



Wrocław, dnia 7 stycznia 2026 r.

WSR-OS.6220.122.2025.JM

ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE

o zakończeniu postępowania

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49, art. 79a i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), dalej - *k.p.a.*, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), dalej - *ustawa ooś*,

zawiadamiam strony postępowania, że

zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zbieranie odpadów środków gaśniczych i czynników z klimatyzacji oraz opakowań z metalu przy ul. Paprotnej 16 we Wrocławiu”, przewidzianego do realizacji na dz. 1/32 i 1/33, AM-6, obręb Różanka. Stosownie do przepisu art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji, umożliwić stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie tutejszego Wydziału, od poniedziałku do piątku w godz. 7.45-15.45 oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Po upływie wymienionego wyżej terminu wydane zostanie stosowne rozstrzygnięcie. Zapoznanie z dokumentacją postępowania będzie możliwe po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem prowadzącym postępowanie lub z sekretariatem Wydziału Środowiska Urzędu Miejskiego Wrocławia w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt, z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Jednocześnie informuję, że dla obszaru inwestycji Rada Miejska Wrocławia podjęła Uchwałę nr XXXVIII/910/13 z dnia 14 lutego 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Obwodnicy Śródmiejskiej i ulicy Irysowej we Wrocławiu (dalej - mpzp). Teren planowanej inwestycji znajdują się na obszarze oznaczonym w mpzp symbolem 15AG, dla którego ustala się przeznaczenie podstawowe m.in.: 1) aktywność gospodarcza (...); 2) usługi (...); 3) usługi towarzyszące (...); 4) magazyny i handel hurtowy (...).

Jednocześnie uchwała określa „przeznaczenie terenu”, jako obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie, zgodnie z § 2 pkt 10 mpzp. Uchwała nie dopuszcza na obszarze 15AG innych przeznaczeń terenu niż wymienione w § 30.

A zatem z treści mpzp wynika, że dla tego terenu plan ten nie przewiduje możliwości lokalizacji inwestycji objętej przedmiotowym postępowaniem.

W myśl art. 80 ust. 2 ustawy ooś decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia może zostać wydana po uprzednim stwierdzeniu zgodności jego lokalizacji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jak wynika z art. 59a ust. 3 pkt 1, w przypadku stwierdzenia niezgodności lokalizacji planowanej inwestycji z ustaleniami mpzp organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odmawia zgody na realizację przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 79a § 1 k.p.a. w postępowaniu wszczętym na żądanie strony, informując o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, organ administracji publicznej jest obowiązany do wskazania przesłanek zależnych od strony, które nie zostały na dzień wysłania informacji spełnione lub wykazane, co może skutkować załatwieniem sprawy niezgodnie z żądaniem strony.

Na podstawie art. 79a § 2 k.p.a. w terminie wyznaczonym na wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, strona może przedłożyć dodatkowe dowody celem wykazania spełnienia przesłanek, o których mowa w § 1.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a., zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia www.bip.um.wroc.pl. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie

zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej
w dniu 7 stycznia 2026 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor

Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi:

Joanna Majcher - główny specjalista

tel. (+48) 71 799 67 38; e-mail: joanna.majcher@um.wroc.pl

Urząd Miejski Wrocławia, Wydział Środowiska,

ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,

tel. (+48) 71 799 67 00; fax. (+48) 71 777 86 55

e-mail: wsr@um.wroc.pl, www.wroclaw.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – spółki SAVI TECHNOLOGIE Sp. z o.o., ul. Wolności 20,
51-180 Psary – imię, nazwisko i adres wg rozdzielnika
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa