

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. oraz art. 9 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572, ze zm.)*, dalej: k.p.a.),

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 29.10.2025 r. pełnomocnik inwestorów zwrócił się z wnioskiem o zawieszenie postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolno stojącej, przewidzianej do realizacji we Wrocławiu przy **ul. Witkowskiej 10** (oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Osobowice, AR_15, dz. nr 23),

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień **04.11.2025 r.** wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W nawiązaniu do przepisu art. 98 § 1 k.p.a. informuję, iż ewentualny sprzeciw w sprawie zawieszenia postępowania można wnieść na piśmie do tut. organu w terminie **7 dni** od dokonania obwieszczenia niniejszego zawiadomienia.

Zgodnie z art. 98. § 1 k.p.a. organ administracji publicznej może zawiesić postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz nie zagraża to interesowi społecznemu. Jeżeli w okresie trzech lat od daty zawieszenia postępowania żadna ze stron nie zwróci się o podjęcie postępowania, żądanie wszczęcia postępowania uważa się za wycofane (§ 2).

O r a z

na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, w związku ze wszczętym postępowaniem, zawiadamiam, że tut. organ w trakcie etapu postępowania wyjaśniającego, sporządził analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków wskazanych w art. 61 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z przedmiotowym materiałem dowodowym strony postępowania mogą zapoznać się w terminie **7 dni** od dokonania obwieszczenia w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tut. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem – o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

dokument podpisano podpisem elektronicznym

Z up. PREZYDENTA

Małgorzata Szwagrzyk

Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji

Z-WZ-6730.62.2025-ul. Witkowska 10



SWOS-WPL-00016082/2025

Wydział Planowania Przestrzennego
ul. Świdnicka 53; 50-030 Wrocław
tel. +48 717 77 73 25
fax +48 717 77 86 59
wpl@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl