiału dowodowego, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 30.04.2026 r.

Zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem tut. organu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostaje zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie

zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 23 stycznia 2026 r.

*Z up. Prezydenta
Małgorzata Demianowicz
Dyrektor*

Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi: Joanna Rogóż, starszy specjalista, tel. +48 71 799 67 81, e-mail:

joanna.rogoz@um.wroc.pl

Urząd Miejski Wrocławia, Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,

tel. (+48) 71 799 67 00; e-mail: wsr@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. Pełnomocnik Inwestora – Jakon Inwest 3 Sp. z o.o. ul. Sowie 62-080 Tarnowo Podgórne,
Made Projekt Sp. z o.o. ul.
Dobrzyckiego 4, 61-692 Poznań.
3. Aa.