



Do Wykonawców

Wrocław, 24.11.2025 r.

WZP-DZ.271.1.65.2025

ZP/PN/78/2025/WSL/4927

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
Usługi w zakresie wyceny oraz wykonania rzutów nieruchomości
lokalowych dla potrzeb Gminy Wrocław - Wydziału Sprzedaży Lokali

Działając w trybie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień
publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) zwanej dalej
„ustawą Pzp”, Zamawiający dokonał modyfikacji dokumentacji
postępowania w **zakresie projektu każdej z umów**.

Zamawiający dokonuje następujących modyfikacji:

1)

§ 5 ust. 2 Umowy:

dotychczasowy zapis:

„Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty za usługę w
terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania od Wykonawcy
faktury, wystawionej po protokolarnym odbiorze zamówienia
częstkowego. Termin płatności ostatniej faktury nie może
przekroczyć dnia 31.12.2026 r.

Wykonawca ma prawo wystawienia faktury po spełnieniu warunku
określonego w § 4 ust. 3.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Płatność nastąpi przelewem w terminie 30 dni od dnia otrzymania
przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, po

protokolarnym odbiorze zamówienia cząstkowego. Termin płatności ostatniej faktury nie może przekroczyć dnia 31.12.2026 r.

Wykonawca ma prawo wystawienia faktury po spełnieniu warunku określonego w § 4 ust. 3."

2)

§ 5 ust. 3 Umowy:

dotychczasowy zapis:

„Za datę otrzymania faktury przyjmuje się datę wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Za dzień otrzymania faktury uznaje się dzień przydzielenia numeru KSeF faktury lub dzień faktycznego otrzymania prawidłowo wystawionej faktury jeżeli Wykonawca nie wystawia faktur w KSeF lub jeżeli faktura została wystawiona poza KSeF ze względu na tryb awaryjny lub awarię całkowitą.”

3)

§ 5 ust. 6 Umowy:

dotychczasowy zapis:

„Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT). Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT). Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

Wykonawca wystawi fakturę VAT w KSeF lub jeżeli Wykonawca nie wystawia faktur w KSeF albo jeżeli faktura została wystawiona poza KSeF ze względu na tryb awaryjny lub awarię całkowitą,

Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur VAT

elektronicznych w formacie PDF. Fakturę proszę przesłać na

następujący adres poczty elektronicznej: wyceny.wsl@um.wroc.pl

Fakturę VAT w KSeF należy wystawić wypełniając jednocześnie pola Podmiot 2 oraz Podmiot 3, w następujący sposób: Podmiot 2 „Nabywca”: Gmina Wrocław, NIP 897 13 83 551, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław.

W Polu JST należy zaznaczyć „1” (faktura dotyczy jednostki podrzędnej JST).

Podmiot 3 „Podmiot trzeci”: Urząd Miejski Wrocławia, NIP 896 10 03 529, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław. W Polu „Rola Podmiotu trzeciego” należy zaznaczyć „8 JST odbiorca”. W elemencie faktury „Warunki transakcji” należy wypełnić numer umowy zawierający skrót WSL.”

4)

§ 5 ust. 7 Umowy:

dotychczasowy zapis:

„Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym Zamawiający informuje o możliwości wystawiania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych na Platformie Elektronicznego Fakturowania pod adresem: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>, adres PEF: NIP 8961003529.

Nabywca usługi: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP 8971383551,

Odbiorca usługi: Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Do dnia 31 stycznia 2026 r. faktury VAT mogą być przesyłane do Zamawiającego w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie

publiczno-prywatnym. Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>, adres PEF: NIP 8961003529. Nabywcą towaru/usługi jest Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551. Odbiorcą towaru/usługi jest Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1 8, 50-141 Wrocław. W wypadku wystawienia i przesłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, Wykonawca wraz z ustrukturyzowaną fakturą elektroniczną prześle Zamawiającemu inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne obejmujące protokoły odbioru robót, podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę”.

Z up. Prezydenta

Ewa Kulik

Dyrektor Wydziału Zamówień Publicznych