



Panie
Joanna Pieczyńska
Marzena Bogusz
Edyta Skuła
Radne Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 24 października 2025 r.

WMM-PP.0003.5.2025

**Odpowiedź na interpelację z dnia 6 października 2025 r. w sprawie
zachowania ulic zbiorczych Z55 i Z56 w rejonie ul. Raławickiej, Życzliwej
oraz rzeki Ślęzy**

Szanowne Panie Radne,

przekazuję odpowiedzi na zadane pytania dotyczące wskazanych ulic zbiorczych
Z55 oraz Z56:

Odpowiedź na pytanie 1

Łącznik Kleciński, czyli droga Z56 po stronie osiedla Klecina powstaje już obecnie odcinkowo, w ramach umów zawieranych z deweloperami z art. 16 ustawy o drogach publicznych. W tym zakresie zostały poczynione następujące działania na poszczególnych odcinkach:

- na odcinku od ul. Jutrzenki do rzeki Ślęzy (na zachód od rzeki): opracowany został projekt drogowy w trybie ZRID (wraz z pozyskaniem decyzji) obejmujący budowę jezdni, ciągów pieszych i rowerowych wraz z zabezpieczeniem rezerwy terenu pod trasę tramwajową;
- na firmę Marvipol nałożono obowiązek budowy chodnika, ścieżki rowerowej oraz sieci kanalizacji deszczowej na odcinku wskazanym powyżej. Obecnie nie ma inwestora dla realizacji jezdni;

- na odcinku od ul. Jutrzenki do ul. Kupieckiej: wykonany został przez inwestora zewnętrznego projekt drogowy (z podziałem na 3 etapy). Zrealizowany został etap 2 , łączący teren 11MW-U z ul. Stefki;
- dla pozostałych, brakujących elementów drogi 2KD-Z nie ma obecnie przypisanych inwestorów zewnętrznych.

Jednocześnie informuję , że droga Z56 w całości jest objęta obecnie zadaniem prowadzonym przez Spółkę Wrocławskie Inwestycje pn. Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania 07720 „Tramwaj na Klecinę”. Zadanie to jest w toku, po przeprowadzonych konsultacjach społecznych. Tematem konsultacji były dwa warianty przebiegu trasy tramwajowej oraz funkcja nowego mostu na rzece Ślęzie. Projektant przygotowuje obecnie koncepcję obejmującą cały przekrój ulicy zbiorczej wraz z torowiskiem tramwajowym oraz infrastrukturą towarzyszącą. Koncepcja ta, oraz wyniki konsultacji społecznych będą podstawą po podjęcia dalszych decyzji obejmujących wskazanie zakresu elementów do dalszego projektowania, a następnie realizacji. W przetargu na projekt nie przesądzono o tym, które z odcinków drogowych będą realizowane wraz z tramwajem. Stałym elementem realizacyjnym będzie trasa tramwajowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą pieszą i rowerową.

Zakres zadania WI obejmuje także fragment drogi Z56 od łącznika Klecińskiego w kierunku ul. Krzyckiej oraz ul. Przyjaźni. Obecnie jest to odcinek mocno zaniedbany, bez właściwej nawierzchni oraz bez chodników. Ten odcinek został ujęty w zadaniu, ponieważ stanowi korytarz ulicy publicznej - zapewnia powiązanie łącznika Klecińskiego w kierunku południowym z ulicą Przyjaźni.

Decyzje o tym, jaki zakres drogowy zostanie przyjęty do realizacji w zadaniu związanym z trasą tramwajową na Klecinę jeszcze nie zapadły.

Odrębną kwestią jest pozostały odcinek drogi Z56, a więc w kierunku ul. Raławickiej. Pomimo, że obecne plany miejscowe pozostają w mocy, a więc rezerwa drogowa jest ustalona, to budowa drogi zbiorczej od łącznika w kierunku północnym do ul. Raławickiej, nie może być wykorzystana.

W rezerwie tej – ustalonej w 2007 roku - znalazł się cenny przyrodniczo obszar Doliny Olszówki Krzyckiej, z ciekim wodnym i cennymi drzewami. Aspekt rozwoju i ochrony terenów zieleni to obecnie jeden z najważniejszych aspektów planowania Wrocławia – każdy z nas wie, jak pozytywnie zielona przestrzeń w mieście wpływa na jakość życia i jak cenne są istniejące zielone założenia. Dlatego też już w 2020 roku - w wyniku oddolnej inicjatywy mieszkańców - Prezydent zdecydował, że zachowanie cennej zieleni jest priorytetowe w stosunku do rezerwy drogowej.

Dlatego przeprowadzone zostały konsultacje społeczne w tej sprawie – m.in. jak tą przestrzeń urządzić.

Odpowiedź na pytanie 2

Uchwała nr V/61/24 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Raławickiej i Życzliwej oraz rzeki Ślęzy nie obejmuje swoimi granicami terenów oznaczonych symbolami 1KDZ znajdujących się w granicach 2 obowiązujących planów miejscowych:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zachodniej części obszaru rozwoju Krzyki I we Wrocławiu (Uchwała nr XVI/474/07 z 27 grudnia 2007 r.)
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowej części obszaru rozwoju Krzyki I we Wrocławiu (Uchwała nr XIV/339/07 z 15 listopada 2007 r.),

stanowiących fragment wskazanego w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia*, przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 z dnia 11 stycznia 2018 r. (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia z 2018 r. poz. 5) tzw. Łącznika Krzyckiego.

Z wyrazami szacunku

Wiceprezydent Wrocławia

Ryszard Kessler