



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

UL. JANA DŁUGOSZA 68
51-162 WROCŁAW

Wrocław, dnia 22 września 2025 r.

WSI.410.336.2025.KM

Prezydent Wrocławia
Biuro Zintegrowanych Inwestycji
Terytorialnych Wrocławskiego
Obszaru Funkcjonalnego
ul. Rynek 13
50-451 Wrocław
-doręczenie elektroniczne-

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.)*, w odpowiedzi na wniosek Prezydenta Wrocławia znak: BIT-WM.042.53.2025 z dnia 25 sierpnia 2025 r. (data wpływu: 25 sierpnia 2025 r.) w sprawie zaopiniowania projektu Strategii Rozwoju Ponadlokalnego Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego „WrOF 2050” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Przedłożony dokument swoim zasięgiem obejmuje następujące jednostki samorządu terytorialnego: Gmina Wrocław, Gmina Czernica, Gmina Długołęka, Gmina Dobroszyce, Gmina Jelcz-Laskowice, Gmina Kąty Wrocławskie, Gmina Kobierzyce, Gmina Miękinia, Gmina Oborniki Śląskie, Miasto Oleśnica, Gmina Oleśnica, Miasto Oława, Gmina Oława, Gmina Siechnice, Gmina Sobótka, Gmina Trzebnica, Gmina Wisznia Mała, Gmina Zawonia, Gmina Żórawina.

W granicach objętych opracowaniem zlokalizowane są obszary chronione na mocy *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.)*, tj.: 9 rezerwatów przyrody, 17 obszarów Natura 2000, 3 parki krajobrazowe, 1 obszar chronionego krajobrazu, 22 użytki ekologiczne i 1 zespół przyrodniczo-krajobrazowy.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż nadrzędnym celem realizowanym w ramach projektu Strategii jest rozwój w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego, przy jednoczesnym zachowaniu walorów unikalnego środowiska przyrodniczego. Dokument wyznacza cztery cele strategiczne (wysoka jakość życia oraz zapewnione możliwości rozwoju i aktywności mieszkańców; konkurencyjna i innowacyjna gospodarka, nauka, edukacja; wysoki stopień zachowania środowiska naturalnego i adaptacja do zmian; funkcjonalna i bezpieczna przestrzeń do życia) oraz przypisane im cele operacyjne.

Ponadto cele zostały uszczegółowione poprzez wskazanie kierunków działań, w tym m.in.:

- rozwijanie infrastruktury technicznej, transportowej, energetycznej, telekomunikacyjnej i teleinformatycznej dedykowanej funkcji gospodarczej,
- wspieranie rozwoju zdolności produkcyjnych energii w oparciu o zasoby obszaru, w tym przy wykorzystaniu OZE,
- wspieranie konkurencyjności rolnictwa, w tym: rozwoju lokalnych i regionalnych powiązań pomiędzy producentami rolnymi a konsumentami, rozwoju produktów lokalnych, regionalnych i ekologicznych, kanałów sprzedaży bezpośredniej,
- wspieranie rozwoju nowych oraz istniejących atrakcji turystycznych, wykorzystujących bogactwo przyrodnicze oraz kulturowe,
- rozwój infrastruktury turystycznej, poprawiającej dostęp do miejsc atrakcyjnych turystycznie,
- wspieranie i prowadzenie działań na rzecz poprawy i utrzymania czystego powietrza, w tym poprzez wymianę źródeł ciepła, zmniejszanie emisyjności obiektów i zużycia energii w budynkach publicznych, jak i prywatnych,
- wspieranie i prowadzenie działań na rzecz poprawy akustyki środowiska oraz wdrażanie rozwiązań organizacyjnych i technicznych służących ograniczeniu hałasu,
- poprawa efektywności i skuteczności prowadzonej gospodarki odpadami, w tym wspieranie działań z zakresu gospodarki obiegu zamkniętego,
- wdrażanie rozwiązań skutecznej i bezpiecznej utylizacji odpadów komunalnych i niebezpiecznych,
- modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodno–ściekowej, w tym budowa nowych ujęć wodnych, stacji uzdatniania wody, sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, oczyszczalni ścieków,
- poprawa standardu i jakości komunikacji publicznej, w tym m.in. poprzez zakup nowoczesnych, nisko i zeroemisyjnych środków transportu, wykorzystywanie innowacyjnych technologii i rozwiązań w systemach transportowych,
- wzmocnienie potencjału i atrakcyjności komunikacji publicznej poprzez rozbudowę infrastruktury transportu publicznego, takiej jak np.: zintegrowane węzły przesiadkowe, parkingi Park & Ride, Bike & Ride, wysepki, przystanie, pętle i zatoki,
- wspieranie modernizacji i przebudowy wrocławskiego węzła kolejowego, który stanie się osią mobilności wewnętrznej WrOF oraz rozwój kolei aglomeracyjnej,
- poszerzenie możliwości i poprawa warunków transportu i komunikacji,
- rozwijanie zintegrowanego systemu tras rowerowych,
- prowadzenie i wspieranie działań na rzecz uzupełnienia układu drogowego na obszarze WrOF, w tym dotyczących budowy obwodnic oraz dokończenia ringu Wrocławia.

