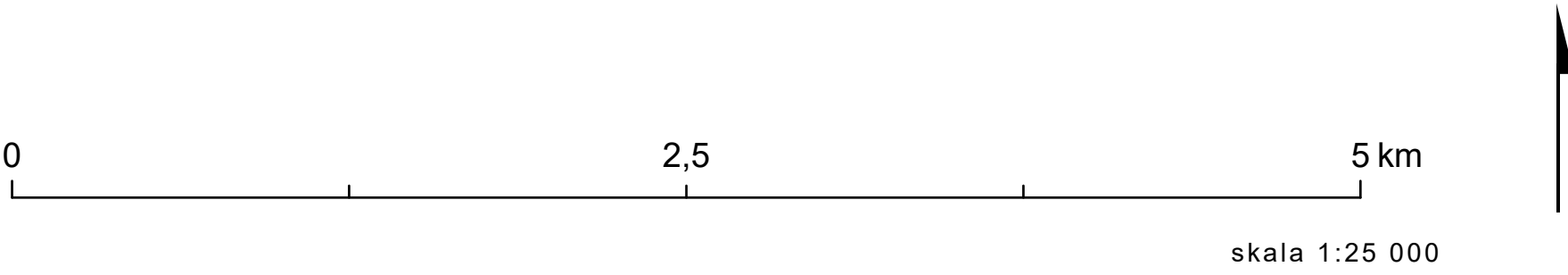


PLAN OGÓLNY MIASTA WROCŁAWIA

CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA
RYSUNEK NR 2 UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKOWE



LEGENDA

- granica administracyjna miasta
- granica działek ewidencyjnych pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego ze zbioru danych EGIB z dnia 25.05.2025 r.
- wody powierzchniowe

Formy ochrony przyrody

- Natura 2000 - Obszary Specjalnej Ochrony Ptaków
- Natura 2000 - Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk
- Park Krajobrazowy Dolina Bystrzycy
- użytki ekologiczne
- pomniki przyrody
- korytarz ekologiczny Odry

Problematyka powodziowa

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- pasy o szerokości 50 m od stopy wału
- krawędzie stopy wału przeciwpowodziowego

Strefy ochronne ujęć wody

- teren pośredniej ochrony ujęć wody
- teren bezpośredniej ochrony ujęć wody

Udokumentowane złoża

- udokumentowane złoża kopalin
- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Zanieczyszczenia powierzchni ziemi

- obszary wymagające remediacji
- obszary z rejestru historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi

Grunty rolne i grunty leśne

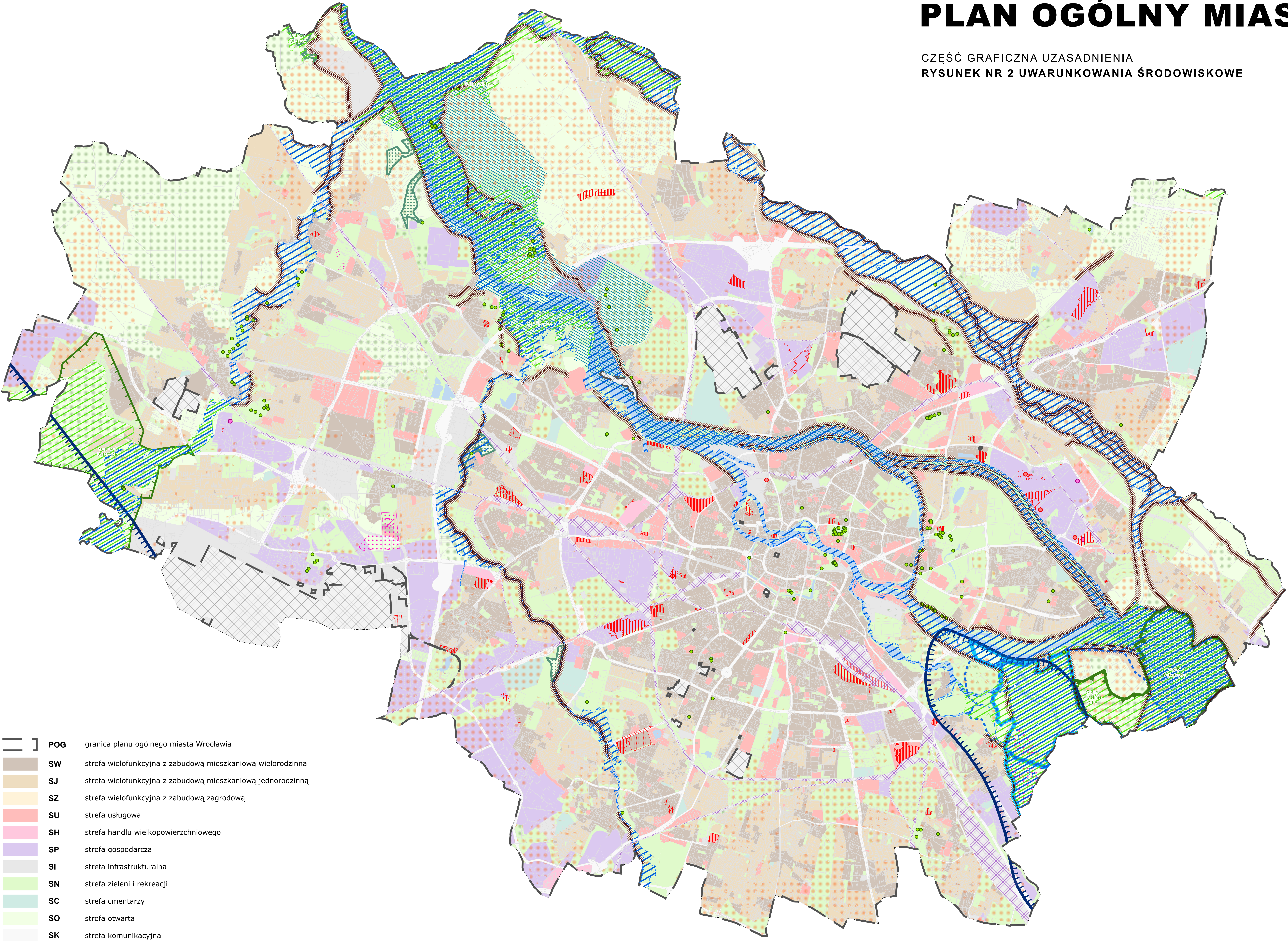
- grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III
- grunty leśne

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

- zakłady o dużym ryzyku wystąpienia wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
- zakłady o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

Tereny zamknięte i ich strefy ochronne

- ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
- inne niż ustalone przez ministra do spraw transportu



- POG granica planu ogólnego miasta Wrocławia
- SW strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU strefa usługowa
- SH strefa handlu wielkopowierzchniowego
- SP strefa gospodarcza
- SI strefa infrastrukturalna
- SN strefa zieleni i rekreacji
- SC strefa cmentarzy
- SO strefa otwarta
- SK strefa komunikacyjna