



WSR-OS.6220.130.2025.AN

Wrocław, dnia 07.01.2026 r.

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), zwanej dalej: k.p.a. i art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej: ustawą ooś,

zawiadamiam strony postępowania

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu budynków wielorodzinnych wraz z wielostanowiskowymi garażami podziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu przy ul. Stargardzkiej we Wrocławiu”, lokalizowanego na działce nr 13, AM - 2, obręb Gądów Mały, że pismem znak: WOOŚ.4220.628.2025.TP.1 z dnia 05.01.2026 r., działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu (zwany dalej: RDOŚ) poinformował, że ze względu na konieczność szczegółowej analizy materiału dowodowego, wyznaczył nowy termin na wyrażenie przez RDOŚ opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia do dnia 11.02.2026 r.

Ponadto, pismem znak: VC.ZZŚ.4901.328.2025 z dnia 30.12.2025 r. (data wpływu: 05.01.2026 r.), Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poinformował, że ze względu na konieczność szczegółowego zapoznania się z

dokumentacją, wyznaczył nowy termin na wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia do dnia 30.01.2026 r.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia na tabl. ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie

zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 07.01.2026 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor

Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi: Alicja Nawrat, główny specjalista,

tel. +48 71 799 67 39, e-mail: alicja.nawrat@um.wroc.pl

Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,

tel. (+48) 71 799 67 00; e-mail: wsr@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą „Nieruchomości Zbigniew Piechociński”, ul. Wadowicka 9, 52 – 016 Wrocław,
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. aa.