Planowane w projekcie Strategii działania mają charakter ogólny, koncepcyjny – przedmiotowy dokument nie wyznacza konkretnej lokalizacji poszczególnych inwestycji, zakresu i skali działań czy też parametrów technicznych wskazanych przedsięwzięć.

W przedłożonej prognozie oddziaływania na środowisko (*oprac. Krzysztof Okraśiński, Świdnica, sierpień 2025 r.*), w sposób ogólny – adekwatny do poziomu szczegółowości ocenianego dokumentu – przeanalizowano wpływ wskazanych w projekcie Strategii kierunków działań na m.in.: bioróżnorodność, środowisko przyrodnicze, jakość życia i zdrowie ludzi. Przedstawiona ocena nie wykazała oddziaływań o charakterze znacząco negatywnym. Wskazano natomiast, iż potencjalne ryzyko negatywnego oddziaływania wiązać się będzie z realizacją projektów polegających na: budowie, rozbudowie i przebudowie obiektów budowlanych, a także kształtowaniu przestrzeni parkowych i terenów publicznych:

w miejscach dotychczas nieobjętych nadmierną dbałością o aspekty wizualne i kulturowe mogły wykształcić się chronione siedliska przyrodnicze i siedliska chronionych gatunków, a także bardziej złożone struktury przyrodnicze. Negatywne oddziaływanie na środowisko inwestycji, szczególnie tych związanych m.in. z rozbudową sieci wodno–kanalizacyjnej, budową i modernizacją obiektów czy modernizacją i rozbudową ciągów komunikacyjnych można ograniczyć do racjonalnego poziomu poprzez dobrze przemyślany wybór lokalizacji oraz działania minimalizujące i kompensacyjne.

Reasumując należy stwierdzić, że analizowany projekt Strategii ma charakter ogólny, koncepcyjny i ramowy. Stopień oddziaływania na środowisko uzależniony będzie zatem od określenia dokładnej lokalizacji inwestycji oraz zastosowanych rozwiązań technologicznych i działań ograniczających negatywny ich wpływ. Mając na względzie powyższe uznano, że realizacja działań przedstawionych w przedmiotowym dokumencie, przy wyborze właściwej lokalizacji i technologii oraz zachowaniu wymogów ochrony środowiska wynikających z przepisów odrębnych, nie powinna znacząco negatywnie wpłynąć na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze oraz na obszary chronione zlokalizowane w granicach objętych przedmiotowym dokumentem. Niemniej jednak o możliwości, zakresie i sposobach realizacji poszczególnych działań inwestycyjnych, dla których ramy wyznacza przedmiotowy projekt, mogących znacząco oddziaływać na środowisko, ostatecznie przesądzi ocena oddziaływania na środowisko, przeprowadzona na zasadach określonych w *ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

Agnieszka Pawliszak-Czarniecka
Naczelnik Wydziału
Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku
oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem

*/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*