



VL.ZPU.525.75.2025.WH



Prezydent Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

H. Klier

Dotyczy: opinia do MPZP pod względem urządzeń melioracji wodnych.

W związku z wnioskiem znak WPL-DPP3.6721.6.2024 z dnia 11.08.2025 (wpł.13.08.2025 r.) do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii, zgodnie z ustawą z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1030 z późn. zm.), stosownie do postanowień art. 17 pkt 6 lit. a ww. ustawy Dyrektor Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydaje **opinię** w zakresie wpływu ustaleń planu na funkcjonowanie melioracji wodnych.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Legnicy informuje, że w obszar objęty projektem mpzp, według ewidencji prowadzonej przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy granicy z urządzeniem melioracji wodnych, tj. rowem melioracyjnym oznaczonym symbolem R-B.20. Stosownie do art. 197 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne rowy oraz obszary zdrenowane są zaliczane do urządzeń melioracji wodnych. W przedłożonym projekcie uchwały należy wprowadzić przepisy ustawy Prawo wodne:

Zgodnie z art. 234, art. 192 ust. 1, art. 197 ust. 1 w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, zabrania się m.in.:

- zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
- niszczenia lub uszkodzania urządzeń wodnych (w tym urządzeń melioracji wodnych),
- wykonywania w pobliżu urządzeń wodnych (w tym urządzeń melioracji wodnych) robót oraz innych czynności, które mogą powodować w szczególności zmniejszenie wytrzymałości urządzeń wodnych.

Stosownie do art. 205 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej działającej na terenie gminy lub związku spółek wodnych, w którym jest zrzeszona spółka wodna działająca na terenie gminy – do tej spółki lub tego związku spółek wodnych. Obowiązek ten obejmuje eksploatację, konserwację oraz remont w celu zachowania funkcji urządzeń wodnych.

Zgodnie z art. 199 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne wykonywanie urządzeń melioracji wodnych należy do właścicieli gruntów. W przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych jak również urządzeń melioracji wodnych (w tym ich odbudowy, rozbudowy, przebudowy lub rozbioru tych urządzeń), stosownie do art. 389 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

DYREKTOR

Otrzymują:

1. adresat (polecony)
2. aa (VL.ZPU.)

Sprawę prowadzi:

Weronika Herbut,
tel. 76 862 70 07

e-mail: weronika.herbut@wody.gov.pl