



PP/4657044

549



Wrocław, dn. 25.11.2025 r.

Łukasz Olbert

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia

Sz. Pan

Jacek Sutryk

Prezydent Wrocławia

INTERPELACJADotyczy: wykupu mieszkań komunalnych przy ul. Nowodworskiej 6, 8 i 10

Szanowny Panie Prezydencie,

W związku z wnioskami mieszkańców ul. Nowodworskiej 10 jako Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia składam Interpelację dotyczącą umożliwienia wykupu mieszkań komunalnych zainteresowanym mieszkańcom ul. Nowodworskiej 10.

Mieszkańcy bud. 10 zwrócili się do mnie na spotkaniu i dyżurze z zapytaniem o stan sprawy wykupu mieszkań, wnioski w tej sprawie składali od kilku lat.

Budynki sąsiadujące Nowodworska 6 i 8 także są zbudowane w formule hotelowym, technicznie i prawie w tych lokalizacjach uporządkowano możliwość i mieszkańcy tych właśnie bloków mogą wykupować mieszkania jednak w identycznej sytuacji mieszkańcy z ulicy Nowodworskiej 10 nie mogą.

Dodam także, że obecnie budynek przy ul. Nowodworskiej 10 ma zlokalizowaną jedną publiczną toaletę, której nikt nie korzysta i jest wyłączona z użytkowania a wszystkie pozostałe mieszkania posiadają już mieszkania z toaletą i łazienką w mieszkaniu.

1. Proszę o informację o obecnym stanie prawnym budynku przy ul. Nowodworskiej 10.
2. W jakim terminie i na jakich zasadach mogą być realizowane wnioski mieszkańców o wykup mieszkań komunalnych?
3. Dlaczego w identycznej sytuacji mieszkańcy budynków ul. Nowodworskiej 6 i 8 mogą korzystać z tej możliwości?
4. Proszę jednocześnie o informację o stanie prawnym najemcy głównego mieszkań komunalnych. Jak są (lub będą planowane) zapisy dotyczące postępowania w przypadku śmierci głównego lokatora. Czy zamieszkujący z nim członkowie rodziny mają prawo do podpisania umowy na ten lokal. Proszę o aktualny stan prawny i procedurę w takich przypadkach

Z wyrazami szacunku

Łukasz Olbert

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia