

ZARZĄDZENIE NR 4072/25
PREZYDENTA WROCŁAWIA
z dnia 22 grudnia 2025r.

**w sprawie zawarcia umowy użyczenia ze Stowarzyszeniem Klub Krzewienia Abstynencji i Trzeźwości
„ODNOWA”**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, 1688) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) oraz § 2 ust. 1 i § 28 ust. 1 uchwały Nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2024 poz. 5388 oraz z 2025 r. poz. 3360 i 4373), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie Stowarzyszeniu Klub Krzewienia Abstynencji i Trzeźwości „ODNOWA” z siedzibą we Wrocławiu pl. Solidarności 1/3/5, lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku przy ul. Jedności Narodowej 181 we Wrocławiu, o powierzchni użytkowej 37,40 m², na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Lokali Mieszkalnych oraz Dyrektorowi Zarządu Zasobu Komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. PREZYDENTA
Michał Myńczak
WICEPREZYDENT WROCŁAWIA

Załącznik do Zarządzenia Nr. 4072/25

PREZYDENTA WROCŁAWIA

z dnia 22 grudnia 2025 r.

PREZYDENT WROCŁAWIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr KM 3 nieruchomości (lokalu) przeznaczzonego do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 30.12.2025 r. do 20.01.2026 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (lokalu) w m ²	Opis nieruchomości (lokalu)	Przeznaczenie nieruchomości (lokalu) i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości (lokalu)	Forma oddania nieruchomości (lokalu)	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Jedności Narodowej 181 Obręb: plac Grunwaldzki, AM-10, dz. Nr 25\10, Dział II KW Gmina Wrocław	37,40 m ²	Lokal nr 3 usytuowany na parterze; składający się z 1 pokoju, 1 kuchni, 1 nyży, 1 wc poza lokalem – na klatce schodowej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; Lokal przeznaczony na zapewnienie miejsc pobytu dla podopiecznych Stowarzyszenia Klub Krzewienia Abstynencji i Trzeźwości „Odnowa” – umowa użyczenie	Na czas oznaczony do 3 lat	Użyczenie	Nie dotyczy

Z UR. PREZYDENTA
WROCŁAWIA
WŁADZYSŁAW KŁOSZ
PREZYDENT WROCŁAWIA

do sprawy: Nr WLM-LM.710.145.2025.EM

Uzasadnienie

W związku z wystąpieniem Stowarzyszenia Klubu Krzewienia Abstynencji i Trzeźwości "ODNOWA" w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia lokalu mieszkalnego na potrzeby Instytucji, zasadne jest zawarcie z Stowarzyszeniem Klub Krzewienia Abstynencji i Trzeźwości "ODNOWA" umowy użyczenia lokalu nr 3 przy ul. Jedności Narodowej 181 we Wrocławiu na czas oznaczony do 3 lat. Przedmiotowy lokal przeznaczony zostanie na realizację zadań własnych Gminy Wrocław w zakresie promowania abstynencji i aktywizacji społecznej u osób zagrożonych uzależnieniem od alkoholu i innych typów uzależnień.

Treść zarządzenia została uzgodniona z Dyrektorem Wydziału Lokali Mieszkalnych.

Projekt aktu nie zawiera danych podlegających ochronie.

DYREKTOR
Andrzej Margielewski