



Wrocław, dnia 8 grudnia 2025 r.

WSR-OS.6220.99.2025.JR

### **ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE**

Zgodnie z art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), dalej: *k.p.a.*, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), dalej: *ustawa ooś* w toku prowadzonego postępowania w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w razie stwierdzenia takiej potrzeby o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko znak: WSR-OS.6220.99.2025.JR z dnia 23 września 2025 r. dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych (w tym część budynków z usługami o powierzchni do 700 m<sup>2</sup>) z garażami podziemnymi i niezbędną infrastrukturą na działce nr 1/97, AM-8, obręb Wojszyce, w rejonie ulic Lu-tosławskiego i Drabika we Wrocławiu”,

### **zawiadamiam strony postępowania, że**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, działając na podstawie art. 36 § 1 *k.p.a.*, pismem z dnia 26.11.2025 r. (data wpływu: 26.11.2025 r.) znak: WOOS.4220.480.2025.AM.3, poinformował tut. organ o braku możliwości rozpatrzenia sprawy w terminie określonym w piśmie z dnia 23.09.2025 r. znak: WSR-OS.6220.99.2025.JR, z uwagi na konieczność szczegółowego przeanalizowania materiału dowodowego i wyznaczył nowy termin zajęcia

stanowiska, tj. do dnia 30.12.2025 r. Wobec powyższego, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 31.03.2026 r., w którym ewentualnie nastąpi też wydanie przez organ ww. postanowienia, zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Równocześnie informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem organu. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia na tabl. ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 10 grudnia 2025 r.

Sprawę prowadzi: Joanna Rogóż, tel. +48 (71) 799 67-81, e-mail: Joanna.rogoz@um.wroc.pl, Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław, tel. +48 71 799 67 00, fax +48 717 77 86 55, wsr@um.wroc.pl, [www.wroclaw.pl](http://www.wroclaw.pl)

z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału

Środowiska

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora spółki SIM Wrocław Sp. z o. o., ul. Klecińska 125, 54-413 Wrocław, - *imię i nazwisko, adres wg rozdzielnika.*
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. Aa.