

Protokół nr 13/2025

posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Wrocławia

w dniu 29 października 2025 roku,

o godzinie 16:00,

Wrocław, Sukiennice 9, sala 306

BRM.DPP.0012.16.5.25

Posiedzenie komisji prowadził Przewodniczący – Sławomir Śmigielski.

Na ogólną liczbę 7 radnych, wszyscy obecni. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący przywitał zgromadzonych, poinformował, że na sali jest wymagane kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych decyzji, a następnie otworzył posiedzenie Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Wrocławia.

Porządek obrad:

I. Przyjęcie porządku obrad

II. Omówienie przez Przewodniczących Zespołów Kontrolnych poszczególnych kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2025

III. Propozycje do planu pracy i planu kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2026

IV. Sprawy bieżące

V. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji

VI. Wolne wnioski

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek obrad.

Ad II. Omówienie przez Przewodniczących Zespołów Kontrolnych poszczególnych kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2025:

1. Temat kontroli: Kontrola Wrocławskiego Klubu Sportowego „Śląsk Wrocław” S.A. Całościowa kontrola wszelkich aspektów działalności

Spółki, w tym analiza procesu prywatyzacyjnego prowadzonego przez Gminę Wrocław we współpracy ze Spółką - w latach 2022 - 2024

Przewodniczący S. Śmigielski poinformował, że Zespół pod jego przewodnictwem się spotyka roboczo, a kontrola jest w toku.

2. Temat kontroli: Kontrola Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o. Analiza sytuacji finansowej, procesu ustalania opłat eksploatacyjnych dla mieszkańców, struktury zatrudnienia, kosztów zarządu i administracji, spraw związanych z umowami sponsorskimi i przeglądu spraw sądowych związanych z działalnością Spółki.

Weryfikacja stanu technicznego budynków, skuteczności w egzekwowaniu roszczeń gwarancyjnych, jakość nadzoru inwestorskiego i technicznego. Potrzeby finansowe w zakresie napraw i remontów – w latach 2022 - 2024

Głos zabrała Przewodniczącą Zespołu – Radna Ewa Wolak, która poinformowała, że dnia 27 marca 2025 r. spotkała się ze Panem Wojciechem Adamskim - wówczas Prezesem TBS w sprawie wszczęcia i przeprowadzenia w/w kontroli, a także z Ekspertem Komisji Rewizyjnej.

Pierwsze posiedzenie Zespołu odbyło się 10 kwietnia 2025 r. , na tym posiedzeniu wstępnie określono zakres niezbędnych dokumentów, potrzebnych do przeprowadzenia kontroli. Dnia 28 kwietnia 2025 r. zostało wystosowane pismo Komisji Rewizyjnej do TBS, dotyczące wszczęcia kontroli TBS Wrocław.

Dnia 20 października 2025 r. Przewodnicząca Zespołu spotkała się i ustaliła szczegóły kontroli z Ekspertem Komisji.

3. Temat kontroli: Wrocławskie Centrum Treningowe Spartan Sp. z o. o. - kontrola finansowa i działalności spółki WCT Spartan w latach 2022 - 2024

Głos zabrała Przewodniczącą Zespołu – Radna Edyta Skuła, która poinformowała, że dnia 20 października 2025 r. zostało wystosowane pismo Komisji Rewizyjnej do Wrocławskiego Centrum

Treningowego Spartan Spółka z o.o. (dalej WCT) z prośbą o przygotowanie dokumentów do kontroli i przesłanie w terminie 14 dni.

Już dnia 24 października 2025r WCT skontaktował się z Ekspertem Komisji w sprawie ustalenia przekazania dokumentów.

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Wrocławia w wyniku głosowania jednogłośnie (za – 6, przeciw – 0 , wstrzymało się – 0 Radnych) przyjęła wniosek o zmianę planu kontroli na rok 2025 , w zakresie zmiany terminu zakończenia tj przedłużenia terminu zakończenia 3 kontroli do dnia 30 czerwca 2026 r.

Ad III. Propozycje do planu pracy i planu kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2026

Przewodniczący poinformował, że zgodnie z procedurą tj. paragrafem 21 f. Statutu Komisja poinformuje Przewodniczących Klubów w Radzie Miejskiej Wrocławia, że przystępuje do opracowania przyszłorocznego planu kontroli i zwróci się z prośbą o przesłanie w terminie do 12 listopada 2025 roku do godz. 10.00 propozycji tematów, jakie Kluby chciałyby zgłosić do planu kontroli Komisji na rok 2026.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie (za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 Radnych) przyjęła w/w wniosek.

Radny Łukasz Kasztelowicz zasygnalizował zakres kontroli, który zgłosi do planu kontroli na rok 2026 w imieniu Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości tj. kontrola Ekosystemu. Radny Ł. Kasztelowicz poinformował, że uszczegółowi w/w zakres kontroli oficjalnym pismem skierowanym do Komisji.

Ad IV. Sprawy bieżące

1) Przewodniczący poinformował, że wpłynęło kolejne pismo (...) * z dn. 26 sierpnia 2025 r. Dnia 2 czerwca br wpłynął mail od (...) * .

W/w pismo zostało przekazane zgodnie z właściwością do Prezydenta Wrocławia dnia 8 lipca 2025 z prośbą o poinformowanie Komisji o sposobie załatwienia.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo oraz odpowiedź Departamentu Kultury i Sportu Urzędu Miejskiego Wrocławia.

2) W związku z pismem pismo Mieszkanki (...)*, które zostało przekazane do merytorycznej komisji tj. Komisji Architektury Rady Miejskiej - Komisja Rewizyjna czeka na informację.

Ad V. Komisja bez uwag przyjęła protokoły nr 11 i 12 z poprzednich posiedzeń

Ad VI . Wolne wnioski

Komisja ustaliła termin kolejnego posiedzenia Komisji na dzień 12 listopad 2025 r. godzina 16.00

W związku z brakiem wolnych wniosków i wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji i podziękował za udział w posiedzeniu.

Sławomir Śmigielski
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Sporządziła: Barbara Grosel