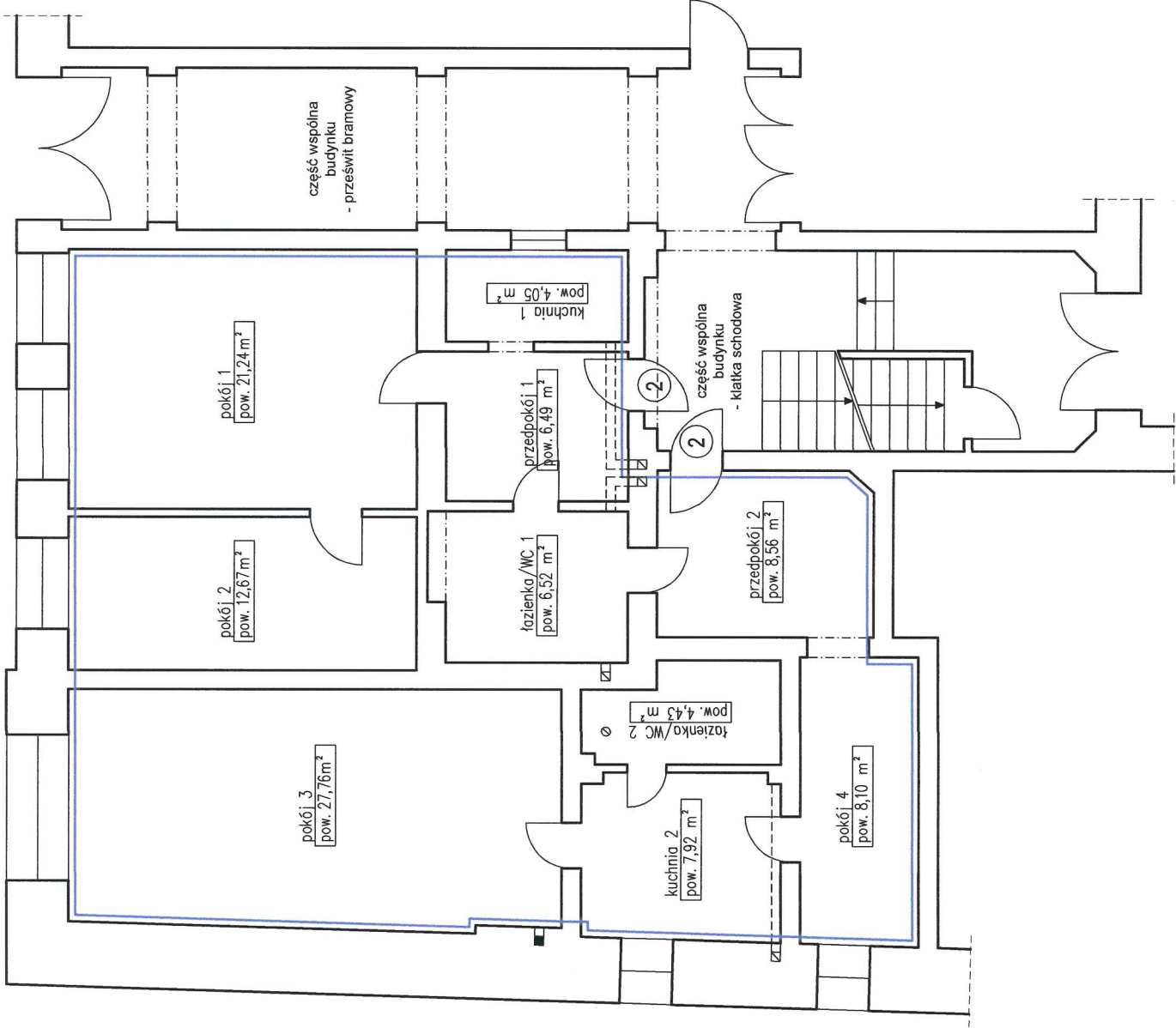


INWENTARYZACJA  
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

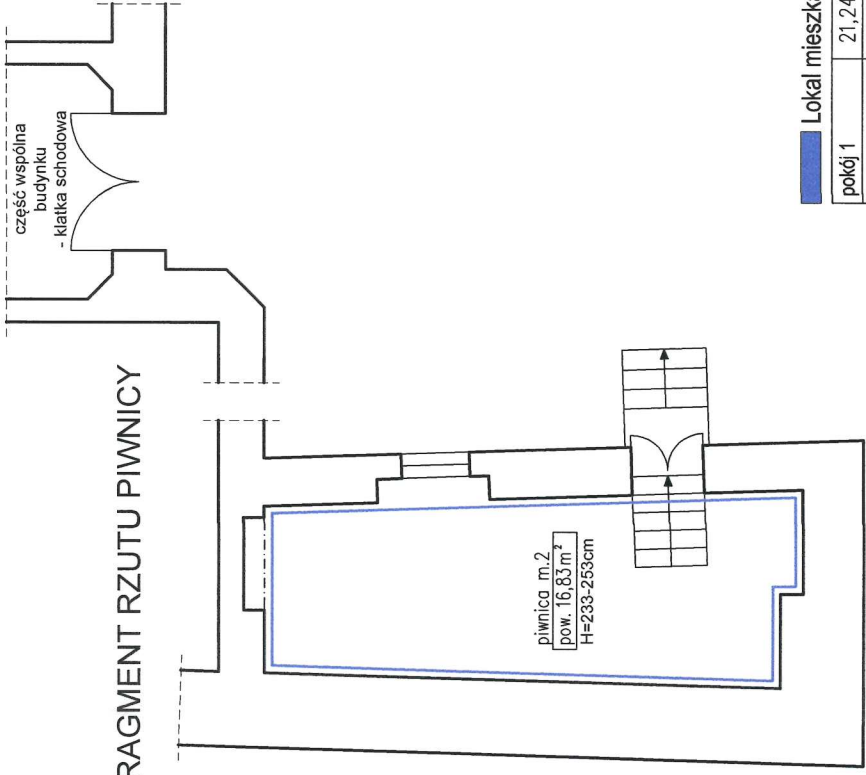
SKALA 1:100

- WROCŁAW, UL. PAWŁA WŁODKOWICA 31
- LOKAL MIESZKALNY 2
- KONDYGNACJA 1, PARTER

FRAGMENT RZUTU PARTERU



FRAGMENT RZUTU PIWNICY



Lokal mieszkalny nr 2

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| pokój 1       | 21,24 m <sup>2</sup>  |
| pokój 2       | 12,67 m <sup>2</sup>  |
| pokój 3       | 27,76 m <sup>2</sup>  |
| pokój 4       | 8,10 m <sup>2</sup>   |
| kuchnia 1     | 4,05 m <sup>2</sup>   |
| kuchnia 2     | 7,92 m <sup>2</sup>   |
| łazienka/WC 1 | 6,52 m <sup>2</sup>   |
| łazienka/WC 2 | 4,43 m <sup>2</sup>   |
| przedpokój 1  | 6,49 m <sup>2</sup>   |
| przedpokój 2  | 8,56 m <sup>2</sup>   |
| RAZEM:        | 107,74 m <sup>2</sup> |

Wysokość lokalu: h=4,05 m

piwnica m.2 - pom. przynależne do m.2 - pow. 16,83m<sup>2</sup>

Wysokość piwnicy: h=2,33-2,53 m

Lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniami pomocniczymi spełnia wymogi lokalu przeznaczanego na stały pobyt ludzi oraz zaspokaja ich potrzeby mieszkaniowe.

Inwentaryzacja zgodna na dzień 03.04.2025 r.

autor opracowania: mgr inż. arch. Krzysztof Malczewski

mgr inż. arch. KRZYSZTOF MALCZEWSKI  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr upr. 19/SŁOKK/2015