

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.109/25
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 15.12.2025r. do dnia 05.01.2026r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej: **WR1K/00250530/1**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Rakowiec, AM 2, działki numer: 54/62, 54/63

Powierzchnia nieruchomości: łącznie 35 m² (22 m² i 13 m²)

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 31 m²

Opis nieruchomości: niezabudowana

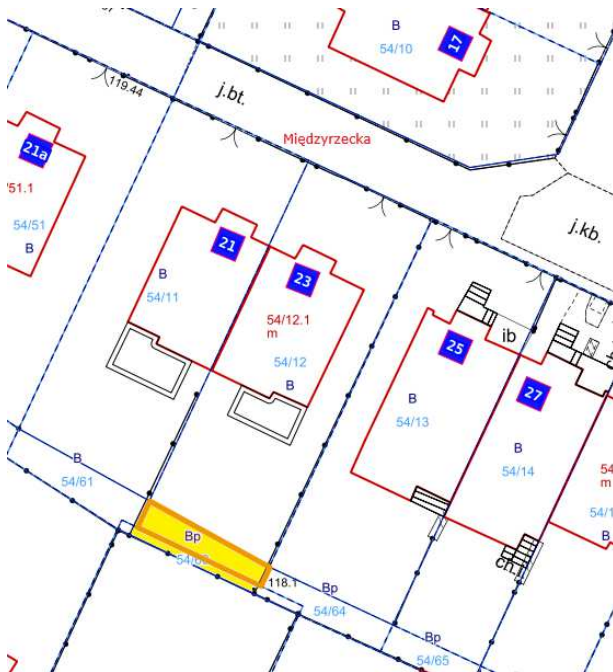
Przeznaczenie nieruchomości: nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Sposób zagospodarowania: na teren zieleni

Termin zagospodarowania: na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **roczny** czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, ustalony w drodze negocjacji, płatny do 31-go października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia

Z up. Prezydenta

Michał Młyńczak

Wiceprezydent Wrocławia